



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ

ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΣΥΝΕΠΕΝΔΥΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΟΥΣ ΑΠΟ ΚΟΙΝΟΥ ΜΕ

ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΤΟΥ «ΤΑΜΕΙΟΥ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ ΚΑΤ' ΟΙΚΟΝ»

Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

07-09-2010



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την επιλογή Χρηματοπιστωτικών Οργανισμών, φορέων ή εταιρειών του Δημοσίου ή ιδιωτικού τομέα (εφεξής καλούμενοι Χρηματοπιστωτικοί Οργανισμοί), κρατών-μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) και του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ) που θα ενεργήσουν ως μέσα χρηματοοικονομικής τεχνικής κατά την έννοια του Άρθρου 44 του Κανονισμού (ΕΚ)1083/2006 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Οι Χρηματοπιστωτικοί Οργανισμοί θα συνεπενδύουν ίδια κεφάλαια από κοινού με κεφάλαια του «Ταμείου Εξοικονομώ κατ' οίκον», το οποίο διαχειρίζεται η ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ, για την παροχή δανείων με ευνοϊκούς όρους σε φυσικά πρόσωπα.

### **Κωδικός Πρόσκλησης: Τ1/2010/ΤΑΜΕΙΟ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ ΚΑΤ' ΟΙΚΟΝ**

#### **Εισαγωγή:**

Με την με Α.Π. 31654/ΕΥΘΥ1415 (ΦΕΚ 1262/Β/2010) Κοινή Υπουργική Απόφαση συστάθηκε Ταμείο Χαρτοφυλακίου (Κεφαλαίου) με την επωνυμία «Ταμείο Εξοικονομώ κατ' οίκον», ως χωριστή χρηματοδοτική μονάδα εντός του Ταμείου Εγγυοδοσίας Μικρών και Πολύ Μικρών Επιχειρήσεων ΑΕ (ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ), με σκοπό την ενίσχυση παρεμβάσεων για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης κατοικιών και την εξοικονόμηση ενέργειας.

Με τη Συμφωνία Χρηματοδότησης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ, το Ελληνικό Δημόσιο καταβάλλει μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων στην ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ κεφάλαια για τη χρηματοδότηση του «Ταμείου Εξοικονομώ κατ' οίκον» καθώς και του «Προγράμματος άμεσης ενίσχυσης», συνολικού ύψους τριακοσίων ενενήντα έξι εκατομμυρίων Ευρώ (396.000.000€).

Το ανωτέρω ποσό επιμερίζεται αρχικά σε διακόσια σαράντα ένα εκατομμύρια Ευρώ (241.000.000€) για τη σύσταση του «Ταμείου Εξοικονομώ κατ' οίκον» και σε εκατόν πενήντα πέντε εκατομμύρια Ευρώ (155.000.000€) για το «Πρόγραμμα Άμεσης ενίσχυσης» των νοικοκυριών και των ενεργειακών επιθεωρήσεων. Η συνολική δημόσια δαπάνη που θα διατεθεί για τη χρηματοδότηση της Δράσης δεν θα ξεπερνά τα 396 εκατ. €, όπως ορίζεται στη σχετική ΚΥΑ σύστασης του «Ταμείου Εξοικονομώ κατ' Οίκον».

Στο «Ταμείο Εξοικονομώ κατ' οίκον» συνεισφέρουν, με την συγχρηματοδότηση του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης, τα ακόλουθα Επιχειρησιακά Προγράμματα με τις παρακάτω πράξεις και με τον αντίστοιχο αρχικό προϋπολογισμό:

(α) Η πράξη με τίτλο: "Σύσταση Ταμείου Χαρτοφυλακίου Εξοικονομώ κατ' οίκον" δημόσιας δαπάνης είκοσι τριών εκατομμυρίων (23.000.000,00) ευρώ χρηματοδοτείται από το **ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης** άξονας προτεραιότητας 7: "Αειφόρος Ανάπτυξη και ποιότητας ζωής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας".

(β) Η πράξη με τίτλο: "Σύσταση Ταμείου Χαρτοφυλακίου Εξοικονομώ κατ' οίκον" δημόσιας δαπάνης δέκα εκατομμυρίων (10.000.000,00) ευρώ, χρηματοδοτείται από το **ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης** άξονας προτεραιότητας 8: "Αειφόρος Ανάπτυξη και ποιότητας ζωής στην Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας".

(γ) Η πράξη με τίτλο: "Σύσταση Ταμείου Χαρτοφυλακίου Εξοικονομώ κατ' οίκον" δημόσιας δαπάνης δέκα έξι εκατομμυρίων (16.000.000,00) ευρώ χρηματοδοτείται από το **ΠΕΠ Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας – Ηπείρου**, άξονας προτεραιότητας 5: "Αειφόρος Ανάπτυξη και ποιότητας ζωής στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας".

(δ) Η πράξη με τίτλο: "Σύσταση Ταμείου Χαρτοφυλακίου Εξοικονομώ κατ' οίκον" δημόσιας δαπάνης εξήντα έξι εκατομμυρίων (66.000.000,00) ευρώ χρηματοδοτείται από το **ΠΕΠ Αττικής** άξονας προτεραιότητας 1:" Ενίσχυση Υποδομών Προσπελασιμότητας - Ενέργειας στην Περιφέρεια Αττικής".

(ε) Η πράξη με τίτλο: "Σύσταση Ταμείου Χαρτοφυλακίου Εξοικονομώ κατ' οίκον" δημόσιας δαπάνης τεσσάρων εκατομμυρίων (4.000.000,00) ευρώ χρηματοδοτείται από το **ΠΕΠ Κρήτης και Νήσων Αιγαίου** άξονας προτεραιότητας 3:"Υποδομές και Υπηρεσίες Προσπελασιμότητας Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου".

(στ) Η πράξη με τίτλο: "Σύσταση Ταμείου Χαρτοφυλακίου Εξοικονομώ κατ' οίκον" δημόσιας δαπάνης εκατόν επτά εκατομμυρίων (107.000.000,00) ευρώ, χρηματοδοτείται από το **ΕΠ "Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα"** άξονας προτεραιότητας 4 "Ολοκλήρωση του ενεργειακού συστήματος της χώρας και ενίσχυση της αειφορίας".

(ζ) Η πράξη με τίτλο: "Σύσταση Ταμείου Χαρτοφυλακίου Εξοικονομώ κατ' οίκον" δημόσιας δαπάνης δεκαπέντε εκατομμυρίων (15.000.000,00) ευρώ, χρηματοδοτείται από το **ΕΠ "Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη"** άξονας προτεραιότητας 6 "Προστασία Ατμοσφαιρικού Περιβάλλοντος-Αντιμετώπιση Κλιματικής Αλλαγής».

Η παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος απευθύνεται σε Χρηματοπιστωτικούς Οργανισμούς, φορείς ή εταιρείες (εφεξής καλούμενοι Χρηματοπιστωτικοί Οργανισμοί/ΧΟ), του Δημοσίου ή ιδιωτικού τομέα, που ενδιαφέρονται να συνεπενδύσουν ίδια κεφάλαια από κοινού με το «Ταμείο Εξοικονομώ κατ' οίκον» για την παροχή δανείων με ευνοϊκούς όρους σε φυσικά πρόσωπα.

Η παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωση Ενδιαφέροντος, διέπεται από τον Κανονισμό Επιλογής Συνεργατών – Συνεπενδυτών της ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ στη συνεδρίασή του υπ. αριθμ. 113/31-08-2010.

Η επιλογή των Χρηματοπιστωτικών Οργανισμών θα γίνει από την ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ, με την σύμφωνη γνώμη της Επενδυτικής Επιτροπής η οποία έχει διοριστεί από το Ελληνικό Δημόσιο. Η ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ, με την σύμφωνη γνώμη της Επενδυτικής Επιτροπής, έχει προσδιορίσει τα κριτήρια και τους όρους επιλογής των μέσων χρηματοοικονομικής τεχνικής, όπως περιγράφονται στο Παράρτημα ΙΙ

**Ως καταληκτική προθεσμία κατάθεσης της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ορίζεται η 04-10-2010, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00 στην έδρα της ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ, οδός Λ. Αμαλίας 26, 10557 Αθήνα.**

## 1. Ορισμοί και ερμηνεία

- «Υποψήφιος» νοείται κάθε Χρηματοπιστωτικός Οργανισμός (ΧΟ) που υποβάλλει αίτηση στην παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος
- «Προθεσμία κατάθεσης» νοείται η 04-10-2010
- «Εκδήλωση Ενδιαφέροντος» νοείται η πρόταση που υποβάλλεται εμπρόθεσμα από τον ενδιαφερόμενο για την παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος σύμφωνα με τα Παραρτήματα I και II
- «Κριτήρια Αποκλεισμού» νοούνται τα κριτήρια που πρέπει να τηρούνται από τους ενδιαφερόμενους για την παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος όπως αυτά περιγράφονται στο Παράρτημα II
- «Κριτήρια Αξιολόγησης»  
Νοούνται τα κριτήρια αξιολόγησης που καθορίζει και εφαρμόζει η ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ για την καταλληλότητα του ενδιαφερόμενου και/ή του προτεινόμενου Χρηματοοικονομικού εργαλείου με βάση τις προϋποθέσεις που ορίζει η ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ όπως περιγράφονται στο Παράρτημα II
- «Κριτήρια Επιλογής» νοούνται τα Κριτήρια Αποκλεισμού και τα Κριτήρια Αξιολόγησης
- «Φυσικά Πρόσωπα / Νοικοκυριά»  
Νοούνται τα φυσικά πρόσωπα που είναι επιλέξιμα στο Πρόγραμμα «Εξοικονόμηση κατ' οίκον», όπως περιγράφονται στο Παράρτημα II, Ενότητα IV.
- «Ταμείο Εξοικονομώ κατ' οίκον»  
Νοείται το Ταμείο Χαρτοφυλακίου (Κεφαλαίου) που συνιστάται ως χωριστή χρηματοδοτική μονάδα εντός της ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ και το οποίο διαχειρίζεται η ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ

«ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ» Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «Ταμείο Εγγυοδοσίας Μικρών και Πολύ Μικρών Επιχειρήσεων», με μετόχους το Υπουργείο Οικονομικών και το Υπουργείο Οικονομίας Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας.

«Συμφωνία Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης»

Νοείται η συμφωνία μεταξύ του Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού και της ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ σχετικά με τη χρηματοδότηση και υλοποίηση της Δράσης

«Δράση»

Νοείται το «Ταμείο Εξοικονομώ κατ' οίκον» και το «Πρόγραμμα Άμεσης ενίσχυσης» των νοικοκυριών τα οποία θα υλοποιηθούν στη βάση της Κοινής Υπουργικής Απόφασης που προβλέπεται στο άρθρο 10α του Ν.3661/2008 (Πρόγραμμα «Εξοικονόμηση κατ' οίκον», Παράρτημα ΙΙ, Ενότητα ΙV).

«Πρόγραμμα Άμεσης Ενίσχυσης»

Νοείται το Πρόγραμμα για την άμεση ενίσχυση των νοικοκυριών όπου περιλαμβάνεται και το κόστος των Ενεργειακών Επιθεωρήσεων.

«Επενδυτική Επιτροπή»

Νοείται η 7μελής επενδυτική επιτροπή που διορίζεται από το Ελληνικό Δημόσιο και με αρμοδιότητες που πηγάζουν από το Άρθρο 5 της Συμφωνίας Χρηματοδότησης μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου και ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ και της σχετικής ΚΥΑ για τη σύσταση του «Ταμείου Εξοικονομώ κατ' οίκον» Άρθρο 5.

Κανονισμός Επιλογής Συνεργατών-Συνεπενδυτών

είναι ο Κανονισμός της ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ που ρυθμίζει το αντικείμενο, τις αρχές, τη μεθοδολογία και τον τρόπο της διαγωνιστικής διαδικασίας που αυτοδεσμεύεται να ακολουθεί η ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ, αναφορικά με την επιλογή ΧΟ

«Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού»

Νοείται η 5μελής επιτροπή της ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ η οποία θα εξετάσει και θα αξιολογήσει τις αιτήσεις εκδήλωσης ενδιαφέροντος των

Χρηματοπιστωτικών Οργανισμών και θα κάνει τις σχετικές  
εισηγήσεις στο ΔΣ της ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ.

«Επιτροπή Ενστάσεων» νοείται η 3μελής επιτροπή της ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ που θα εξετάζει τυχόν  
ενστάσεις των Χρηματοπιστωτικών Οργανισμών.

## **2. Διαχειριστής του «Ταμείου Εξοικονομώ κατ' οίκον»**

Διαχειριστής του «Ταμείου Εξοικονομώ κατ' οίκον» είναι η ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ.

## **3. Περιγραφή των αναμενόμενων ενεργειών από τους επιλεγμένους Χρηματοπιστωτικούς Οργανισμούς**

Ο/οι επιλεγμένος/οι Χρηματοπιστωτικός/οί Οργανισμός/οί θα πρέπει να ενεργήσει/ουν ως μέσο/εργαλείο/προϊόν/ντα χρηματοοικονομικής τεχνικής με σκοπό να χορηγηθούν δάνεια με ευνοϊκούς όρους σε φυσικά πρόσωπα για την ενίσχυση παρεμβάσεων βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης κατοικιών. Το μέσο της χρηματοοικονομικής τεχνικής θα είναι ξεχωριστή χρηματοδοτική μονάδα μέσα σε έναν υφιστάμενο χρηματοπιστωτικό οργανισμό. Όπως προβλέπεται από τον Κανονισμό (ΕΚ) 1828/2006, στην περίπτωση ξεχωριστής χρηματοδοτικής μονάδας εντός χρηματοπιστωτικού οργανισμού, αυτή θα υπόκειται στους συγκεκριμένους κανόνες λειτουργίας του Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού, ενώ ειδικότερα θα τηρούνται ξεχωριστοί λογαριασμοί για τα κεφάλαια του «Ταμείου Εξοικονομώ κατ' οίκον» που θα συνεπενδυθούν στο μέσο χρηματοοικονομικής τεχνικής.

Το «Ταμείο Εξοικονομώ κατ' οίκον», διατηρώντας το δικαίωμα, πριν την υπογραφή της Συμφωνίας Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης, της εφαρμογής ενός μειωμένου επιτοκίου επί των κεφαλαίων που θα συνεισφέρει, προτίθεται ενδεικτικά να τοποθετήσει 190 εκατ.€ στο εν λόγω μέσο χρηματοοικονομικής τεχνικής, όπως φαίνεται στην συνέχεια.

<b>Μέσο χρηματοοικονομικής τεχνικής</b>	<b>Ανακυκλούμενα Δανειακά Κεφάλαια</b>
<b>Ενδεικτική τοποθέτηση κεφαλαίου</b>	<b>190 (εκατ. €)</b>

Ο Χρηματοπιστωτικός Οργανισμός που θα εκδηλώσει το ενδιαφέρον του θα πρέπει να συνεπενδύσει ποσό από 95 έως 380 εκατ. €. Η ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ δύναται να ζητήσει από τους τελικώς επιλεγέντες χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς να αυξήσουν ανάλογα το ποσό αυτό κατά την πορεία υλοποίησης του προγράμματος «Εξοικονόμηση κατ' οίκον». Σημειώνεται ότι κάθε συμμετοχή του Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού θα είναι διπλάσια του προσφερόμενου από το «Ταμείο Εξοικονομώ κατ' οίκον» κεφαλαίου, ώστε να επιτυγχάνεται σχέση συμμετοχής 1:2

(«Ταμείο Εξοικονομώ κατ' οίκον» 1 : «Χρηματοπιστωτικός οργανισμός» 2). Το ακριβές τελικό ποσό που καλούνται να συνεπενδύσουν οι χρηματοπιστωτικοί οργανισμοί θα προσδιορισθεί μετά το πέρας υποβολής των αιτήσεων των ιδιωτών/νοικοκυριών και την διενέργεια συγκριτικής αξιολόγησης ανά περιφέρεια. Στο Παράρτημα II αναφέρονται αναλυτικά οι όροι των Ανακυκλούμενων Δανειακών Κεφαλαίων.

Επισημαίνεται ότι μπορούν να εκδηλώσουν ενδιαφέρον και κοινοπραξίες Χρηματοπιστωτικών Οργανισμών εφόσον: (i) τουλάχιστον ένα από τα μέλη της κοινοπραξίας είναι εξουσιοδοτημένο χρηματοπιστωτικό ίδρυμα για να δραστηριοποιείται στην Ελλάδα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, και (ii) ορίζουν έναν Χρηματοπιστωτικό Οργανισμό της ανωτέρω περίπτωσης (i) ως αρμόδιο για τον συντονισμό της συνεργασίας της κοινοπραξίας που συμβάλλεται με την ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ καθ' όλη τη διάρκεια της υλοποίησης της δράσης (σε περίπτωση επιλογής). Υποψήφιος κοινοπραξίας πρέπει να υποβάλουν μία κοινή εκδήλωση ενδιαφέροντος.

Στην περίπτωση υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος από Κοινοπραξία, απαιτείται η υποβολή αναλυτικών στοιχείων και δικαιολογητικών από κάθε μέλος της κοινοπραξίας.

#### **4. Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος**

Οι ενδιαφερόμενοι Χρηματοπιστωτικοί Οργανισμοί θα πρέπει να συμπληρώσουν και να υποβάλουν την Εκδήλωση Ενδιαφέροντος, όπως αυτή παρουσιάζεται στα Παραρτήματα I και II.

Έως και 10 ημερολογιακές ημέρες πριν την προθεσμία υποβολής της εκδήλωσης ενδιαφέροντος, οι υποψήφιοι μπορούν να ζητούν περαιτέρω σχετικές διευκρινίσεις ή πληροφορίες τεχνικής φύσεως από την ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ και συγκεκριμένα μέσω e-mail στην ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ στα ακόλουθα: [g.kolivas@tempme.gr](mailto:g.kolivas@tempme.gr), [e.stavriniaki@tempme.gr](mailto:e.stavriniaki@tempme.gr), [e.karayannacos@tempme.gr](mailto:e.karayannacos@tempme.gr)

Οι παραπάνω πληροφορίες θα αναρτώνται στην ιστοσελίδα της ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ ([www.tempme.gr](http://www.tempme.gr)), ώστε να είναι διαθέσιμες από όλους τους ενδιαφερόμενους.

#### **5. Υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος**

Οι εκδηλώσεις ενδιαφέροντος θα υποβληθούν έως και την προθεσμία κατάθεσης με συστημένη επιστολή μέσω ταχυδρομείου ή εταιρείας courier. Οι εκδηλώσεις ενδιαφέροντος στέλνονται σε ένα ενιαίο κλειστό φάκελο που περιέχει την εκδήλωση ενδιαφέροντος και τα απαραίτητα δικαιολογητικά, στοιχεία, πληροφορίες σε έντυπη και σε ηλεκτρονική μορφή σε μετακινούμενο ηλεκτρονικό μέσο αποθήκευσης (π.χ. CD-rom).

Ο εξωτερικός φάκελος της εκδήλωσης ενδιαφέροντος θα αναφέρει, εκτός από τα στοιχεία του Υποψήφιου Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού, τα εξής:



«Εκδήλωση Ενδιαφέροντος – Κωδικός Πρόσκλησης T1/2010/TAMEIO ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ ΚΑΤ’ ΟΙΚΟΝ – Να μην ανοιχθεί από την υποδοχή και να παραδοθεί στον κ. Αλέξανδρο Παπαρσένο, Πρόεδρο ΔΣ ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ» και θα αποστέλλεται στην παρακάτω ταχυδρομική διεύθυνση:

ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ

Λ. Αμαλίας 26

10557 Αθήνα

Οι εσωτερικοί κλειστοί φάκελοι της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος είναι δύο.

Ο ένας κλειστός φάκελος (Φάκελος Ι) θα περιλαμβάνει τα εξής:

- Επιστολή εκδήλωσης ενδιαφέροντος υποψηφίου (σύμφωνα με το τυποποιημένο κείμενο Παράρτημα Ι, Ι.1)
- Ταυτότητα χρηματοπιστωτικού οργανισμού (σύμφωνα με το τυποποιημένο κείμενο Παράρτημα Ι, Ι.2)
- Υπεύθυνη Δήλωση απουσίας συγκρουόμενων συμφερόντων (σύμφωνα με το τυποποιημένο κείμενο Παράρτημα Ι, Ι.3)
- Κατάλληλα υπογεγραμμένη Υπεύθυνη Δήλωση σχετικά με τα κριτήρια εκ των προτέρων αποκλεισμού (σύμφωνα με το τυποποιημένο κείμενο Παράρτημα Ι, Ι.4)
- Κατάλληλα υπογεγραμμένη Υπεύθυνη Δήλωση σχετικά με τα κριτήρια εκ των προτέρων αποκλεισμού (σύμφωνα με το τυποποιημένο κείμενο Παράρτημα Ι, Ι.5) που αφορά την συμμόρφωση με το εθνικό και κοινοτικό κανονιστικό και νομικό πλαίσιο
- Επικυρωμένο αντίγραφο της άδειας λειτουργίας του Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού ή άλλη αντίστοιχη άδεια ή άλλο αποδεικτικό έγγραφο που να επιτρέπει την υλοποίηση του μέσου Χρηματοοικονομικής Τεχνικής στην Ελλάδα
- Ετήσιες Εκθέσεις των 3 τελευταίων διαχειριστικών χρήσεων, συμπεριλαμβανομένων των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και των ισολογισμών
- Κατάλληλο αποδεικτικό έγγραφο για την εξουσιοδότηση του νόμιμου εκπροσώπου να ενεργεί για λογαριασμό του Υποψηφίου
- Κατάλληλο έγγραφο για την δυνατότητα του Χρηματοπιστωτικού οργανισμού ή της κοινοπραξίας, της γεωγραφικής κάλυψης της χώρας με την ύπαρξη τουλάχιστον ενός υποκαταστήματος σε κάθε Νομό.

Ο άλλος κλειστός φάκελος (Φάκελος II) θα περιλαμβάνει:

- Την πρόταση για το νέο προϊόν για το μέσο χρηματοοικονομικής τεχνικής (Παράρτημα II, ενότητα II) καθώς και
- Στην περίπτωση πιστοληπτικής αξιολόγησης οίκων του εξωτερικού (εφόσον υπάρχει) από τουλάχιστον έναν από τους εξής οίκους αξιολόγησης: (i) Moody's Investor Service Limited, (ii) Standard & Poor's (τμήμα της The McGraw-Hill Companies, Inc.) ή (iii) Fitch Ratings Ltd, πληροφορίες για την τρέχουσα αξιολόγησή του Υποψήφιου (ή των υποψηφίων στην περίπτωση κοινοπραξίας) συμπεριλαμβανομένων των εκθέσεων αξιολόγησης από τουλάχιστον έναν από τους παραπάνω οίκους.
- Πληροφορίες για το χαρτοφυλάκιο χορηγήσεων του Υποψήφιου των τελευταίων 4 ετών (31.12) και της 30.06.2010, σε φυσικά πρόσωπα και νοικοκυριά:
  - o Δάνεια σε καθυστέρηση (υπόλοιπα δανείων σε καθυστέρηση ως ποσοστό του συνόλου των υπολοίπων δανείων) σε αξία και αριθμό. Ως καθυστερήσεις αναφέρονται οι χορηγήσεις που είναι υπερήμερες πλέον των 90 ημερών.
  - o Ποσοστό ετήσιων καταγγελιών δανείων ως προς το σύνολο των υπολοίπων των δανείων
  - o Εισπράξεις από εξασφαλίσεις ως ποσοστό των καταγγελιών
- Όποια πρόσθετη πληροφορία θεωρεί ο Υποψήφιος σκόπιμη για την παρούσα πρόσκληση

**Ως καταληκτική προθεσμία κατάθεσης της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ορίζεται η 04-10-2010, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00 στην έδρα της TEMΠME ΑΕ, οδός Λ. Αμαλίας 26, 10557 Αθήνα.**

Η αποστολή της αίτησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος γίνεται με απόδειξη (συστημένη αλληλογραφία ή courier) και πρέπει να παραδοθεί στην γραμματεία/πρωτόκολλο της TEMΠME ΑΕ μέχρι την ημερομηνία και ώρα που αναφέρεται ανωτέρω. Την ευθύνη τυχόν καθυστερήσεων έχουν αποκλειστικά και μόνο οι διαγωνιζόμενοι. Αίτηση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος μετά την πάροδο του ανωτέρω χρόνου, δεν θα παραλαμβάνεται από την Γραμματεία της TEMΠME ΑΕ.

Πριν από την λήξη της προθεσμίας κατάθεσης και με τον ίδιο τρόπο όπως διευκρινίζεται ανωτέρω, οι υποψήφιοι μπορούν να αλλάξουν ή να τροποποιήσουν τις εκδηλώσεις ενδιαφέροντός τους υποδεικνύοντας σαφώς τα μέρη που τροποποιούνται.

Μετά από την κατάθεση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και πριν από την καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης και με τον ίδιο τρόπο όπως διευκρινίζεται ανωτέρω, οι υποψήφιοι μπορούν να αποσύρουν τις εκδηλώσεις ενδιαφέροντός τους.

Εντός δύο ημερών από την καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης, η ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ θα αποστείλει μια βεβαίωση παραλαβής στους σχετικούς υποψηφίους μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και σε έντυπη μορφή, η οποία θα αναφέρει τα εξής:

- Αριθμός εισερχόμενου πρωτοκόλλου εκδήλωσης ενδιαφέροντος
- Κωδικός Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος
- Επιβεβαίωση ότι η εκδήλωση ενδιαφέροντος παραλήφθηκε εμπρόθεσμα

Η βεβαίωση παραλαβής δεν θα πρέπει να ληφθεί ούτε ως δήλωση πληρότητας της πρότασης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και των υποβληθέντων εγγράφων ούτε ως δήλωση αξιολόγησης αυτής.

## **6. Διαδικασία Επιλογής**

Κατά την επιλογή των Χρηματοπιστωτικών Οργανισμών, η ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ δεσμεύεται να σεβαστεί θεμελιώδεις αρχές, όπως ίση μεταχείριση, μη-διάκριση, εμπιστευτικότητα και διαφάνεια.

Οι εκδηλώσεις ενδιαφέροντος θα εξεταστούν από την Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού της ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ, με συγκριτική αξιολόγηση, με βάση τα Κριτήρια Επιλογής (δηλαδή τα κριτήρια αποκλεισμού και τα κριτήρια αξιολόγησης).

### Α' Φάση

Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού, θα προβεί στο άνοιγμα του Φακέλου Ι εντός δύο (2) ημερών από την καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και θα εξετάσει την πληρότητα των κριτηρίων αποκλεισμού. Στην περίπτωση που δεν πληρούνται στο σύνολό τους τα κριτήρια αποκλεισμού (Παράρτημα ΙΙ, Ενότητα ΙΙΙ.1), απορρίπτεται η Εκδήλωση Ενδιαφέροντος και ενημερώνονται σχετικά, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και σε έντυπη μορφή, οι απορριφθέντες υποψήφιοι πάραυτα.

Οι υποψήφιοι που δεν απορρίπτονται σύμφωνα με τα κριτήρια αποκλεισμού θα βαθμολογηθούν στη συνέχεια βάσει των κριτηρίων αξιολόγησης (Παράρτημα ΙΙ, Ενότητα ΙΙΙ. 2).

## B' Φάση

Με το πέρας της Α' φάσης, η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού θα προβεί στο άνοιγμα του φακέλου II, στην αξιολόγηση των προτάσεων και στην προ-επιλογή έως 5 υποψηφίων, με την προϋπόθεση ότι έχουν λάβει την κατώτατη επιτρεπτή βαθμολογία (Παράρτημα II, ενότητα III.2, πίνακας κριτηρίων, στοιχεία 2.1, 2.2), διαδικασία που υλοποιείται εντός τριών (3) ημερών από το άνοιγμα του φακέλου II. Οι υποψήφιοι που δεν θα έχουν λάβει την κατώτατη επιτρεπτή βαθμολογία θα ενημερωθούν, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και σε έντυπη μορφή, για τον αποκλεισμό τους από την συνέχεια της διαγωνιστικής διαδικασίας, μετά το πέρας της αξιολόγησης των προτάσεων και της προεπιλογής των υποψηφίων.

## Γ' Φάση

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, γίνεται η τελική συγκριτική αξιολόγηση των προεπιλεγέντων υποψηφίων και η τελική κατάταξη αυτών με βάση τα κριτήρια του Παραρτήματος II, ενότητα III.2, πίνακας κριτηρίων, στοιχεία 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, από την Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού της ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ, εντός τριών (3) ημερών από την λήξη της Β' Φάσης.

Σημειώνεται ότι πριν την κατάρτιση της Συμφωνίας Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης, η ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ μπορεί να προχωρήσει σε διαπραγματεύσεις με τους τελικώς επιλεγέντες, οι οποίες θα αποβλέπουν στη βελτίωση των προσφερόμενων όρων του/των Χρηματοπιστωτικών οργανισμών. Οποιαδήποτε διαπραγμάτευση των όρων της Συμφωνίας Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης δεν συνεπάγεται με κανένα τρόπο οποιαδήποτε υποχρέωση για την ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ συμφωνίας με τους σχετικούς Χρηματοπιστωτικούς Οργανισμούς.

Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού της ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ συντάσσει στην συνέχεια την τελική εισήγησή της, την οποία την υποβάλλει στο ΔΣ της ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ προς έγκριση. Η εγκεκριμένη σχετική εισήγηση από το ΔΣ της ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ διαβιβάζεται στην Επενδυτική Επιτροπή για την λήψη της σύμφωνης γνώμης της. Μετά την έγκριση της Επενδυτικής Επιτροπής, ξεκινούν οι διαδικασίες υπογραφής της συμφωνίας Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης μεταξύ του/των Χρηματοπιστωτικού/ων Οργανισμού/ων και της ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ.

Κανένας υποψήφιος δεν θα έχει οποιαδήποτε αξίωση ή άλλο δικαίωμα ή μπορεί να αναμένει να επιλεγεί τελικά για την χρηματοδότηση από το «Ταμείο Εξοικονομώ κατ' οίκον». Οι Χρηματοπιστωτικοί Οργανισμοί που δεν θα επιλεγούν μπορούν κατόπιν έγγραφης αιτήσεώς τους να ενημερωθούν σχετικά με τους λόγους απόρριψης της εκδήλωσης ενδιαφέροντός τους.

Οι υποψήφιοι, των οποίων η εκδήλωση ενδιαφέροντος απορρίπτεται, έχουν το δικαίωμα να υποβάλουν ένσταση εγγράφως στην ίδια διεύθυνση της υποβολής εκδήλωσης ενδιαφέροντος, μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την παραλαβή της επιστολής της απόρριψης. Οι τυχόν ενστάσεις θα εξεταστούν από την Επιτροπή Ενστάσεων της ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ και η σχετική απάντηση θα αποστέλλεται εντός τριών (3) ημερών από την παραλαβή της ένστασης.

## **7. Υλοποίηση Δράσης**

Ο/Οι Χρηματοπιστωτικός/οί Οργανισμός/οί, με τον/τους οποίο/ους θα υπογραφεί/ούν τελικά Συμφωνία/ες Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης, θα απαιτηθεί να συμμορφωθεί/ούν και με τις σχετικές υποχρεώσεις παρακολούθησης, υποβολής εκθέσεων, δημοσιότητας και ελέγχου που απαιτούνται από τους κανονισμούς της ΕΕ, εφαρμόσιμους στο ΕΤΠΑ, το ελληνικό διαχειριστικό και ελεγκτικό σύστημα - εγκεκριμένο από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή - με τη συμφωνία χρηματοδότησης του Ελληνικού Δημοσίου και της ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ και τις σχετικές ΚΥΑ για την υλοποίηση της Δράσης σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 10 Α του Ν. 3851/2010. Όλες οι υποχρεώσεις θα περιγράφονται στη Συμφωνία Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης. Το θεσμικό πλαίσιο ανάθεσης και εκτέλεσης της δράσης, διέπεται από:

- τους κανονισμούς των Διαρθρωτικών Ταμείων 1080/2006, 1083/2006 και 1828/2006, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
- το νόμο 3614/2007 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- την υπ' αριθ. 31654/ΕΥΘΥ1415/20.07.2010 (ΦΕΚ 1262/Β/2010) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής για τη σύσταση Ταμείου Χαρτοφυλακίου με την επωνυμία «Ταμείο Εξοικονομώ κατ' οίκον» και άμεση ενίσχυση παρεμβάσεων για βελτίωση ενεργειακής απόδοσης οικιών
- την υπ' αριθμόν 14053/ΕΥΣ/1749/27.3/2008 (ΦΕΚ 540/Β/2008) υπουργική απόφαση συστήματος διαχείρισης.
- τη συμφωνία χρηματοδότησης μεταξύ της ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ και του Ελληνικού Δημοσίου.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

### I.1. Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος του Υποψήφιου

ΠΡΟΣ: ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ

ΥΠΟΨΗ: ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΔΣ ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ

κ. Αλέξανδρο Παπαρσένο

Λ. ΑΜΑΛΙΑΣ 26

10557 ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ: ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Κωδικός Πρόσκλησης:	<b>T1/2010/TAMEIO ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ ΚΑΤ' ΟΙΚΟΝ</b>
Υποψήφιος :	

Κύριοι,

Με την παρούσα σας υποβάλλουμε την εκδήλωση ενδιαφέροντός μας εξ ονόματος .....(ενδιαφερόμενο χρηματοπιστωτικός οργανισμός) σε απάντηση της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος, κωδικός πρόσκλησης **T1/2010/TAMEIO ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ ΚΑΤ' ΟΙΚΟΝ** στα πλαίσια του «Ταμείου Εξοικονομώ κατ' οίκον», που διαχειρίζεται η ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ.

Ο υπογράφων, που νόμιμα εκπροσωπεί την..... , με την υπογραφή της παρούσης πιστοποιεί και δηλώνει ότι οι πληροφορίες που περιλαμβάνονται σε αυτήν την εκδήλωση ενδιαφέροντος και τα παραρτήματά της είναι πλήρεις και αληθείς. Ο υπογράφων πιστοποιεί ότι η.....(Υποψήφιος χρηματοπιστωτικός οργανισμός) δεν είναι σε μια από τις καταστάσεις που θα την απέκλειαν από τη συμμετοχή της σε αυτήν την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος (όπως απαριθμούνται στο Παράρτημα Ι, Ι.4 και Ι.5 της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος). Ο υπογράφων, κατόπιν αιτήσεως, θα παράσχει όλα τα επιπλέον απαραίτητα στοιχεία που ζητηθούν από την ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ για τον σκοπό αυτής της διαγωνιστικής διαδικασίας.

Με εκτίμηση,

## I.2. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ

### I.2.1. Ταυτότητα του Υποψήφιου Χρηματοπιστωτικού οργανισμού

Σημ.: Σε περίπτωση κοινοπραξίας θα πρέπει να συμπληρωθεί από όλους τους συμμετέχοντες οργανισμούς

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ	Διεύθυνση: Τηλέφωνο: Fax: E-mail:
ΝΟΜΙΚΗ ΜΟΡΦΗ	
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	Αρ. Μητρώου: Φορέας: Χώρα: Ημερομηνία: ΑΦΜ: ΔΟΥ:
Σε περίπτωση εξαίρεσης από ΦΠΑ, παρακαλούμε να επισυναφθεί η σχετική απόφαση της Αρμόδιας Αρχής.	

### I.2.2. Νόμιμος εκπρόσωπος, υπεύθυνος για την υποβολή της εκδήλωσης ενδιαφέροντος

ΤΙΤΛΟΣ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	
ΘΕΣΗ ΣΤΟΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ	Διεύθυνση: Τηλέφωνο: Fax: E-mail:

**1.2.3.** Υπεύθυνος Επικοινωνίας (εάν είναι διαφορετικός από 1.2.2.)

ΤΙΤΛΟΣ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΙΩΝΥΜΟ	
ΘΕΣΗ ΣΤΟΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ	Διεύθυνση: Τηλέφωνο: Fax: E-mail:



### **I.3. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86 περί απουσίας συγκρουόμενων συμφερόντων**

Ο υπογράφων δηλώνει ότι ούτε (i) ο Υποψήφιος Χρηματοπιστωτικός Οργανισμός ούτε (ii) ο ίδιος προσωπικά ως νόμιμος εκπρόσωπος του Υποψήφιου Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού έχει άμεσο ή έμμεσο συμφέρον τέτοιας φύσης ή κλίμακας που μπορεί να έχει επιπτώσεις στην απόδοση των δραστηριοτήτων όπως ορίζονται στη Συμφωνία Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης που αναφέρεται στην προκήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος, κωδικός πρόσκλησης **T1/2010/TAMEIO ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ ΚΑΤ' ΟΙΚΟΝ.**

Ο υπογράφων είναι ενήμερος ότι μια σύγκρουση συμφερόντων θα μπορούσε να προκύψει ως αποτέλεσμα οικονομικών συμφερόντων, πολιτικών ή εθνικών σχέσεων, οικογενειακών ή συναισθηματικών δεσμών, ή οποιασδήποτε άλλης σχετικής σύνδεσης ή κοινού ενδιαφέροντος.

Ο υποψήφιος θα ενημερώσει την ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ, χωρίς καθυστέρηση, για οποιαδήποτε κατάσταση που αποτελεί σύγκρουση συμφερόντων ή που θα μπορούσε να δώσει αφορμή για μια σύγκρουση συμφερόντων.

Επιπλέον, ο Υποψήφιος χρηματοπιστωτικός οργανισμός και ο υπογράφων ως εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος δηλώνουν ότι δεν έχουν λάβει ούτε θα λάβουν οποιουδήποτε τύπου προσφορά από την οποία να προκύπτει πλεονέκτημα στο πλαίσιο της Συμφωνίας Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης και ότι δεν έχουν χορηγήσει ούτε θα χορηγήσουν, δεν έχουν επιδιώξει ούτε θα επιδιώξουν, δεν έχουν προσπαθήσει ούτε θα προσπαθήσουν να λάβουν, δεν έχουν δεχτεί ούτε θα δεχτούν οποιοδήποτε πλεονέκτημα, οικονομικό ή σε είδος, σε ή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, που αποτελεί μια παράνομη πρακτική ή δωροδοκία, είτε άμεσα είτε έμμεσα, ως κίνητρο ή ανταμοιβή σχετικά με την υπογραφή της Συμφωνίας Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης.

Με τιμή,

Σφραγίδα:

Υπογραφή:

Ονοματεπώνυμο:

Τόπος, Ημερομηνία:

Θέση στην εταιρεία:

#### **I.4. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86 σχετικά με τα κριτήρια εκ των προτέρων αποκλεισμού**

Ο υπογράφων βεβαιώνει ότι ..... (ο Υποψήφιος Χρηματοπιστωτικός Οργανισμός) δεν περιλαμβάνεται σε καμία περίπτωση που θα τον απέκλειε από την συμμετοχή του στην παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και δηλώνει ότι:

i) Δεν έχει καταδικαστεί ποτέ για έναν ή περισσότερους από τους παρακάτω λόγους:

- Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως ορίζεται στο Άρθρο 2 (1) της κοινής δράσης 98/733/ΔΕΥ του Συμβουλίου, της 21 Δεκεμβρίου 1998 (Επίσημη Εφημερίδα Ε.Ε. L351/29.12.1998), όπως ισχύει
- Δωροδοκία, όπως ορίζεται στην Πράξη του Συμβουλίου στις 26.05.1997 και στο Άρθρο 3 (1) της κοινής δράσης 98/733/ΔΕΥ του Συμβουλίου, της 21 Δεκεμβρίου 1998, όπως ισχύει
- Απάτη, κατά την έννοια του Άρθρου 1 της Σύμβασης η οποία καταρτίζεται βάση του άρθρου Κ.3 της συνθήκης για την Ευρωπαϊκή Ένωση, σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (Επίσημη Εφημερίδα Ε.Ε. C316 /27.11.1995), όπως ισχύει
- Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, όπως ορίζεται στις Οδηγίες 2005/60/ΕΚ στις 26.10.2005 και 2006/70/ΕΚ στην 1.09.2006 και στην Οδηγία 2001/97/ΕΚ στις 4.12.2001, όπως ισχύουν

ii) Δεν τελεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, παύση εργασιών, αναγκαστική διαχείριση ή πτωχευτικό συμβιβασμό, αναστολή εργασιών ή τελεί σε ανάλογη κατάσταση που προβλέπεται από τις διατάξεις της χώρας εγκατάστασης του.

iii) Δεν έχει κινηθεί σε βάρος του διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικού συμβιβασμού ή οποιαδήποτε άλλη παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη από τις διατάξεις της χώρας εγκατάστασης του.

iv) Δεν έχει καταδικασθεί βάσει δικαστικής απόφασης που έχει ισχύ δεδικασμένου, σύμφωνα με τις διατάξεις της χώρας όπου εκδόθηκε η απόφαση, και η οποία διαπιστώνει αδίκημα σχετικό με την επαγγελματική διαγωγή του.

v) Δεν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα συναφές με το αντικείμενο του διαγωνισμού ή σε σχέση με την επαγγελματική του ιδιότητα που αποδεδειγμένως διαπιστώθηκε με οποιοδήποτε μέσο διαθέτει η αναθέτουσα εταιρεία.

vi) Έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, σύμφωνα με τις διατάξεις τόσο της χώρας εγκατάστασης του όσο και του ελληνικού δικαίου.

vii) Έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην πληρωμή των φόρων και τελών,

σύμφωνα με τις διατάξεις τόσο της χώρας εγκατάστασης του όσο και του ελληνικού δικαίου.

viii) Δεν είναι ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται κατ' εφαρμογή του παρόντος ή όταν δεν έχει παράσχει τις πληροφορίες αυτές.

ix) Δεν είναι προβληματική επιχείρηση κατά την έννοια του άρθρου 2.1 των Κοινοτικών κατευθυντήριων γραμμών όσον αφορά τις κρατικές ενισχύσεις για τη διάσωση και την αναδιάρθρωση προβληματικών επιχειρήσεων (Επίσημη Εφημερίδα Ε.Ε. C244/1.10.2004), όπως ισχύει

x) Κανένα μέλος της ανώτατης διοίκησης δεν έχει καταδικαστεί με απόφαση *res iudicata* σύμφωνα με την εθνική νομοθεσία όσον αφορά την επαγγελματική του δραστηριότητα

xi) Κανένα μέλος της ανώτατης διοίκησης δεν έχει προβεί σε σοβαρή παραβίαση επαγγελματικού καθήκοντος

Ο Υποψήφιος Χρηματοπιστωτικός Οργανισμός και ο υπογράφων που τον εκπροσωπεί νόμιμα δεσμεύονται να παρέχουν αποδείξεις για τα παραπάνω, εφόσον ζητηθεί από την ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ.

Υπογραφή:

Σφραγίδα:

Όνοματεπώνυμο:

Τόπος, Ημερομηνία:

Θέση στην εταιρεία:

**I.5.: Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86 σχετικά με τα κριτήρια εκ των προτέρων αποκλεισμού που αφορά την συμμόρφωση με το εθνικό και κοινοτικό κανονιστικό και νομικό πλαίσιο**

Ο υπογράφων βεβαιώνει ότι ..... (ο Υποψήφιος Χρηματοπιστωτικός Οργανισμός) δεν περιλαμβάνεται σε καμία περίπτωση που θα τον απέκλειε από την συμμετοχή του στην παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και δηλώνει ότι ο .....(Υποψήφιος Χρηματοπιστωτικός Οργανισμός):

- i) Συμμορφώνεται με όλους τους κοινοτικούς και εθνικούς κανόνες και πολιτικές που αφορούν τον ανταγωνισμό
- ii) Συμμορφώνεται με όλους τους κοινοτικούς και εθνικούς κανόνες και πολιτικές που στοχεύουν στην προστασία και βελτίωση του περιβάλλοντος
- iii) Συμμορφώνεται με όλους τους κοινοτικούς και εθνικούς κανόνες και πολιτικές περί ίσης μεταχείρισης και μη διάκρισης των φύλων
- iv) Επιβεβαιώνει την πρόθεση και ετοιμότητά του να σεβαστεί τις αρχές πληροφόρησης και δημοσιότητας για το παρόν Μέσο Χρηματοοικονομικής Τεχνικής.

Υπογραφή:

Όνοματεπώνυμο:

Θέση στην εταιρεία:

Σφραγίδα:

Τόπος, Ημερομηνία:

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

### ΜΕΣΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ:

#### ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ

##### Ενότητα Ι: Περιγραφή του μέσου χρηματοοικονομικής τεχνικής

###### **1. Αποστολή**

Ο/Οι Χρηματοπιστωτικός/οί Οργανισμός/οί θα συνεπενδύσει/ουν ίδια κεφάλαια από κοινού με κεφάλαια του «Ταμείου Εξοικονομώ κατ' οίκον», το οποίο διαχειρίζεται η ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ, για την δημιουργία χαρτοφυλακίου νέων δανείων, που θα χορηγηθούν με ευνοϊκούς όρους σε φυσικά πρόσωπα/νοικοκυριά που θα ενταχθούν στο πρόγραμμα «Εξοικονόμηση κατ' οίκον».

###### **2. Βασικές παραδοχές λειτουργίας του μέσου χρηματοοικονομικής τεχνικής**

Ο/Οι επιλεγείς/εντες Χρηματοπιστωτικός/οί Οργανισμός/οι αναλαμβάνει/ουν να δημιουργήσει/ουν ένα νέο χαρτοφυλάκιο δανείων προς φυσικά πρόσωπα/νοικοκυριά με τα κεφάλαια του «Ταμείου Εξοικονομώ Κατ' οίκον» και τα ίδια κεφάλαια του Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού. Η σύνταξη δανείων, η εκταμίευση των δανείων και η παρακολούθηση αυτών θα υλοποιηθούν από τον Χρηματοπιστωτικό Οργανισμό σύμφωνα με τα οριζόμενα στη Σύμβαση Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης και σύμφωνα με τις εσωτερικές διαδικασίες του Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού. Σε αυτό το πλαίσιο, ο Χρηματοπιστωτικός Οργανισμός θα έχει τη μόνη άμεση πιστωτική σχέση με κάθε φυσικό πρόσωπο/νοικοκυριό.

Κάθε Χρηματοπιστωτικός Οργανισμός θα είναι αρμόδιος (σύμφωνα με τις εσωτερικές διαδικασίες λειτουργίας του) για το χειρισμό των πληρωμών, την παρακολούθηση και την υποβολή εκθέσεων στην ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ για το νέο χαρτοφυλάκιο δανείων. Σημειώνεται ότι η αξίωση επιστροφών κεφαλαίων στο «Ταμείο Εξοικονομώ κατ' οίκον» /ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ, στο πλαίσιο της Συμφωνίας Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης, μειώνεται από τις τυχόν καταπτώσεις/ζημιές που θα εμφανιστούν στο χαρτοφυλάκιο δανείων φυσικών προσώπων/νοικοκυριών, με βάση τους συμφωνηθέντες όρους και σε προκαθορισμένη αναλογία.

Στην συνέχεια παρουσιάζονται συνθετικά και συνοπτικά τα βασικά χαρακτηριστικά του Μέσου Χρηματοοικονομικής Τεχνικής:

Δομή	Συγχρηματοδοτούμενο Μέσο Χρηματοοικονομικής Τεχνικής από δύο (2) μέρη.
Ισχύουσα Νομοθεσία	Το Μέσο Χρηματοοικονομικής Τεχνικής θα διέπεται από τους Νόμους του Ελληνικού Κράτους.
Μορφή	Συμφωνία Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης για την συγχρηματοδότηση ενός χαρτοφυλακίου δανείων με ευνοϊκούς όρους για τα φυσικά πρόσωπα/νοικοκυριά, που θα ενταχθούν στο πρόγραμμα «Εξοικονόμηση κατ' οίκον»
Όριο υποχρέωσης	Η υποχρέωση του «Ταμείου Εξοικονομώ κατ' οίκον», μέσω της ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ, προς κάθε Χρηματοπιστωτικό Οργανισμό θα ορίζεται στην Συμφωνία Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης.
Ποσοστό συγχρηματοδότησης	Επιπλέον του κεφαλαίου που θα καταβληθεί από το «Ταμείο Εξοικονομώ κατ' οίκον», ο Χρηματοπιστωτικός Οργανισμός θα παρέχει συγχρηματοδότηση σε κάθε δάνειο διπλάσια της συμμετοχής του «Ταμείου Εξοικονομώ κατ' οίκον» (αναλογία 1:2).
Ποσοστό ανάληψης κινδύνου	Το Ταμείο «Εξοικονομώ κατ' οίκον», και ο Χρηματοπιστωτικός Οργανισμός θα καλύψουν κατ' αναλογία της συγχρηματοδότησης, τον κίνδυνο κάθε δανείου. Έτσι, το Ταμείο «Εξοικονομώ κατ' οίκον» θα καλύψει το κατά το ποσοστό συγχρηματοδότησής του (π.χ. 33,3%%) ύψος των ζημιών του εναπομείναντος κεφαλαίου, λαμβάνοντας όμως υπόψη και την απομείωση από την επιχορήγηση επί του κεφαλαίου που έχει λάβει ο ωφελούμενος.
Επιλέξιμα φυσικά πρόσωπα	<p>Το Πρόγραμμα απευθύνεται σε πολίτες ιδιοκτήτες κατοικιών οι οποίοι, εισοδηματικά, εντάσσονται σε τρεις κατηγορίες, με διακριτά κίνητρα ανά κατηγορία:</p> <p><b>Κατηγορία Α</b></p> <p>Ιδιοκτήτες επιλέξιμων στο πρόγραμμα κατοικιών, το ατομικό ή το οικογενειακό δηλωθέν εισόδημα των οποίων δεν ξεπερνά τις 15.000 € ή τις 25.000€ αντίστοιχα.</p> <p>Για την κατηγορία αυτή, προβλέπεται χορήγηση άτοκου δανείου, και επιχορήγηση (με τη μορφή απομείωσης δανειακού κεφαλαίου) του 30% του επιλέξιμου προϋπολογισμού.</p> <p>Δηλαδή ένας πολίτης που θα λάβει δάνειο 10.000 € θα αποπληρώσει 7.000 € άτοκα.</p> <p><b>Κατηγορία Β</b></p> <p>Ιδιοκτήτες επιλέξιμων στο πρόγραμμα κατοικιών, το</p>

	<p>ατομικό ή το οικογενειακό δηλωθέν εισόδημα των οποίων βρίσκεται μεταξύ 15.000 και 30.000 € ή 25.000 και 50.000€ αντίστοιχα.</p> <p>Για την κατηγορία αυτή, προβλέπεται χορήγηση χαμηλότοκου δανείου και επιπλέον επιχορήγηση (με τη μορφή απομείωσης δανειακού κεφαλαίου) για το 15% του επιλέξιμου προϋπολογισμού</p> <p><b>Κατηγορία Γ</b></p> <p>Ιδιοκτήτες επιλέξιμων στο πρόγραμμα κατοικιών, το ατομικό ή το οικογενειακό δηλωθέν εισόδημα των οποίων υπερβαίνει τα παραπάνω όρια και μέχρι ύψος δηλωθέντος ατομικού εισοδήματος 45.000 € ή οικογενειακού εισοδήματος 65.000 €. Για την κατηγορία αυτή, το κίνητρο αφορά στη χορήγηση χαμηλότοκου δανείου.</p> <p>Παρατηρήσεις:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Στην περίπτωση αίτησης πολυκατοικίας, ως ενιαίο κτήριο, δίνεται η δυνατότητα ένταξης των ιδιοκτητών διαμερισμάτων και της κατηγορίας Β στην κατηγορία κινήτρων Α, εφόσον το 50% του συνόλου των ιδιοκτητών επιλέξιμων κατοικιών ανήκει στην κατηγορία Α, ενώ οι υπόλοιποι ιδιοκτήτες, συμπεριλαμβανομένων ιδιοκτητών με υψηλότερα εισοδήματα της κατηγορίας Γ, εντάσσονται στην κατηγορία κινήτρων Γ.</li> <li>• Τα κριτήρια για τις επιλέξιμες κατοικίες αναφέρονται στο Παράρτημα ΙΙ, Ενότητα ΙV. Το πρόγραμμα αφορά σε κατοικίες που βρίσκονται σε περιοχές με τιμή ζώνης μικρότερη ή ίση με 1.500 €/ τ.μ., και βάσει της ενεργειακής επιθεώρησης έχουν καταταχθεί σε κατηγορία μικρότερη ή ίση της Δ και μπορούν με τις προτεινόμενες παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας να αναβαθμισθούν κατά μία τουλάχιστον ενεργειακή κατηγορία.</li> </ul>
Γεωγραφική κατανομή	Τα κεφάλαια του Μέσου Χρηματοοικονομικής Τεχνικής, θα έχουν συγκεκριμένη γεωγραφική κατανομή και θα χρησιμοποιηθούν εντός της ελληνικής επικράτειας.
Επιλέξιμες μορφές δανείων και επενδύσεων	<p>Δάνεια για επενδύσεις που αφορούν παρεμβάσεις που υποβάλλονται με την αίτηση για υπαγωγή στο πρόγραμμα, προκύπτουν βάσει των συστάσεων του Ενεργειακού Επιθεωρητή Κτηρίου και αφορούν στις κατωτέρω τρεις κατηγορίες:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Αντικατάσταση κουφωμάτων (πλαίσια / υαλοπίνακες) και τοποθέτηση συστημάτων σκίασης.</li> <li>2. Τοποθέτηση θερμομόνωσης στο κτηριακό</li> </ol>

	<p>κελύφος συμπεριλαμβανομένου του δώματος / στέγης και της πιλοτής.</p> <p>3. Αναβάθμιση του συστήματος θέρμανσης και παροχής ζεστού νερού χρήσης.</p>
Νόμισμα δανείων	Σε ευρώ
Διάρκεια δανείων	5 έτη ή άλλης προκαθορισμένης διάρκειας όχι όμως κατώτερης των 3 ετών, με περίοδο χάριτος 1 έτους χρεολυσίων. Οι οριστικοί όροι θα ενσωματωθούν στην Συμφωνία Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης.
Ύψος δανείων	Έως 15.000€ (συμπεριλαμβανομένου στο ανωτέρω ποσό και του ΦΠΑ)
Σύνθεση χαρτοφυλακίου	Η τελική σύνθεση του χαρτοφυλακίου δανείων θα καθορισθεί με βάση την πορεία των αιτήσεων των δυνητικών ωφελουμένων. Στην ΚΥΑ προκήρυξης της Δράσης θα καθορισθεί η ποσοστιαία συμμετοχή της κατηγορίας Γ στο σύνολο των δανειοδοτούμενων.
Διάρκεια Μέσου Χρηματοοικονομικής Τεχνικής	Θα εξαρτηθεί από την προτεινόμενη διάρκεια των δανείων και την προτεινόμενη διάρκεια του πρώτου κύκλου εφαρμογής της Δράσης
Καταβολή κεφαλαίων στο Μέσο Χρηματοοικονομικής Τεχνικής	Ένα αρχικό ποσό κεφαλαίου θα καταβληθεί άμεσα και αναλογικά από τα δύο μέρη με την υπογραφή της Συμφωνίας Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης και τα υπόλοιπα ποσά εντός 2 μηνών από τον οριστικό πίνακα κατάταξης των ωφελούμενων ή αν οριστεί άλλως στην Συμφωνία Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης.
Ορισμός κατάπτωσης / τελικής ζημιάς	Θα προσδιοριστεί επακριβώς στην Συμφωνία Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης, λαμβάνοντας υπόψη και τις εσωτερικές διαδικασίες του Χρηματοπιστωτικού οργανισμού και άλλες θεσμικές κανονιστικές διατάξεις.
Ρήτρες και εξασφαλίσεις από τον Χρηματοπιστωτικό Οργανισμό	Η TEMΠΜΕ ΑΕ δύναται να θέσει ρήτρες και δεσμεύσεις στον Χρηματοπιστωτικό Οργανισμό στο πλαίσιο της Συμφωνίας Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης. Η TEMΠΜΕ ΑΕ διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει εγγυήσεις από τον επιλεγμένο/ους Χρηματοπιστωτικό Οργανισμό στο πλαίσιο της Συμφωνίας Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης, συμπεριλαμβανομένων, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, ενέχυρων ή άλλων εξασφαλίσεων.



<p>Επιστροφές κεφαλαίων με βάση τη Συμφωνία Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης</p>	<p>Οι επιστροφές από το προϊόν των δανείων θα γίνονται σε τακτά προκαθορισμένα διαστήματα (π.χ. 3μηνο) που θα αντιπροσωπεύουν: 1) αποπληρωμές κεφαλαίου (αναλογικά), (2) πληρωμές τόκων (αναλογικά) και 3) οποιοδήποτε ποσό που έχει εισπραχθεί από δάνεια που έχουν καταπέσει (αναλογικά). Οι επιστροφές κεφαλαίου για την TEMΠME ΑΕ θα μειωθούν /διαγραφούν αναλογικά με τις ζημιές που έχουν προκύψει.</p>
<p>Τιμολογιακή πολιτική και εξασφαλίσεις</p>	<p>Το τελικό κόστος δανεισμού των φυσικών προσώπων/νοικοκυριών θα εξαρτηθεί από την τελική προτεινόμενη τιμολογιακή πολιτική των επιλεγμένων Χρηματοπιστωτικών οργανισμών και τους όρους προσφοράς των κεφαλαίων του «Ταμείου εξοικονομώ κατ' οίκον» στο Μέσο Χρηματοοικονομικής Τεχνικής. Τα δάνεια που θα χορηγούνται από το παρόν Μέσο θα ακολουθούν συνεπώς, την προτεινόμενη τιμολογιακή πολιτική που υποβάλλεται από τον Χρηματοπιστωτικό Οργανισμό στην παρούσα εκδήλωση ενδιαφέροντος (βλέπε. κριτήρια αξιολόγησης) ή την τελική και ευνοϊκότερη από την προτεινόμενη τιμολογιακή πολιτική μετά από διαπραγματεύσεις, που θα εμπεριέχει η Συμφωνία Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης. Το «Ταμείο Εξοικονομώ κατ' οίκον» διατηρεί το δικαίωμα να αποφασίσει πριν από την υπογραφή της Συμφωνίας Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης με τον/τους επιλεγμένο/ους Χρηματοπιστωτικό/ους Οργανισμό/ους, την εφαρμογή ενός μειωμένου επιτοκίου, επί των κεφαλαίων που θα συνεισφέρει στο Μέσο Χρηματοοικονομικής Τεχνικής Δεν θα ζητούνται εξασφαλίσεις για την χορήγηση της μορφής αυτής των μικροδανείων.</p>
<p>Διαχειριστικό κόστος</p>	<p>Περιλαμβάνει τα έξοδα φακέλου και λοιπά κόστη για τα νέα δάνεια, όπως ορίζεται στην πρόταση του μέσου χρηματοοικονομικής τεχνικής (Παράρτημα ΙΙ, ενότητα ΙΙ).</p>
<p>Επιπρόσθετο επιτόκιο για το Μέσο Χρηματοοικονομικής Τεχνικής – Επιπλέον του επιτοκίου που περιγράφεται στο σημείο «Επιστροφές κεφαλαίου με βάση τη Συμφωνία Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης»</p>	<p>Ο Χρηματοπιστωτικός Οργανισμός θα καταβάλει τόκους με βάση προσυμφωνημένο στην Συμφωνία Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης επιτόκιο, για τις ακόλουθες περιπτώσεις: 1. Κεφάλαια που έχουν καταβληθεί ως συνεπένδυση στον Χρηματοπιστωτικό Οργανισμό και παραμένουν ανενεργά, δηλαδή δεν έχουν χορηγηθεί σε επιλέξιμα φυσικά πρόσωπα /νοικοκυριά (στην περίπτωση της χρηματοδότησης που παρέχεται εκ των προτέρων στον Χρηματοπιστωτικό Οργανισμό), 2. Αποπληρωμές που έχουν γίνει στον Χρηματοπιστωτικό Οργανισμό αλλά δεν έχουν μεταφερθεί στην TEMΠME ΑΕ.</p>

Εκθέσεις	Οι Χρηματοπιστωτικοί Οργανισμοί θα παρέχουν τριμηνιαία εκθέσεις / στοιχεία με βάση τυποποιημένα έντυπα, τα οποία θα καθοριστούν από κοινού με την ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ. Τακτικοί έλεγχοι και επαληθεύσεις θα διενεργούνται από την ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ προκειμένου να εξασφαλιστεί η συμμόρφωση με τις προδιαγραφές και τις διατάξεις του παρόντος Μέσου Χρηματοοικονομικής Τεχνικής.
Παρακολούθηση και Έλεγχος	Οι Χρηματοπιστωτικοί Οργανισμοί και τα επιλέξιμα φυσικά πρόσωπα/νοικοκυριά υποχρεούνται να παρέχουν πρόσβαση στις εγκαταστάσεις τους και στα έγγραφα σχετικά με τα εν λόγω δάνεια σε αντιπροσώπους της Ελληνικής Δημοκρατίας, της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (συμπεριλαμβανομένου του ευρωπαϊκού κατά της εγκληματικότητας γραφείου (OLAF)), του Ελεγκτικού Συνεδρίου της Ευρωπαϊκής Κοινότητας, της ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ και οποιουδήποτε άλλου εξουσιοδοτημένου οργανισμού. Οι Χρηματοπιστωτικοί Οργανισμοί θα περιλάβουν το παρόν σε κάθε σύμβαση με τα φυσικά πρόσωπα/νοικοκυριά.
Δημοσιότητα	<p>Οι Χρηματοπιστωτικοί Οργανισμοί, σύμφωνα με την ισχύουσα κοινοτική νομοθεσία για τα Διαρθρωτικά Ταμεία, θα πραγματοποιήσουν τις κατάλληλες ενέργειες μάρκετινγκ και δημοσιότητας, με σκοπό την γνωστοποίηση του «Ταμείου Εξοικονομώ κατ' οίκον» στα νοικοκυριά στην Ελλάδα. Ειδικότερα, ο/οι επιλεγμένος/οι Χρηματοπιστωτικός/οι Οργανισμός/οι θα πρέπει να εξασφαλίσουν τα παρακάτω:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Αναφορά στο όνομα του προϊόντος του Προγράμματος «Εξοικονόμηση κατ' οίκον»</li> <li>• Προώθηση του Προγράμματος «Εξοικονόμηση κατ' οίκον» μέσω του ιστοχώρου του Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού. Επίσης, ο χρηματοπιστωτικός οργανισμός οφείλει να κάνει χρήση του λογότυπου του Προγράμματος, να τηρεί τους όρους δημοσιότητας που περιγράφονται στην επίσημη διαδικτυακή πύλη του Προγράμματος και να παραπέμπει στη διαδικτυακή πύλη σε κάθε σχετική με τη δράση διαφήμιση. Σε κάθε περίπτωση, ο Χρηματοπιστωτικός Οργανισμός οφείλει να τηρεί τις διατάξεις του Ευρωπαϊκού Κανονισμού 1828/2006 περί ενημέρωσης και δημοσιότητας, και τις προδιαγραφές των δράσεων δημοσιότητας που θα υλοποιήσει η αρμόδια υπηρεσία του ΥΠΕΚΑ στο πλαίσιο της προβολής του Προγράμματος «Εξοικονόμηση κατ' οίκον»</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Δημιουργία ειδικής αφίσας για το δίκτυο καταστημάτων για το εν λόγω Μέσο Χρηματοοικονομικής Τεχνικής</li> <li>• Ύπαρξη σε όλα τα σχετικά έγγραφα (πχ. αιτήσεις δανείου, συμβάσεις δανείου, διαφημιστικό υλικό κ.λπ.), μιας τυποποιημένης πρότασης η οποία θα αναφέρει ότι, μέρος της χρηματοδότησης προέρχεται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και εθνικούς πόρους. Το τυποποιημένο κείμενο και τα λογότυπα θα αποσταλούν στον επιλεγμένο Χρηματοπιστωτικό Οργανισμό πριν την Συμφωνία Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης. Οποιοδήποτε είδος διαφήμισης (π.χ. τηλεόραση, ραδιόφωνο, έντυπο υλικό, ειδική προωθητική ενέργεια) που αναφέρεται στο Πρόγραμμα «Εξοικονόμηση κατ' οίκον», θα πρέπει να έχουν τη σύμφωνη γνώμη της ΕΥΣΕΔ ΕΝ/ΚΑ του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.</li> <li>• Στην περίπτωση που επιτυγχάνεται οικονομικό όφελος στα νοικοκυριά, λόγω του Μέσου Χρηματοοικονομικής Τεχνικής, αυτό θα πρέπει να προσδιορίζεται και να κοινοποιείται τυπικά και ουσιαστικά στο φυσικό πρόσωπο/νοικοκυριό. Το οικονομικό όφελος θα πρέπει επίσης να χρησιμοποιηθεί και ως μέσο, εργαλείο μάρκετινγκ από τον Χρηματοπιστωτικό Οργανισμό.</li> </ul>
--	---

Οι ακριβείς όροι λειτουργίας του μέσου χρηματοοικονομικής τεχνικής θα καθοριστούν λεπτομερώς, λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και τα στοιχεία της Πρότασης, στην Συμφωνία Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης.

## Ενότητα II: Πρόταση για το νέο προϊόν του Μέσου Χρηματοοικονομικής Τεχνικής

### A) Περιγραφή Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού:

- περιγραφή του χρηματοπιστωτικού οργανισμού (ημερομηνία ίδρυσης, αριθμός εργαζομένων, μέτοχοι, νομική μορφή κ.λπ.)
- σύντομη περιγραφή οργάνωσης, διοίκησης και εταιρικής διακυβέρνησης
- γεωγραφική κατανομή δραστηριότητας και καταστημάτων στην Ελλάδα (συμπεριλαμβανομένου αριθμού καταστημάτων με πρόσβαση για ΑΜΕΑ)

### B) Πληροφορίες για τις σχετικές δραστηριότητες του Υποψήφιου

#### B1) Πληροφορίες για την δανειοδότηση φυσικών προσώπων/νοικοκυριών στην Ελλάδα

- εν γένει στρατηγική του Υποψήφιου και ειδικότερα στρατηγική για τη δανειοδότηση φυσικών προσώπων/νοικοκυριών, τοποθέτηση/μερίδιο αγοράς σε σχέση με τον ανταγωνισμό, σειρά προσφερόμενων προϊόντων, αναμενόμενη επίδραση των τρεχουσών οικονομικών συνθηκών στη δανειοδότηση φυσικών προσώπων/νοικοκυριών (π.χ. αυστηρότερα κριτήρια αξιολόγησης)
- Συνολική αξία και αριθμός υπολοίπων δανείων την 31.12 των ετών 2006, 2007, 2008, 2009 και την 30.06.2010 σε φυσικά πρόσωπα ή νοικοκυριά (ανά κατηγορία εισοδήματος, βλέπε Κατηγορίες Α, Β και Γ στον σχετικό Πίνακα Παράρτημα II, Ενότητα I.2 και στην Παρουσίαση Παράρτημα II, Ενότητα IV.3), εφόσον υπάρχουν, αλλιώς σε κατηγοριοποίηση που διαθέτει ο υποψήφιος. Επίσης, την συμμετοχή των ανωτέρω υπολοίπων δανείων στο σύνολο των δανείων του χρηματοπιστωτικού οργανισμού.
- Συνολική αξία και αριθμός νέων δανείων σε φυσικά πρόσωπα/νοικοκυριά των ετών 2006, 2007, 2008, 2009 και το πρώτο εξάμηνο του 2010 (ανά κατηγορία εισοδήματος, βλέπε Κατηγορίες Α, Β και Γ στον σχετικό Παράρτημα II, Ενότητα I.2 και στην Παρουσίαση Παράρτημα II, Ενότητα IV.3), εφόσον υπάρχουν, αλλιώς σε κατηγοριοποίηση που διαθέτει ο υποψήφιος.
- Μερίδιο νέων δανείων σε φυσικά πρόσωπα/νοικοκυριά σε σχέση με το σύνολο δανείων σε φυσικά πρόσωπα / νοικοκυριά της χώρας, των ετών 2006, 2007, 2008, 2009 και το πρώτο 6μηνο του 2010.
- Συνολική αξία και αριθμός νέων δανείων προς φυσικά πρόσωπα/νοικοκυριά ανά περιφέρεια της χώρας των ετών 2006, 2007, 2008, 2009 και το πρώτο 6μηνο του 2010.

B2) Τιμολογιακή πολιτική και πολιτική εξασφαλίσεων για αντίστοιχα με το σημείο Γ δανειακά προϊόντα της περιόδου 01/01 – 31/08/2010. Ειδικότερα: δάνεια με διάρκεια από 3 έως 5έτη, ποσό δανείου έως 15.000€, επιτόκιο σταθερό ή Euribor και με βάση τον ειδικό σκοπό του δανείου, προσωπικό ή καταναλωτικό και επισκευαστικό. Επισημαίνεται ότι είναι απαραίτητα να δοθούν τα κάτωθι στοιχεία:

- Το μέσο επιτόκιο δανεισμού ή το μεσοσταθμισμένο επιτόκιο δανεισμού των ανωτέρω προϊόντων, όπου θα πρέπει να εμφανίζεται ξεχωριστά το μέσο περιθώριο ή το μεσοσταθμισμένο περιθώριο που επιβάλλεται στον δανειολήπτη,
- Έξοδα φακέλου και άλλα έξοδα ή/και κόστη εκτός επιτοκίου, συμπληρώνοντας τον παρακάτω πίνακα:

	Δάνεια με εξασφαλίσεις από την πλευρά των δανειοληπτών	Δάνεια χωρίς την παροχή εξασφαλίσεων από την πλευρά των δανειοληπτών
Μέσο Συνολικό Επιτόκιο ή μεσοσταθμισμένο επιτόκιο		
Από το οποίο μέσο περιθώριο ή το μεσοσταθμισμένο περιθώριο		
Έξοδα φακέλου (αξία σε €)		
Λοιπά έξοδα (αξία σε €)		

Καθώς και στοιχεία για

- Εξασφαλίσεις (είδος εξασφαλίσεων, ποσοστό κάλυψης επί του δανείου)

Γ) Λαμβάνοντας υπόψη τα βασικά χαρακτηριστικά του δανείου, που έχουν προσδιορισθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Υ.ΠΕ.ΚΑ (Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής), ήτοι:

- ο Ανώτατο ποσό άτοκου (για την Κατηγορία Α ωφελούμενων) ή χαμηλότοκου δανείου (για τις Κατηγορίες Β και Γ) ανά δικαιούχο: 15.000€
- ο Διάρκεια: ανώτατη 5 έτη (ή άλλη που θα ορίσει ο υποψήφιος όχι όμως μικρότερη από 3 έτη)
- ο Περίοδος χάριτος: 1 έτος (χρεολυσίων)
- ο Δυνατότητα προκαταβολής 30% του αρχικού δανείου με την υπογραφή της σύμβασης δανείου
- ο Επιτόκιο σταθερό καθ' όλη τη διάρκεια του δανείου
- ο Δυνατότητα πρόωρης ολικής ή μερικής προεξόφλησης του δανείου χωρίς επιβάρυνση για τον δανειολήπτη
- ο Μηδενικές εξασφαλίσεις για την παροχή του δανείου
- ο Ανώτατο διαχειριστικό κόστος, ανά φάκελο δανείου, εκατόν πενήντα ευρώ (150 €).

Ζητούνται

Δ) αναλυτικές πληροφορίες για το προτεινόμενο δάνειο/μέσο χρηματοοικονομικής τεχνικής καθώς και τον τρόπο/μέθοδο προώθησής του στην ελληνική αγορά, ήτοι:

- Γενική στρατηγική υλοποίησης (π.χ. προώθηση του προϊόντος στις περιφέρειες και εθνικά, διαδικασίες για την παροχή των δανείων κ.λπ.)
- Ενδεικτικός ετήσιος όγκος δανείων στην αγορά-στόχο για τα δύο (2) έτη (2011-2012) και ενδεικτική περιφερειακή κατανομή αυτών.
- Προτεινόμενη διάρκεια και περίοδος χάριτος των νέων δανείων, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω (σημείο Γ) βασικά χαρακτηριστικά
- Προτεινόμενη τιμολογιακή πολιτική χωρίς την παροχή εξασφαλίσεων, δηλαδή: το προτεινόμενο τελικό κόστος δανεισμού του δανειολήπτη/ωφελούμενου καθώς και τα έξοδα φακέλου και τα λοιπά κόστη για τα νέα δάνεια συμπληρώνοντας τους αντίστοιχους παρακάτω πίνακες

<b>Δάνεια χωρίς την παροχή εξασφαλίσεων από την πλευρά του δανειολήπτη</b>	<u>Κατηγορία Α:</u> οι	<u>Κατηγορία Β:</u> οι	<u>Κατηγορία Γ:</u> οι
	Ωφελούμενοι των οποίων το ατομικό δηλωθέν εισόδημα δεν ξεπερνά τις 15.000 € ή σε περίπτωση εγγάμων	Ωφελούμενοι των οποίων το ατομικό δηλωθέν εισόδημα είναι μεγαλύτερο των 15.000 € και δεν ξεπερνά τις 30.000 €	Ωφελούμενοι των οποίων το ατομικό δηλωθέν εισόδημα είναι μεγαλύτερο των 30.000 € και δεν ξεπερνά τις 45.000 €

	το οικογενειακό δηλωθέν εισόδημα δεν ξεπερνά τις 25.000€.	ή σε περίπτωση εγγάμων το οικογενειακό δηλωθέν εισόδημα είναι μεγαλύτερο των 25.000 € και δεν ξεπερνά τις 50.000 €.	ή σε περίπτωση εγγάμων το οικογενειακό δηλωθέν εισόδημα είναι μεγαλύτερο των 50.000 € και δεν ξεπερνά τις 65.000 €.
<b>Προτεινόμενο Σταθερό Συνολικό Επιτόκιο Δανεισμού (%)</b>			
<b>Από το οποίο (περιθώριο, %)</b>			
Σχόλια: (παρακαλώ συμπληρώστε οποιαδήποτε επιπρόσθετη πληροφορία κρίνετε απαραίτητη για την υποβολή της παρούσας πρότασης).			

<b>Έξοδα φακέλου και λοιπά κόστη για τα νέα δάνεια με <u>εφάπαξ πληρωμή τους</u></b>	
	<b>Αξία (σε €)</b>
Έξοδα φακέλου	
Άλλα έξοδα (εάν υπάρχουν, παρακαλώ διευκρινίστε)	
Σχόλια: (παρακαλώ συμπληρώστε οποιαδήποτε επιπρόσθετη πληροφορία κρίνετε απαραίτητη για την υποβολή της παρούσας πρότασης)	

Ε) Εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα για την έναρξη των δραστηριοτήτων μετά την υπογραφή της Συμφωνίας Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης και την παροχή των δανείων στους ωφελούμενους, όπου θα αναγράφονται:

- Μέγιστη προθεσμία (με κατ' ανώτατο χρονικό όριο τις 20 ημέρες) για την προσαρμογή του πληροφοριακού συστήματος και την δημιουργία εντύπων, υποδοχής και ελέγχου των αιτήσεων (σε ημέρες).
- Μέγιστος χρόνος αξιολόγησης των αιτήσεων δανειοδότησης (σε ημέρες).
- Προθεσμία εκταμίευσης συνολικού όγκου κατατεθειμένου κεφαλαίου (σε μήνες)

ΣΤ) Προϋπολογισμός για το προτεινόμενο Μέσο Χρηματοοικονομικής Τεχνικής

- Προσφερόμενο ποσό συγχρηματοδότησης από τον Χρηματοπιστωτικό Οργανισμό
- Περιγραφή της προέλευσης των προτεινόμενων κεφαλαίων από τον Χρηματοπιστωτικό Οργανισμό που θα συγχρηματοδοτήσουν το Μέσο Χρηματοοικονομικής Τεχνικής

**Προσοχή:** Η παραπάνω πρόταση θα αξιολογηθεί με βάση την μεθοδολογία που περιγράφεται (βλ. Κριτήρια Αξιολόγησης) και θα αποτελέσει συμβατική υποχρέωση του Υποψήφιου Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού σε περίπτωση επιλογής του, εκτός και αν, πραγματοποιηθούν διαπραγματεύσεις, οι οποίες θα επιφέρουν βελτίωση των ανωτέρω προσφερόμενων όρων.



## **Ενότητα III: Κριτήρια Επιλογής**

### **1. Κριτήρια Αποκλεισμού (Σύστημα αξιολόγησης ΝΑΙ/ΟΧΙ)**

- 1.1. Χρηματοπιστωτικός Οργανισμός που δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και διαθέτει άδεια σύστασης και λειτουργίας, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Επισημαίνεται ότι κοινοπραξίες των Χρηματοπιστωτικών Οργανισμών κρατών μελών της ΕΕ και του ΕΟΧ είναι επιλέξιμες εφόσον (i) τουλάχιστον ένα από τα μέλη της κοινοπραξίας είναι Χρηματοπιστωτικός Οργανισμός που δραστηριοποιείται στην Ελλάδα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, και (ii) ορίζουν έναν Χρηματοπιστωτικό Οργανισμό της ανωτέρω περίπτωσης (i) ως αρμόδιο για τον συντονισμό της συνεργασίας της κοινοπραξίας που συμβάλλεται με την ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ καθ' όλη τη διάρκεια της υλοποίησης της δράσης (σε περίπτωση επιλογής).
- 1.2. Κατάλληλο έγγραφο για την δυνατότητα του Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού ή ενός μέλους κοινοπραξίας, γεωγραφικής κάλυψης της χώρας με την ύπαρξη τουλάχιστον ενός υποκαταστήματος σε κάθε Νομό.
- 1.3. Η Εκδήλωση Ενδιαφέροντος να έχει συμπληρωθεί με βάση τα Υποδείγματα του Παραρτήματος Ι και να συνοδεύεται από τα απαιτούμενα έγγραφα
- 1.4. Η Εκδήλωση Ενδιαφέροντος να έχει κατάλληλα υπογραφεί
- 1.5. Η Εκδήλωση Ενδιαφέροντος να έχει αποσταλεί σύμφωνα με τις οδηγίες και να έχει κατατεθεί εμπρόθεσμα

## 2. Κριτήρια αξιολόγησης

Τα κριτήρια αξιολόγησης θα περιλαμβάνουν τα κάτωθι:

- 2.1 Μακροπρόθεσμη Πιστοληπτική διαβάθμιση οίκων του εξωτερικού (εφόσον υπάρχει) από τουλάχιστον έναν από τους εξής οίκους αξιολόγησης: (i) Moody's Investor Service Limited, (ii) Standard & Poor's (τμήμα της The McGraw-Hill Companies, Inc. ή (iii) Fitch Ratings Ltd, λαμβάνοντας υπόψη οποιαδήποτε αλλαγή στην αξιολόγηση τα τελευταία 2 χρόνια  
Εφόσον δεν υπάρχει τέτοια αξιολόγηση, θα ληφθεί υπόψη η ποιότητα βασικών χρηματοοικονομικών δεικτών, όπως π.χ. η απόδοση Ιδίων Κεφαλαίων (RoE), η απόδοση Ενεργητικού (RoA), ο δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας, ο δείκτης κεφαλαίων πρώτης διαβάθμισης (Tier I), ο δείκτης βασικών ιδίων κεφαλαίων (core Tier I), ο δείκτης καθυστερήσεων (ως καθυστέρηση νοείται η καθυστέρηση μεγαλύτερη των 90 ημερών), ο δείκτης κάλυψης μη εξυπηρετούμενων δανείων από προβλέψεις (χωρίς εξασφαλίσεις και με εξασφαλίσεις), ο δείκτης δανείων προς καταθέσεις (χωρίς και με τιτλοποιήσεις), τα κέρδη μετά από φόρους, το καθαρό επιτοκιακό περιθώριο.
- 2.2 Αξιολόγηση του σχετικού με το Πρόγραμμα «Εξοικονόμηση κατ' οίκον» δανειακού χαρτοφυλακίου του Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού, των τελευταίων τεσσάρων ετών (31-12) και της 30-06-2010, σε φυσικά πρόσωπα και νοικοκυριά. Δάνεια σε καθυστέρηση (υπόλοιπα δανείων σε καθυστέρηση ως ποσοστό του συνόλου των υπολοίπων δανείων) σε αξία και αριθμό. Ως καθυστερήσεις αναφέρονται οι χορηγήσεις που είναι υπερήμερες πλέον των 90 ημερών. Ποσοστό ετήσιων καταγγελιών δανείων ως προς το σύνολο των υπολοίπων των δανείων. Εισπράξεις από εξασφαλίσεις ως ποσοστό των καταγγελιών.
- 2.3 Ποιότητα της πρότασης για την υλοποίηση της Δράσης (μερίδιο αγοράς σε φυσικά πρόσωπα/νοικοκυριά, εμπειρία, μεθοδολογία υλοποίησης, χρήση δικτύου, ενέργειες marketing, προβλεπόμενος όγκος δανείων, ταχύτητα εκκίνησης της Δράσης, προθεσμία εκταμίευσης συνολικού όγκου κεφαλαίων κ.λπ.)
- 2.4 Προτεινόμενη τιμολογιακή πολιτική και λοιποί όροι δανείων
- 2.5 Προτεινόμενο ποσό καταβολής κεφαλαίου στο Μέσο Χρηματοοικονομικής Τεχνικής
- 2.6 Ύψος διαχειριστικού κόστους (έξοδα φακέλου και λοιπά κόστη για τα νέα δάνεια)

Στην περίπτωση υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος από Κοινοπραξία, απαιτείται η υποβολή αναλυτικών στοιχείων και δικαιολογητικών από κάθε μέλος της κοινοπραξίας. Η βαθμολόγηση της κοινοπραξίας θα γίνει λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία του μέλους της κοινοπραξίας με τα καλύτερα στοιχεία.

	<b>ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ</b>	<b>ΑΝΩΤΑΤΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ</b>
<b>Β΄ ΦΑΣΗ</b>		
2.1.	Μακροπρόθεσμη Πιστοληπτική διαβάθμιση από διεθνείς οίκους ή ποιότητα βασικών χρηματοοικονομικών δεικτών	<b>60</b>
2.2.	Αξιολόγηση του σχετικού δανειακού χαρτοφυλακίου	<b>40</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ Β΄ ΦΑΣΗΣ</b>	<b>100</b>
<b>Γ΄ ΦΑΣΗ</b>		
2.3.	Ποιότητα της πρότασης και της στρατηγικής υλοποίησης που έχουν υποβληθεί με την Εκδήλωση Ενδιαφέροντος	<b>15</b>
2.4.	Τιμολογιακή πολιτική για το δανειακό προϊόν του Μέσου Χρηματοοικονομικής Τεχνικής, όπως έχει υποβληθεί στην παρούσα Εκδήλωση Ενδιαφέροντος. Τα επιτόκια θα συγκριθούν μεταξύ τους και θα υπολογιστεί η συμφερότερη προσφορά, σύμφωνα με την μεθοδολογία που περιγράφεται παρακάτω.	<b>35</b>
2.5.	Ύψος προτεινόμενου ποσού καταβολής κεφαλαίου στο Μέσο Χρηματοοικονομικής Τεχνικής, όπως έχει υποβληθεί στην παρούσα Εκδήλωση Ενδιαφέροντος. Τα προτεινόμενα προς καταβολή κεφάλαια θα συγκριθούν μεταξύ τους και θα υπολογιστεί η συμφερότερη προσφορά, σύμφωνα με την μεθοδολογία που περιγράφεται παρακάτω.	<b>35</b>
2.6.	Ύψος ζητούμενου Διαχειριστικού Κόστους από τον Χρηματοπιστωτικό Οργανισμό, όπως έχει υποβληθεί στην παρούσα Εκδήλωση Ενδιαφέροντος. Τα προτεινόμενα διαχειριστικά κόστη/εξόδα φακέλου, κλπ θα συγκριθούν μεταξύ τους και θα υπολογιστεί η συμφερότερη προσφορά, σύμφωνα με την μεθοδολογία που περιγράφεται παρακάτω.	<b>15</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ Γ΄ ΦΑΣΗΣ</b>	<b>100</b>

Σημειώσεις σχετικά με την βαθμολόγηση των κριτηρίων αξιολόγησης:

Μέθοδος αξιολόγησης

Τα στοιχεία 2.1-2.2 θα αξιολογηθούν πρώτα. Οι υποψήφιοι που συγκεντρώνουν βαθμολογία χαμηλότερη από 50 θα απορρίπτονται αυτόματα. Από τους υποψηφίους που έχουν βαθμολογία από 50 και άνω, θα προκρίνονται έως 5 υποψήφιοι με την υψηλότερη βαθμολογία.

Τα στοιχεία 2.3, 2.4, 2.5, και 2.6 θα αξιολογηθούν στη συνέχεια και με βάση τα στοιχεία αυτά θα καταρτιστεί ο πίνακας της τελικής κατάταξης των υποψηφίων.

Η ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ θα επιλέξει τους υποψήφιους εκείνους που συγκέντρωσαν τα υψηλότερα συνολικά αποτελέσματα της Γ' Φάσης και δύναται να αρχίσει τις ανάλογες διαπραγματεύσεις για βελτίωση των προσφερόμενων όρων.

Η ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ διατηρεί το δικαίωμα να αποφασίσει για την κατανομή των 190 εκατ. € που προτίθεται να διαθέσει στο παρόν Μέσο Χρηματοοικονομικής Τεχνικής, βάσει των αποτελεσμάτων της διαδικασίας αξιολόγησης, σε περίπτωση που επιλεγούν περισσότεροι από ένας υποψήφιοι.

Λίστα επιλαχόντων: Οι υποψήφιοι που δεν επιλέγονται για τις διαπραγματεύσεις των Συμφωνιών Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης θα μπου σε λίστα επιλαχόντων (ισχύει για ένα (1) έτος μετά από την ανακοίνωση της λίστας επιλαχόντων). Σε περίπτωση που διατεθεί πρόσθετη χρηματοδότηση μέσα σε 1 έτος από την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, η ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ έχει τη διακριτική ευχέρεια να εξετάσει είτε (i) αύξηση των κεφαλαίων στους υποψηφίους με τα υψηλότερα γενικά αποτελέσματα (δηλ. εκείνοι που έχουν αρχικά επιλεγεί για τις διαπραγματεύσεις των Συμβάσεων Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης) είτε (ii) να αρχίσει διαπραγματεύσεις με υποψήφιους που περιλαμβάνονται στην λίστα επιλαχόντων λαμβάνοντας υπόψη τα αποτελέσματα της διαδικασίας αξιολόγησης και της κατάταξης.

Εάν, για οποιοδήποτε λόγο, καμία Συμφωνία Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης δεν υπογραφεί με οποιονδήποτε από τους αρχικά επιλεγμένους υποψήφιους, η ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ διατηρεί το δικαίωμα να καλέσει έναν από τους υποψηφίους από την λίστα επιλαχόντων.

#### 1. Βαθμολογία του κριτηρίου 2.1

Η βαθμολογία του κριτηρίου 2.1 θα λάβει υπόψη την πιστοληπτική διαβάθμιση από τους οίκους αξιολόγησης, με ανώτατη βαθμολογία το 60 στον χρηματοπιστωτικό οργανισμό που έχει την ανώτερη πιστοληπτική διαβάθμιση (πχ. AAA ή αντίστοιχό του) και με μείωση κατά πέντε (5) βαθμούς σε κάθε εναλλαγή κλίμακας βαθμολόγησης. Ως κλίμακα βαθμολόγησης νοείται η κλίμακα που περιλαμβάνει όλες τις διαβαθμίσεις μιας βαθμολόγησης πχ. στην κατηγορία BBB από BBB+ έως BBB-. Εναλλαγή κλίμακας βαθμολόγησης νοείται η αλλαγή από κλίμακα βαθμολόγησης πχ. από BBB σε BB.

Στην περίπτωση έλλειψης τέτοιας διαβάθμισης, θα ληφθούν υπόψη βασικοί δείκτες, όπως αναφέρθηκαν παραπάνω, με σχετική βαθμολόγηση καθενός, και με αθροιστική ανώτερη βαθμολογία το 30. Οι δείκτες που θα χρησιμοποιηθούν θα έχουν την ίδια βαρύτητα. Για κάθε

δείκτη, κάθε μεμονωμένη τιμή θα συγκριθεί με την καλύτερη τιμή του ίδιου δείκτη (πχ. τιμή RoA υποψήφιου/μέγιστη τιμή όλων των τιμών RoA), με τον καλύτερο υποψήφιο να λαμβάνει τιμή 1 για τον δείκτη αυτό. Ως εκ τούτου, οι άλλες τιμές θα σημειώσουν αναλογικά αποτελέσματα χαμηλότερα από 1. Τα μεμονωμένα αποτελέσματα των δεικτών στην συνέχεια θα αθροιστούν.

Ο πρώτος, με το υψηλότερο άθροισμα θα λάβει το 100% των ανώτερων βαθμών του κριτηρίου ( $100\% * 30$ ). Για τους υπόλοιπους, λαμβάνεται υπόψη η βαθμολογία τους σε σχέση με την καλύτερη και προκύπτει η τελική βαθμολογία αναλογικά με τους βαθμούς του κριτηρίου.

## 2. Βαθμολογία του κριτηρίου 2.2

Τα πρώτα δύο στοιχεία του κριτηρίου 2.2 λαμβάνουν ανώτατη βαθμολογία 15 και το τρίτο λαμβάνει ανώτατη βαθμολογία 10.

Για κάθε δείκτη, κάθε μεμονωμένη τιμή θα συγκριθεί με την καλύτερη τιμή του ίδιου δείκτη με τον καλύτερο υποψήφιο να λαμβάνει τιμή 1 για τον δείκτη αυτό. Οι υπόλοιπες τιμές ως εκ τούτου θα σημειώσουν αναλογικά αποτελέσματα χαμηλότερα από 1. Ο πρώτος, με το υψηλότερο άθροισμα θα λάβει το 100% των ανώτερων βαθμών του στοιχείου του κριτηρίου. Για τους υπόλοιπους, λαμβάνεται υπόψη η βαθμολογία τους σε σχέση με την καλύτερη και προκύπτει η τελική βαθμολογία αναλογικά με τους βαθμούς του κριτηρίου. Στην συνέχεια, τα μεμονωμένα αποτελέσματα βαθμολογίας των στοιχείων του κριτηρίου θα αθροιστούν.

## 3. Βαθμολογία του σημείου 2.3

Η βαθμολόγηση του κριτηρίου 2.3 θα γίνει με ανώτερη βαθμολογία το 15. Τα στοιχεία και δείκτες θα έχουν την ίδια βαρύτητα. Για κάθε στοιχείο και δείκτη, κάθε μεμονωμένη τιμή θα συγκριθεί με την καλύτερη τιμή του ίδιου δείκτη με τον καλύτερο υποψήφιο να λαμβάνει τιμή 1 για τον δείκτη αυτό. Οι υπόλοιπες τιμές ως εκ τούτου θα σημειώσουν αναλογικά αποτελέσματα χαμηλότερα από 1. Τα μεμονωμένα αποτελέσματα των στοιχείων και δεικτών στην συνέχεια θα αθροιστούν.

Ο πρώτος, με το υψηλότερο άθροισμα θα λάβει το 100% των ανώτερων βαθμών του κριτηρίου ( $100\% * 15$ ). Για τους υπόλοιπους, λαμβάνεται υπόψη η βαθμολογία τους σε σχέση με την καλύτερη και προκύπτει η τελική βαθμολογία αναλογικά με τους βαθμούς του κριτηρίου.

#### 4. Βαθμολογία του σημείου 2.4

Όλες οι προσφορές θα συγκριθούν χωριστά, για κάθε κατηγορία επιλέξιμων φυσικών προσώπων/νοικοκυριών. Για κάθε σύγκριση, η χαμηλότερη προσφορά επιτοκίου θα συγκριθεί με κάθε μεμονωμένη προσφορά της ίδια κατηγορίας (δηλ. η χαμηλότερη προσφορά όλων των υποψηφίων/προσφορά υποψήφιου που βαθμολογείται), ώστε να προκύψει η καλύτερη προσφορά (δηλ. χαμηλότερο επιτόκιο) επιτυγχάνοντας αποτέλεσμα 1. Οι χειρότερες προσφορές ως εκ τούτου θα σημειώσουν αναλογικά αποτελέσματα χαμηλότερα από 1. Τα μεμονωμένα αποτελέσματα των συγκρίσεων στην συνέχεια θα αθροιστούν.

Ο πρώτος, με τον υψηλότερο βαθμό θα λάβει το 100% των βαθμών του κριτηρίου ( $100\% * 35$ ). Για τους υπόλοιπους, λαμβάνεται υπόψη η βαθμολογία τους σε σχέση με την καλύτερη και προκύπτει η τελική βαθμολογία αναλογικά με τους βαθμούς του κριτηρίου.

#### 5. Βαθμολογία του σημείου 2.5

Η υψηλότερη προσφορά καταβολής κεφαλαίου θα συγκριθεί με κάθε μεμονωμένη προσφορά (δηλ. προσφορά υποψήφιου που βαθμολογείται /υψηλότερη προσφορά όλων των υποψηφίων), ώστε να προκύψει η καλύτερη προσφορά (δηλ. υψηλότερο κεφάλαιο) επιτυγχάνοντας αποτέλεσμα 1. Οι χειρότερες προσφορές ως εκ τούτου θα σημειώσουν αναλογικά αποτελέσματα χαμηλότερα από 1. Ο πρώτος που έχει δώσει την υψηλότερη προσφορά καταβολής κεφαλαίου, θα λάβει το 100% των βαθμών του κριτηρίου ( $100\% * 35$ ). Για τους υπόλοιπους, λαμβάνεται υπόψη η βαθμολογία τους σε σχέση με την καλύτερη και προκύπτει η τελική βαθμολογία αναλογικά με τους βαθμούς του κριτηρίου.

#### 6. Βαθμολογία του σημείου 2.6

Η χαμηλότερη προσφορά διαχειριστικού κόστους θα συγκριθεί με κάθε μεμονωμένη προσφορά (δηλ. χαμηλότερη προσφορά όλων των υποψηφίων/προσφορά υποψήφιου που βαθμολογείται), ώστε να προκύψει η καλύτερη προσφορά (δηλ. χαμηλότερο κόστος) επιτυγχάνοντας αποτέλεσμα 1. Οι χειρότερες προσφορές ως εκ τούτου θα σημειώσουν αναλογικά αποτελέσματα χαμηλότερα από 1.

Ο πρώτος που έχει δώσει το χαμηλότερο διαχειριστικό κόστος, θα λάβει το 100% των βαθμών του κριτηρίου ( $100\% * 15$ ). Για τους υπόλοιπους, λαμβάνεται υπόψη η βαθμολογία τους σε σχέση με την καλύτερη και προκύπτει η τελική βαθμολογία αναλογικά με τους βαθμούς του κριτηρίου.

## **Ενότητα IV: Συνοπτική παρουσίαση του Προγράμματος «Εξοικονόμηση Κατ' οίκον».**

### **1. Εισαγωγή – Σκοπιμότητα του έργου**

Ο τομέας των κτηρίων και ο τομέας των μεταφορών αποτελούν τους μεγαλύτερους καταναλωτές ενέργειας στη χώρα. Τα κτήρια στην Ελλάδα καταναλώνουν περί το 36 % της συνολικής ενεργειακής κατανάλωσης ενώ, κατά την περίοδο 2000–2005, αύξησαν την ενεργειακή τους κατανάλωση κατά 24%, φθάνοντας τα 8,54 Mtoe, μία από τις μεγαλύτερες αυξήσεις στην Ευρώπη.

Η ενέργεια στα ελληνικά νοικοκυριά δαπανάται κυρίως για θερμικές χρήσεις και συγκεκριμένα για θέρμανση των χώρων (αφορά περίπου το 59% του συνολικού φορτίου). Το γεγονός αυτό αποδεικνύει, αφενός, τη σπουδαιότητα του κτηριακού τομέα στο όλο ενεργειακό ισοζύγιο και αφετέρου, το τεράστιο περιθώριο μείωσης της ενεργειακής κατανάλωσης και της βελτίωσης των ενεργειακών του επιδόσεων.

Η εικόνα αυτή οφείλεται κατά κύριο λόγο στην ηλικία των κτηρίων καθώς και στην ενεργειακή συμπεριφορά των ενοίκων. Επιπλέον, σύμφωνα με το Σχέδιο Δράσης Ενεργειακής Απόδοσης (ΣΔΕΑ), η κατανάλωση στα κτήρια του οικιακού τομέα αυξάνεται ετησίως με ρυθμό 2% περίπου. Υπάρχει λοιπόν ένα σημαντικό δυναμικό εξοικονόμησης ενέργειας στον οικιακό κτηριακό τομέα.

Η ελλιπής προστασία των υπαρχόντων κτηρίων από το εξωτερικό περιβάλλον, ο συνήθως μη ορθολογικός σχεδιασμός των νέων κτηρίων ως συνέπεια μιας περιβαλλοντικά αποκομμένης αρχιτεκτονικής αντίληψης που αγνοεί τις τοπικές κλιματολογικές συνθήκες και η μέχρι σήμερα έλλειψη σύγχρονης νομοθεσίας για την ενεργειακή και περιβαλλοντική προστασία των κτηρίων, έχουν ως αποτέλεσμα :

- την ασφυκτική διόγκωση του ενεργειακού μας ισοζυγίου,
- την οικονομική συμπίεση των ασθενέστερων εισοδηματικών κοινωνικών ομάδων,
- την αύξηση του ενεργειακού μας ελλείμματος,

ενώ παράλληλα τίθενται σε κίνδυνο οι διεθνείς δεσμεύσεις της χώρας για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως αυτές προκύπτουν από τη συμφωνία του Κυότο και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εφαρμογή της Οδηγίας 2002/91/EK (EPBD, 2003) του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Δεκεμβρίου 2002 για την Ενεργειακή Απόδοση των Κτηρίων ("Energy Performance of Buildings Directive", EPBD).

Με γνώμονα την ολοκληρωμένη παρέμβαση εξοικονόμησης ενέργειας στον οικιακό κτηριακό τομέα και με κύριο στόχο τη μείωση των ενεργειακών αναγκών των κτηρίων, των εκπομπών ρύπων που συμβάλλουν στην επιδείνωση του φαινομένου του θερμοκηπίου και την επίτευξη καθαρότερου περιβάλλοντος, σχεδιάστηκε το **Πρόγραμμα «Εξοικονόμηση κατ' Οίκον».**



## 2. Συνολικός προϋπολογισμός Προγράμματος

Το Πρόγραμμα αποτελεί συγχρηματοδοτούμενη πράξη από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ)) και από Εθνικούς Πόρους, μέσω των Περιφερειακών Επιχειρησιακών Προγραμμάτων (ΠΕΠ) και των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων «Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα» (Ε.Π.ΑΕ.) και «Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» (Ε.Π.ΠΕΡ.Α.Α.) του ΕΣΠΑ 2007-2013. Η συνολική Δημόσια Δαπάνη του Προγράμματος ανέρχεται σε 396 εκ. €. Η Περιφερειακή κατανομή θα δοθεί στον οδηγό του προγράμματος. Τα ανωτέρω ποσά επιμερίζονται αρχικά ως εξής:

TAMEIO «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ ΚΑΤ' ΟΙΚΟΝ» (ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ)	241 ΕΚ. €
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΜΕΣΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΩΝ	155 ΕΚ.€

Ο τελικός επιμερισμός μεταξύ των κονδυλίων για τη σύσταση του Ταμείου και των κονδυλίων για το πρόγραμμα της άμεσης ενίσχυσης των νοικοκυριών θα διαμορφωθεί από την τελική ζήτηση για το πρόγραμμα άμεσης ενίσχυσης.

Επισημαίνεται ότι αποστολή του ΕΤΠΑ είναι:

Η συμβολή στην άμβλυνση των ανισοτήτων όσον αφορά την ανάπτυξη και το βιοτικό επίπεδο μεταξύ των διαφόρων περιφερειών, καθώς και στη μείωση της καθυστέρησης των λιγότερο ευνοημένων περιφερειών.

Η συμβολή στην διόρθωση των κυριοτέρων περιφερειακών ανισοτήτων στην Κοινότητα, χάρη στην συμμετοχή, στην ανάπτυξη και στην διαρθρωτική προσαρμογή των αναπτυξιακά καθυστερημένων περιφερειών, καθώς και στην κοινωνικό-οικονομική ανασυγκρότηση των περιφερειών.

## 3. Επιλέξιμες κατοικίες – Ωφελούμενοι

### Γενικές Προϋποθέσεις για Επιλέξιμες Κατοικίες

**Επιλέξιμη κατοικία** είναι η μονοκατοικία, η πολυκατοικία ως σύνολο κτηρίου και το μεμονωμένο διαμέρισμα που ικανοποιεί τα ακόλουθα κριτήρια:

- Χρησιμοποιείται ως κύρια ή πρώτη δευτερεύουσα κατοικία.
- Βρίσκεται σε περιοχές με τιμή ζώνης χαμηλότερη ή ίση των 1.500 €/τ.μ., όπως αυτή έχει διαμορφωθεί κατά την έκδοση του Οδηγού του Προγράμματος.

- Φέρει οικοδομική άδεια, που έχει εκδοθεί πριν την 31.12.1979 ή μεταγενέστερα αλλά νομίμως δεν έχει γίνει μελέτη θερμομόνωσης λόγω υπαγωγής του σχετικού αιτήματος στις μεταβατικές διατάξεις του κανονισμού θερμομόνωσης.
- Έχει καταταχθεί βάσει του Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) σε κατηγορία χαμηλότερη ή ίση της Δ.

### **Ειδικές Προϋποθέσεις για Μεμονωμένα Διαμερίσματα - Πολυκατοικίες**

Για να χαρακτηριστεί το μεμονωμένο διαμέρισμα ως επιλέξιμη κατοικία προϋπόθεση είναι η ύπαρξη συστήματος που παρέχει στον ένοικο τη δυνατότητα ελέγχου στο σύστημα θέρμανσης (π.χ. αυτονομία, ατομικός λέβητας) ή υποβολή πρότασης, στο πλαίσιο του Προγράμματος, για εγκατάσταση ατομικού συστήματος θέρμανσης.

Για να χαρακτηριστεί μια πολυκατοικία, ως σύνολο κτηρίου, επιλέξιμη κατοικία θα πρέπει να πληρούνται τα ακόλουθα:

- Τουλάχιστον το 50% των διαμερισμάτων να χρησιμοποιείται ως κύρια ή πρώτη δευτερεύουσα κατοικία. Στην περίπτωση αυτή θεωρούνται ως επιλέξιμες και οι υπόλοιπες ιδιοκτησίες που χρησιμοποιούνται ως εξοχική ή άλλη δευτερεύουσα κατοικία. **Δεν χαρακτηρίζονται όμως ως επιλέξιμες οι ιδιοκτησίες που δεν χρησιμοποιούνται για κατοικία (π.χ. κατάστημα στο ισόγειο κτηρίου).**
- Υποβάλλεται σχετική αίτηση από εκπρόσωπο στην οποία περιλαμβάνονται οι επιμέρους αιτήσεις του συνόλου των ιδιοκτητών.
- Υποβάλλεται πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης που αφορά στο σύνολο του κτηρίου.

### **Ωφελούμενοι**

Δικαίωμα συμμετοχής στο Πρόγραμμα έχουν **μόνο φυσικά πρόσωπα** που:

- α. έχουν δικαίωμα κυριότητας ή επικαρπίας σε επιλέξιμη κατοικία και
- β. πληρούν τα εισοδηματικά κριτήρια των παρακάτω κατηγοριών Α, Β ή Γ.

Τα εν λόγω φυσικά πρόσωπα καλούνται **Ωφελούμενοι του Προγράμματος**.

Ωφελούμενοι κατηγορίας Α: οι Ωφελούμενοι των οποίων το ατομικό δηλωθέν εισόδημα δεν ξεπερνά τις 15.000 € ή σε περίπτωση εγγάμων το οικογενειακό δηλωθέν εισόδημα δεν ξεπερνά τις 25.000€.

Ωφελούμενοι κατηγορίας Β: οι Ωφελούμενοι των οποίων το ατομικό δηλωθέν εισόδημα είναι μεγαλύτερο των 15.000 € και δεν ξεπερνά τις 30.000 € ή σε περίπτωση εγγάμων το οικογενειακό δηλωθέν εισόδημα είναι μεγαλύτερο των 25.000 € και δεν ξεπερνά τις 50.000 €.

Ωφελούμενοι κατηγορίας Γ: οι Ωφελούμενοι των οποίων το ατομικό δηλωθέν εισόδημα είναι μεγαλύτερο των 30.000 € και δεν ξεπερνά τις 45.000 € ή σε περίπτωση εγγάμων το οικογενειακό δηλωθέν εισόδημα είναι μεγαλύτερο των 50.000 € και δεν ξεπερνά τις 65.000 €.

#### 4. Επιλέξιμες παρεμβάσεις

A/A ΚΑΤΗ- ΓΟΡΙΑΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ / ΥΠΟΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ
1	<b>Αντικατάσταση κουφωμάτων και συστημάτων σκίασης</b> Α. Συρόμενα ή επάλληλα Β. Ανοιγόμενα Γ. <u>Μόνο</u> υαλοπίνακες Δ. Εξωτερικά σταθερά συστήματα σκίασης και εξώφυλλα
2	<b>Τοποθέτηση θερμομόνωσης στο κέλυφος του κτηρίου συμπεριλαμβανομένου του δώματος / στέγης και της πιλοτής</b> Α. Εξωτερική θερμομόνωση δώματος & πιλοτής Β. Εξωτερική θερμομόνωση λοιπού κελύφους Γ. Εσωτερική θερμομόνωση
3	<b>Αναβάθμιση του συστήματος θέρμανσης και παροχής ζεστού νερού χρήσης.</b> Α. Κεντρικό σύστημα θέρμανσης Β. Ατομικός (επιτοίχιος) καυστήρας - λέβητας Γ. Διατάξεις αυτομάτου ελέγχου της λειτουργίας του συστήματος θέρμανσης Δ. Σύστημα με κύρια χρήση Α.Π.Ε. ή ΣΗΘΥΑ Ε. Ηλιακά συστήματα για παροχή ζεστού νερού χρήσης

Τα ανώτατα όρια των επιλέξιμων δαπανών ανά ειδικότερη παρέμβαση (υποκατηγορία παρέμβασης) θα καθοριστούν στον Οδηγό Εφαρμογής του προγράμματος.

#### 5. Ανώτατος επιλέξιμος προϋπολογισμός – Μορφή και ποσοστά ενίσχυσης

Ο συνολικός επιλέξιμος προϋπολογισμός ανά αίτηση Ωφελούμενου δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 15.000 € (προϋπολογισμός παρεμβάσεων συμπεριλαμβανομένου και του ΦΠΑ) **πλέον του κόστους των δύο ενεργειακών επιθεωρήσεων.** Ο συνολικός επιλέξιμος προϋπολογισμός παρεμβάσεων προκύπτει από το Έντυπο Καταγραφής Παρεμβάσεων - Ολοκλήρωσης Έργου και τόσο συνολικά όσο και ανά κατηγορία παρέμβασης δεν μπορεί να υπερβαίνει τον αρχικά επιλέξιμο προϋπολογισμό που έχει καταγραφεί στο έντυπο της αίτησης (Συνημμένο 1) βάσει των προσφορών.

Οι Ωφελούμενοι των τριών κατηγοριών Α, Β και Γ εντάσσονται κατ' αντιστοιχία στις ακόλουθες κατηγορίες κινήτρων:

Κατηγορία κινήτρων Α: Άτοκα δάνεια σε συνδυασμό με επιχορήγηση (με τη μορφή της απομείωσης δανειακού κεφαλαίου) ύψους 30% επί του τελικού επιλέξιμου προϋπολογισμού των πραγματοποιούμενων παρεμβάσεων.

Λήψη άτοκου δανείου το οποίο ανέρχεται στο 100% του τελικού επιλέξιμου Προϋπολογισμού των παρεμβάσεων σε συνδυασμό με πρόσθετη παροχή κινήτρου επιχορήγησης ως απομείωση δανειακού κεφαλαίου. Το προαναφερόμενο κίνητρο (απομείωση δανειακού κεφαλαίου) θα διαμορφώνεται κατ' ανώτατο στο 30% επί του τελικού επιλέξιμου Προϋπολογισμού του έργου όπως αυτός θα προκύπτει μετά τη διενέργεια της δεύτερης ενεργειακής επιθεώρησης.

Κατηγορία κινήτρων Β: Χαμηλότοκα δάνεια σε συνδυασμό με επιχορήγηση (με τη μορφή της απομείωσης δανειακού κεφαλαίου) ύψους 15% επί του τελικού επιλέξιμου προϋπολογισμού των πραγματοποιούμενων παρεμβάσεων.

Λήψη χαμηλότοκου δανείου το οποίο ανέρχεται στο 100% του τελικού επιλέξιμου Προϋπολογισμού των παρεμβάσεων σε συνδυασμό με πρόσθετη παροχή κινήτρου ως απομείωση δανειακού κεφαλαίου. Το προαναφερόμενο κίνητρο (απομείωση δανειακού κεφαλαίου) θα διαμορφώνεται κατ' ανώτατο στο 15% επί του τελικού επιλέξιμου Προϋπολογισμού του έργου όπως αυτός θα προκύπτει μετά τη διενέργεια της δεύτερης ενεργειακής επιθεώρησης.

Κατηγορία κινήτρων Γ: Χαμηλότοκα δάνεια

Λήψη χαμηλότοκου δανείου το οποίο ανέρχεται στο 100% του τελικού επιλέξιμου Προϋπολογισμού του έργου.

Στην περίπτωση αίτησης πολυκατοικίας, ως ενιαίο κτήριο, δίνεται η δυνατότητα υπαγωγής των ιδιοκτητών διαμερισμάτων και της κατηγορίας Β στην κατηγορία κινήτρων Α, εφόσον πληρούνται τα εισοδηματικά κριτήρια της κατηγορίας Α τουλάχιστον από το 50% των ιδιοκτητών κύριας ή δευτερεύουσας κατοικίας. Στην περίπτωση αυτή οι υπόλοιποι ιδιοκτήτες, συμπεριλαμβανομένων ιδιοκτητών με υψηλότερα εισοδήματα της κατηγορίας Γ, εντάσσονται στην κατηγορία κινήτρων Γ.

Σε περίπτωση που δεν πληρούνται τα εισοδηματικά κριτήρια της κατηγορίας Α τουλάχιστον από το 50% των ιδιοκτητών κύριας ή πρώτης δευτερεύουσας κατοικίας τότε κάθε ιδιοκτήτης εντάσσεται στην κατηγορία κινήτρων που αντιστοιχεί στο εισόδημά του.

Η δαπάνη για το κόστος των δύο ενεργειακών επιθεωρήσεων καλύπτεται από το Πρόγραμμα, και θα εκταμιευθεί στους ωφελούμενους από τον χρηματοπιστωτικό οργανισμό με τον οποίο οι ωφελούμενοι έχουν συνάψει τη δανειακή σύμβαση.

## 6. Βασικά χαρακτηριστικά δανείου

- Ανώτατο ποσό άτοκου (για την Κατηγορία Α ωφελούμενων) ή χαμηλότοκου δανείου (για τις Κατηγορίες Β και Γ) ανά δικαιούχο: 15.000€
- Διάρκεια: ανώτατη 5 έτη (ή άλλη που θα ορίσει ο υποψήφιος όχι όμως μικρότερη από 3 έτη)
- Περίοδος χάριτος: 1 έτος (χρεολυσίων)
- Δυνατότητα προκαταβολής 30% του αρχικού δανείου με την υπογραφή της σύμβασης δανείου
- Επιτόκιο σταθερό καθ' όλη τη διάρκεια του δανείου
- Δυνατότητα πρόωρης ολικής ή μερικής προεξόφλησης του δανείου χωρίς επιβάρυνση για τον δανειολήπτη
- Μηδενικές εξασφαλίσεις για την παροχή του δανείου
- Ανώτατο διαχειριστικό κόστος, ανά φάκελο δανείου, εκατόν πενήντα ευρώ (150 €).

Σε περίπτωση που ο ωφελούμενος δεν επιτύχει τον τεθέντα ενεργειακό στόχο της αίτησης ή δεν υλοποιήσει το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο των εργασιών ενεργειακής αναβάθμισης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην απόφαση υπαγωγής δεν θα καταβάλλονται τα κίνητρα του προγράμματος. Οι σχετικές λεπτομέρειες καθορίζονται στη δανειακή σύμβαση με τον ωφελούμενο.

Δεν επιτρέπεται η μείωση, κράτηση ούτε μεταγενέστερη ειδική επιβάρυνση που να επιφέρει μείωση του ποσού της επιδότησης των τόκων. Ρητά αναφέρεται ότι δεν είναι επιλέξιμο προς επιδότηση κάθε ποσό που αφορά προμήθειες, έξοδα, κλπ.

Κατά τη διάρκεια του Προγράμματος και σχετικά με την παροχή του κινήτρου των άτοκων και χαμηλότοκων δανείων οι συνεργαζόμενοι χρηματοπιστωτικοί οργανισμοί εξετάζουν και αξιολογούν τις αιτήσεις και τα υποβληθέντα δικαιολογητικά των δυνητικών Ωφελούμενων και τους ενημερώνουν για την κατ' αρχήν επιλεξιμότητα της αίτησης εκδίδοντας τα έντυπα του Συνημμένου 2. Επιπλέον, δεσμεύονται να εφαρμόσουν τους ισχύοντες εσωτερικούς κανονισμούς και τα κριτήρια πιστοδότησης που εκάστοτε εφαρμόζουν για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας τη δεδομένη χρονική στιγμή και να αξιολογήσουν εάν οι δυνητικοί Ωφελούμενοι πληρούν τις προϋποθέσεις υπαγωγής τους στο Πρόγραμμα.

## 7. Διαδικασία υποβολή αίτησης και ένταξης στο πρόγραμμα

Τα βήματα της διαδικασίας ένταξης στο πρόγραμμα είναι:

A/A	Βήματα
1	Στο πρώτο στάδιο καλείται ενεργειακός επιθεωρητής για διενέργεια ενεργειακής επιθεώρησης βάσει της οποίας θα καθορισθεί η ενεργειακή κατηγορία της κατοικίας, οι προτεινόμενες παρεμβάσεις για αναβάθμιση κατά μια τουλάχιστον κατηγορία, η εξοικονόμηση που θα επιτευχθεί και το αντίστοιχο κόστος.
2	Στο δεύτερο στάδιο υποβάλλεται αίτηση συνοδευόμενη από τα απαραίτητα δικαιολογητικά σε συμβαλλόμενο χρηματοπιστωτικό οργανισμό. Σε περίπτωση πολυκατοικίας ως σύνολο κτηρίου υποβάλλεται αρχικά αίτηση από εκπρόσωπο της πολυκατοικίας και εν συνεχεία το σύνολο των αιτήσεων των ιδιοκτητών στο ίδιο υποκατάστημα. Είναι επιλέξιμες οι δαπάνες που αφορούν εργασίες που θα γίνουν μετά την έκδοση του πιστοποιητικού.
3	Υποδοχή των αιτήσεων από το χρηματοπιστωτικό οργανισμό / Έλεγχος δικαιολογητικών φακέλου / Καταχώρηση στοιχείων αίτησης και εντύπων/ / Έλεγχος επιλεξιμότητας της αίτησης βάσει των κριτηρίων του Προγράμματος/ Υπολογισμός του αρχικού επιλέξιμου προϋπολογισμού..
4	Μετά το πέρας υποβολής αιτήσεων αξιολόγηση και κατάταξη βάσει κριτηρίου εξοικονόμησης ενέργειας προς κόστος παρέμβασης / Έκδοση Απόφασης υπαγωγής αιτήσεων / Κοινοποίηση της έγκρισης στο Χρηματοπιστωτικό οργανισμό / Ενημέρωση Ωφελουμένου.
5	Υλοποίηση εργασιών.
6	2η Ενεργειακή επιθεώρηση / Έκδοση δεύτερου πιστοποιητικού / Έλεγχος ενεργειακής αναβάθμισης κατοικίας / Πιστοποίηση φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου.
7	Η εκταμίευση του δανείου ξεκινάει με την απόφαση υπαγωγής. Με την υπογραφή της σύμβασης υπάρχει δυνατότητα εκταμίευσης ποσοστού 30% του δανείου, το οποίο αποτελεί προκαταβολή για την υλοποίηση του έργου. Η δανειακή σύμβαση πρέπει να υπογραφεί εντός χρονικού διαστήματος ενός μήνα από την ημερομηνία γνωστοποίησης της απόφασης υπαγωγής στον Ωφελούμενο από το χρηματοπιστωτικό οργανισμό. Για την ολοκλήρωση της εκταμίευσης ο ωφελούμενος προσκομίζει: α) τα παραστατικά των δαπανών β) το δεύτερο πιστοποιητικό ενεργειακής επιθεώρησης

	Για τη λήψη των κινήτρων του Προγράμματος (άτοκο δάνειο, απομείωση δανειακού κεφαλαίου) ο ωφελούμενος προσκομίζει αποδεκτό τρόπο εξόφλησης των σχετικών δαπανών.
8	Ο Δικαιούχος του Προγράμματος (ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ) πραγματοποιεί ελέγχους στους συνεργαζόμενους χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς και τους Ωφελούμενους για την πιστοποίηση της ορθής εκτέλεσης του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου του Προγράμματος., στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του που απορρέουν από το Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου του ΕΣΠΑ.
9	Πιστοποίηση / Έλεγχος της ορθής εκτέλεσης της πράξης σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΕΣΠΑ.

Αναλυτικά οι διαδικασίες και η διάρκεια υποβολής αιτήσεων, οι προϋποθέσεις, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, τα έντυπα, η διαδικασία αξιολόγησης, η διαδικασία συγκριτικής αξιολόγησης και τελικής κατάταξης από την ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ, , η διαδικασία έκδοσης της απόφασης υπαγωγής, η εκταμίευση του δανείου, η καταβολή των ενισχύσεων (επιδότησης επιτοκίου και κίνητρο απομείωσης δανειακού κεφαλαίου, έξοδα ενεργειακών επιθεωρήσεων), η εξόφληση των δαπανών, η διάρκεια ολοκλήρωσης του κάθε έργου, οι υποχρεώσεις των ωφελουμένων και οι κυρώσεις θα καθοριστούν στον Οδηγό Εφαρμογής του προγράμματος.

## **8. Αρμοδιότητες εμπλεκόμενων φορέων**

### **Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Επιχειρησιακού Προγράμματος Ανταγωνιστικότητας Επιχειρηματικότητας (ΕΥΔ ΕΠΑΕ)**

Η ΕΥΔ ΕΠΑΕ ασκεί αρμοδιότητες διαχείρισης θεσμικού πλαισίου υλοποίησης συγχρηματοδοτούμενων έργων από τα διαρθρωτικά ταμεία.

### **Φορέας σχεδιασμού και συντονισμού του Προγράμματος**

Η ΕΥΣΕΔ ΕΝ/ΚΑ ως φορέας σχεδιασμού και συντονισμού της υλοποίησης του Προγράμματος συντονίζει όλους τους εμπλεκόμενους φορείς με στόχο την απρόσκοπτη υλοποίηση του Προγράμματος και εκδίδει σχετικές οδηγίες..

### **Δικαιούχος**

Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις του Δικαιούχου του Προγράμματος (ΤΕΜΠΜΕ ΑΕ) απορρέουν από την απόφαση των Υπουργών Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, Οικονομικών και Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής

31654/ΕΥΘΥ

1415/20.07.2010 και το σύμφωνο αποδοχής όρων της απόφασης ένταξης πράξης. Επιπλέον, ο Δικαιούχος αναπτύσσει και συντηρεί κατάλληλο πληροφοριακό σύστημα υποδοχής των αιτήσεων από τους Χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς, διενεργεί τους ελέγχους και παρακολουθεί την υλοποίηση της Δράσης.

### **Χρηματοπιστωτικοί Οργανισμοί**

Ο ρόλος και οι υποχρεώσεις των χρηματοπιστωτικών οργανισμών καθορίζονται στη Συμφωνία Χρηματοδότησης και Συνεπένδυσης που υπογράφουν με το Δικαιούχο του Προγράμματος (ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ). Στην ανωτέρω σύμφωνία θα προσδιορίζονται επακριβώς οι όροι των παρεχόμενων χρηματοοικονομικών προϊόντων και οι διαδικασίες συνεργασίας Δικαιούχου του Προγράμματος και χρηματοπιστωτικών οργανισμών. Οι χρηματοπιστωτικοί οργανισμοί αναπτύσσουν και συντηρούν κατάλληλο πληροφοριακό σύστημα υποδοχής των αιτήσεων, διενέργειας των ελέγχων και παρακολούθηση των δανείων, με σκοπό την απρόσκοπτη συνεργασία και επικοινωνία με το πληροφοριακό σύστημα της ΤΕΜΠΙΜΕ ΑΕ.

### **9. Διάρκεια**

Η δεύτερη ενεργειακή επιθεώρηση, η εκταμίευση του δανείου καθώς και το σύνολο του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου του έργου θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί εντός 14 μηνών από την έναρξη υποβολής αιτήσεων στους χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς. Οι δυνητικά ωφελούμενοι μπορούν να υποβάλλουν αιτήσεις για συμμετοχή στο πρόγραμμα για χρονικό διάστημα δύο (2) μηνών από την ημερομηνία έναρξης υποβολής αιτήσεων. Σε περίπτωση αδιάθετων κεφαλαίων του Μέσου Χρηματοοικονομικής Τεχνικής θα υπάρχει Β' κύκλος με αντίστοιχη διάρκεια.



**ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ 1**  
**ΈΝΤΥΠΑ ΓΙΑ ΥΠΟΛΟΧΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ**

- 1:** Αίτηση για συμπλήρωση από Ωφελούμενο  
*(Αφορά μονοκατοικία/ μεμονωμένο διαμέρισμα πολυκατοικίας/ διαμέρισμα σε πολυκατοικία ως σύνολο κτηρίου).*
- 1α:** Οδηγίες για την συμπλήρωση- καταχώρηση στοιχείων, δικαιολογητικά και έλεγχοι επιλεξιμότητας.
- 2:** Αίτηση για συμπλήρωση από Εκπρόσωπο  
*(Αφορά περίπτωση πολυκατοικίας ως σύνολο κτηρίου).*
- 2α:** Οδηγίες για την συμπλήρωση-καταχώρηση στοιχείων, δικαιολογητικά και έλεγχοι επιλεξιμότητας.
- 3:** Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων.
- 4:** Έντυπο Επιμερισμού ανά ιδιοκτησία κόστους Προτάσεων Παρεμβάσεων, βάσει προσφορών  
*(Αφορά περίπτωση πολυκατοικίας ως σύνολο κτηρίου).*

## ΑΙΤΗΣΗ ΩΦΕΛΟΥΜΕΝΟΥ

		Κωδ. Αίτησης:			
		Κωδ. Αίτησης Πολυκατοικίας:			
<b>A. Ωφελούμενος – Επιλέξιμη κατοικία – Παρεμβάσεις</b>					
<b>1. Στοιχεία Αιτούντα (Ωφελούμενου ιδιοκτήτη)</b>					
Επώνυμο:				Όνομα:	
Δ/ση κατοικίας (οδός & αρ.):				TK:	
Δήμος:		Νομός:		Περιφέρεια:	
Τηλέφωνα Επικοινωνίας	Σταθερό:			Κινητό:	
Ηλεκτρονική Διεύθυνση (e-mail):					
Αρ. Δελτίου Ταυτότητας:		ή Αριθμός Διαβατηρίου:		Αρ. Φορολογικού Μητρώου:	
Οικογενειακή κατάσταση	Έγγαμος:	<input type="checkbox"/>	Άγαμος:	<input type="checkbox"/>	
<b>2. Στοιχεία Ταυτότητας Κτηρίου</b>					
Οδός:		Αριθμός:		TK:	
Δημοτικό Διαμέρισμα:		Δήμος (προ Καλλικράτη):		Δήμος (βάσει Καλλικράτη):	
Νομός:			Περιφέρεια:		
<b>3. Αίτηση για κατηγορία κινήτρων</b>	A	<input type="checkbox"/>	B	<input type="checkbox"/>	Γ <input type="checkbox"/>
<b>4. Σχετικά με το Πρόγραμμα Χαρακτηριστικά της Επιλέξιμης Κατοικίας</b>					
<b>a1. Είδος Επιλέξιμης κατοικίας<sup>1</sup></b>	Μονοκατοικία	<input type="checkbox"/>	Μεμονωμένο Διαμέρισμα Πολυκατοικίας	<input type="checkbox"/>	Διαμέρισμα ως μέρος αίτησης πολυκατοικίας <input type="checkbox"/>
<b>a2. Αριθμός Διαμερίσματος:</b>					
<b>β. Ποσοστό Συγκυριότητας Αιτούντα</b>					
<b>β1. Πλήρης κυριότητα</b> [κωδ. 1 στήλη (15) του Ε9]			[.....%]		
<b>β2. Ψιλή κυριότητα</b> [κωδ.2 στήλη (15) του Ε9]			[.....%]		
<b>β3. Επικαρπία</b> [κωδ. 3 στήλη (15) του Ε9]			[.....%]		
<b>γ. Χρήση κατοικίας από:</b>	ι. Αιτούντα	<input type="checkbox"/>	ii. Συγκύριο	<input type="checkbox"/>	iii. Άλλο (ενοικιαστή/ένοικο) <input type="checkbox"/>
<b>δ. Χρήση κατοικίας ως:</b>	ι. Κόρια κατοικία ή πρώτη δευτερεύουσα	<input type="checkbox"/>	ii. Εξοχική κατοικία ή άλλη δευτερεύουσα	<input type="checkbox"/>	iii. Επαγγελματική Στέγη <input type="checkbox"/>

<sup>1</sup> Ο Ωφελούμενος θα πρέπει να συμβουλευτεί τον Οδηγό του Προγράμματος – Ο ενεργειακός επιθεωρητής κάνει αντιστοιχία δήλωση στο έντυπο προτάσεων παρεμβάσεων

<b>ε. Τιμή Ζώνης:</b>					
<b>στ. Έτος Έκδοσης Οικοδομικής Άδειας ή Κατασκευής Βάσει Νομιμοποιητικού Εγγράφου:</b>					
<b>ζ. Υφιστάμενο Σύστημα Θέρμανσης:</b>					
Κεντρικό χωρίς «αυτονομία»	<input type="checkbox"/>	Κεντρικό με «αυτονομία»	<input type="checkbox"/>	Ατομικό	<input type="checkbox"/>
<b>η. Πρόταση για Ατομικό Σύστημα Θέρμανσης</b>		NAI	<input type="checkbox"/>	OXI	<input type="checkbox"/>
<b>θ. Θερμαινόμενη Επιφάνεια (m<sup>2</sup>)</b>					
<b>5. Αριθμός Προμηθευτών:</b>					
<b>6. Αριθμός Πρωτ. Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ):</b>					
<b>7. Ενεργειακά Στοιχεία</b>					
α. Ενεργειακή κατηγορία					
β. Υπολογιζόμενη Ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας [kWh/m <sup>2</sup> ]					
γ. Υπολογιζόμενη Ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας κτηρίου αναφοράς [kWh/m <sup>2</sup> ]					
<b>8. Στοιχεία 1<sup>ου</sup> Ενεργειακού Επιθεωρητή</b>					
Αριθμός Μητρώου:					
Επώνυμο:					
Όνομα:					
<b>9. Δηλωθέν Εισόδημα</b>					
α. Ατομικό:					
β. Οικογενειακό:					
<b>10. Οικονομικά Στοιχεία Παρεμβάσεων</b>					
α. Προϋπολογισμός παρεμβάσεων:					
β. Ποσό αιτούμενου δανείου:					
<b>11. Στοιχεία Συγκύριων</b>					
Όνοματεπώνυμο	A.Φ.Μ.	Πλήρης κυριότητα (%)	Ψιλή κυριότητα (%)	Επικαρπία (%)	Υ.Δ συναίνεσης (NAI/OXI)
<b>12. Στοιχεία από το συνημμένο «Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων» Υπογεγραμμένο από τον Ενεργειακό Επιθεωρητή</b>					
α. Ενεργειακή αναβάθμιση κατά τουλάχιστον μία κατηγορία	NAI	<input type="checkbox"/>	OXI	<input type="checkbox"/>	
β. Οικοδομική άδεια, που έχει εκδοθεί πριν την 31.12.1979 ή μεταγενέστερα αλλά νομίμως δεν έχει γίνει μελέτη θερμομόνωσης	NAI	<input type="checkbox"/>	OXI	<input type="checkbox"/>	
γ. Έχουν γίνει προσθήκες μετά την 31.12.1979 στη βάση αναθεώρησης της συνημμένης οικοδομικής άδειας	NAI	<input type="checkbox"/>	OXI	<input type="checkbox"/>	
δ. Εκτιμώμενη ετήσια εξοικονόμηση ενέργειας ανά μονάδα επιφάνειας [kWh/m <sup>2</sup> ]					

## B. Λίστα Δικαιολογητικών

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| 1. Απόφαση Γενικής Συνέλευσης Πολυκατοικίας (Απόφαση Συνιδιοκτητών) για την συναίνεση των συνιδιοκτητών στις αιτούμενες παρεμβάσεις (δύναται να αντικατασταθεί με κανονισμό πολυκατοικίας ή αντίστοιχο έγγραφο <sup>2</sup> από το οποίο να προκύπτει ότι δεν απαγορεύεται η απαιτούμενη παρέμβαση) <sup>3</sup> (Έντυπο παραρτήματος XIII).   | <input type="checkbox"/> |
| 2. Αντίγραφο Δελτίου Ταυτότητας / Διαβατηρίου Ωφελούμενου  | <input type="checkbox"/> |
| 3. Οικοδομική Άδεια ή άλλο αντίστοιχο νομιμοποιητικό έγγραφο   | <input type="checkbox"/> |
| 4. Υπεύθυνη Δήλωση Ν.1599/1986 συγκύριων ακινήτου (έντυπο Παραρτήματος IX)   | <input type="checkbox"/> |
| 5. ΕΤΑΚ ή βεβαίωση Δ.Ο.Υ. για την Τιμή Ζώνης   | <input type="checkbox"/> |
| 6. Εκκαθαριστικό Σημείωμα Φόρου Εισοδήματος του Οικονομικού Έτους 2010 <sup>4</sup>  | <input type="checkbox"/> |
| 7. Αντίγραφο Δήλωσης Φόρου Εισοδήματος (Ε1) του οικονομικού έτους 2010 (εισοδήματος 2009)  | <input type="checkbox"/> |
| 8. Αντίγραφο Δήλωσης Στοιχείων Ακινήτων (Ε9)   | <input type="checkbox"/> |
| 9. α. Αντίγραφο Αναλυτικής Κατάστασης για τα Μισθώματα Ακινήτων (Ε2) <sup>5</sup> για ενοικιαζόμενη κατοικία ή κατοικία που παραχωρείται δωρεάν και<br>β. Υπεύθυνη Δήλωση Ν. 1599/1986 ενοίκου (Έντυπο Παραρτήματος VIII):<br>i. ότι χρησιμοποιεί το ακίνητο ως κύρια / πρώτη δευτερεύουσα κατοικία, εξοχική ή άλλη κατοικία ή επαγγελματική στέγη<br>ii. ότι συναινεί να γίνουν οι εργασίες όποτε αυτό ζητηθεί, ή<br>γ. Αντίγραφο Δήλωσης Φορολογίας Εισοδήματος (Ε1) συγκύριου, εφόσον αυτός το χρησιμοποιεί ως κύρια ή πρώτη δευτερεύουσα κατοικία. | <input type="checkbox"/> |
| 10. Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ)   | <input type="checkbox"/> |
| 11. Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων (Έντυπο Παραρτήματος III)   | <input type="checkbox"/> |
| 12. Οικονομικές προσφορές αναδόχων / προμηθευτών   | <input type="checkbox"/> |
| 13. Υπεύθυνη Δήλωση Ν. 1599/1986 αιτούντα (Έντυπο Παραρτήματος X-A)  | <input type="checkbox"/> |

**Αντίγραφα όλων των δικαιολογητικών διατηρούνται στον φάκελο της αίτησης**

Ημερομηνία:

.././.....

Υπογραφή Αιτούντα:

<sup>2</sup> Σε περίπτωση που δεν έχει γίνει σύσταση οριζοντίου ή καθέτου ιδιοκτησίας.

<sup>3</sup> Δεν απαιτείται αν η αίτηση περιλαμβάνει μόνο την παρέμβαση 2Γ (εσωτερική θερμομόνωση).

<sup>4</sup> Σε περίπτωση που δεν έχει εκκαθαριστεί η Δήλωση Φορολογίας Εισοδήματος για τον υπολογισμό του εισοδήματος ο αιτών προσκομίζει μόνο το αντίγραφο της Δήλωσης Φορολογίας Εισοδήματος (δικαιολογητικό Β.7)

<sup>5</sup> Προσκομίζεται το αντίγραφο της Αναλυτικής Κατάστασης για τα Μισθώματα Ακινήτων (Ε2) του επικαρπωτή που καταγράφεται στο σημείο 11 της αίτησης.



Ευρωπαϊκή Ένωση



ΕΣΠΑ  
2007-2013  
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &  
ΚΛΙΜΑΤΟΣ  
ΑΝΑΦΗ

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης

Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (ΕΠΑΝ ΙΙ), ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης, Κρήτης - Νήσων Αιγαίου, Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - Ηπείρου, Αττικής

{ΜΕΡΟΣ 1α}

## Οδηγίες για την συμπλήρωση, καταχώρηση στοιχείων από δικαιολογητικά και έλεγχοι επιλεξιμότητας

### Έλεγχος πληρότητας δικαιολογητικών

1. Σε περίπτωση Μονοκατοικίας δεν απαιτείται το δικαιολογητικό 1.
2. Ο αιτών προσκομίζει ένα από τα δύο δικαιολογητικά: αστυνομική ταυτότητα ή διαβατήριο ως Δικαιολογητικό 2.
3. Σε περίπτωση που ο αιτών χρησιμοποιεί το δηλωθέν ακίνητο ως κατοικία του, δεν απαιτούνται τα δικαιολογητικά 9α, 9β και 9γ.
4. Σε περίπτωση διαμερίσματος σε πολυκατοικία ως σύνολο κτηρίου, ο αιτών δεν χρειάζεται να προσκομίσει τα δικαιολογητικά 1, 3, 5, 10, 11 και 12, αφού αυτά θα έχουν ήδη προσκομιστεί από τον εκπρόσωπο της πολυκατοικίας κατά το πρώτο στάδιο προετοιμασίας της αίτησης, όπως αυτό περιγράφεται στον Οδηγό του Προγράμματος.
5. Το σύνολο των δικαιολογητικών προσκομίζονται σε πρωτότυπη μορφή στο χρηματοπιστωτικό ίδρυμα. Αντίγραφα των δικαιολογητικών διατηρούνται στο φάκελλο της αίτησης.

### Καταχώρηση – έλεγχος στοιχείων από τα δικαιολογητικά της αίτησης

**Τα στοιχεία της αίτησης συμπληρώνονται από τον ωφελούμενο και ελέγχονται από τον καταχωρητή βάσει των δικαιολογητικών ως ακολούθως:**

1. Πεδίο Κωδικός αίτησης: Τα πεδία Κωδικός αίτησης συμπληρώνονται αυτόματα από το ηλεκτρονικό σύστημα του χρηματοπιστωτικού ιδρύματος όπου θα καταχωρηθεί η αίτηση.
2. Το πεδίο Α.1 (Στοιχεία Αιτούντα) συμπληρώνεται και ελέγχεται με βάσει του δικαιολογητικού Β.2 (Αστυνομική Ταυτότητα ή Διαβατήριο), Β.6 (Εκκαθαριστικό Φορολογίας Εισοδήματος) και Β.7 (Αντίγραφο Δήλωσης Φόρου Εισοδήματος, Ε1).
3. Το πεδίο Α.2 (Στοιχεία Ταυτότητας Κτηρίου) συμπληρώνεται και ελέγχεται συνδυαστικά βάσει των δικαιολογητικών Β.10 (ΠΕΑ) και Β.8 (Αντίγραφο Ε9).
4. Το πεδίο Α.3 συμπληρώνεται με βάση το Β.6 (Εκκαθαριστικό Φορολογίας Εισοδήματος) και Β.7 (Αντίγραφο Δήλωσης Φόρου Εισοδήματος, Ε1) και τους περιορισμούς του προγράμματος.
5. Το πεδίο Α.4.α1 και Α.4.α2 συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.11 (Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων). Σε περίπτωση που η επιλέξιμη κατοικία αποτελεί Διαμέρισμα ως μέρος αίτησης πολυκατοικίας, το Α.4.α2 συμπληρώνεται από το «Έντυπο Επιμερισμού Κόστους ανά διαμέρισμα» (Παράρτημα ΙV) της αίτησης του εκπροσώπου της πολυκατοικίας βάσει του ονόματος και του ΑΦΜ του αιτούντα. Στην περίπτωση Μονοκατοικίας το πεδίο αυτό δεν συμπληρώνεται, ενώ στην περίπτωση μεμονωμένου διαμερίσματος το πεδίο αυτό συμπληρώνεται κατά δήλωση του αιτούντα.
6. Τα πεδία Α.4.β1 έως β3 συμπληρώνονται βάσει του δικαιολογητικού Β.8 (Αντίγραφο Ε9). Στην περίπτωση που τα ποσοστά που έχουν καταχωρηθεί στα πεδία Α.4β1, Α.4β2, Α.4β3 είναι μικρότερα του 100%, τότε πρέπει να συμπληρωθεί ο πίνακας στο σημείο 11 μετά τα στοιχεία των συγκύριων και να προσκομιστεί το δικαιολογητικό Β.4. **Προσοχή:** πολύ συχνά το ίδιο ακίνητο εμφανίζεται σε δύο γραμμές του Ε9 λόγω χωριστών δικαιωμάτων ιδιοκτησίας (πλήρης, ψιλή, επικαρπία).
7. Χρήση κατοικίας (Α.4.γ & Α.4.δ): Για το πεδίο Α.4.γ δεν υπάρχει δικαιολογητικό. Εάν έχει επιλεγεί το Α.4.γ.ι, το πεδίο Α.4.δ συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.7 (Αντίγραφο Ε1) του αιτούντα. Εάν έχει επιλεγεί το Α.4.γ.ii, το πεδίο Α.4.δ συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.9.γ (Αντίγραφο Ε1 συγκυρίου). Εάν έχει επιλεγεί το Α.4.γ.iii, το πεδίο Α.4.δ συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.9.α (Αντίγραφο Ε2) και του δικαιολογητικού Β.9.β (σχετική Υ.Δ. του ενοικιαστή / ενοίκου).
8. Το πεδίο Α.4.ε (Τιμή ζώνης) συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.5 (ΕΤΑΚ)



Ευρωπαϊκή Ένωση



ΕΣΠΑ  
2007-2013  
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &  
ΚΛΙΜΑΤΟΣ  
ΑΝΑΦΟΡΑ

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης

Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (ΕΠΑΝ II), ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης, Κρήτης - Νήσων Αιγαίου, Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - Ηπείρου, Αττικής

9. Το πεδίο Α.4.στ (Ετος Έκδοσης Οικοδομικής Άδειας) συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.3 (Οικοδομική άδεια ή άλλο νομιμοποιητικό έγγραφο)
10. Το πεδίο Α.4.ζ (Υφιστάμενο Σύστημα Θέρμανσης) συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.11 (Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων): Σημείο β - υπογράμμιση
11. Το πεδίο Α.4.η (Πρόταση για Ατομικό Σύστημα Θέρμανσης) συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.11 (Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων): Αύξων Αριθμός Παρέμβασης / Υποκατηγορίας Παρέμβασης «3Β».
12. Το πεδίο Α.4.θ (Θερμαινόμενη Επιφάνεια) συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.11 (Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων)
13. Το πεδίο Α.5 (Αριθμός προμηθευτών) συμπληρώνεται βάσει του αριθμού των προσφορών από διαφορετικό πρόσωπο (δικαιολογητικό Β.12) και των διαφορετικών προμηθευτών του δικαιολογητικού Β.11 (Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων)
14. Στο πεδίο Α.6 καταχωρείται ο Αρ. πρωτ. Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης δικαιολογητικό Β.10 (ΠΕΑ)
15. Το πεδίο Α.7.α συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.10 (ΠΕΑ)
16. Το πεδίο Α.7.β συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.10 (ΠΕΑ) και συγκεκριμένα από το πεδίο «ΥΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΗ ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΠΡΩΤΟΓΕΝΟΥΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ [kWh/m<sup>2</sup>]»
17. Το πεδίο Α.7.γ συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.10 (ΠΕΑ) και συγκεκριμένα από το πεδίο «ΥΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΗ ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΠΡΩΤΟΓΕΝΟΥΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΤΗΡΙΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ [kWh/m<sup>2</sup>]»
18. Το πεδίο Α.8 συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.10 (ΠΕΑ)
19. Το πεδίο Α.9 (Δηλωθέν Εισόδημα) συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.6 (Εκκαθαριστικό σημείωμα) – Καταχωρείται το ατομικό δηλωθέν (όχι το φορολογητέο) εισόδημα στην περίπτωση που στο πεδίο Οικογενειακή Κατάσταση στο Α1, έχει σημειωθεί η επιλογή «Άγαμος», ενώ αντίστοιχα καταχωρείτε το συνολικό δηλωθέν εισόδημα του/της αιτούντα/αιτούσας και της/του συζύγου του/της, στην περίπτωση που στο πεδίο Οικογενειακή Κατάσταση στο Α1, έχει σημειωθεί η επιλογή «Έγγαμος»
20. Το πεδίο Α.10.α (Προϋπολογισμός παρεμβάσεων) συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.11 (Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων). Σε περίπτωση που η αίτηση είναι μέρος συνολικής αίτησης πολυκατοικίας, το Α.10.α συμπληρώνεται σε επόμενο στάδιο αυτόματα βάσει του ΑΦΜ του αιτούντα και του «Έντυπου Επιμερισμού Κόστους ανά Ιδιοκτησία», που έχει κατατεθεί από τον εκπρόσωπο της πολυκατοικίας.
21. Στο πεδίο Α.10.β (Δάνειο) συμπληρώνεται το ποσό του δανείου το οποίο θα αιτηθεί ο ωφελούμενος και το οποίο θα ταυτίζεται με τον ανώτατο επιλέξιμο προϋπολογισμό.
22. Τα πεδία του πίνακα στο Α.11 (Στοιχεία Συγκύριων) συμπληρώνονται βάσει του δικαιολογητικού Β.4 (Υπεύθυνη Δήλωση των Συγκύριων)
23. Το πεδίο Α.12.α συμπληρώνεται βάσει του στοιχείου γ του δικαιολογητικού Β.11 (Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων).
24. Το πεδίο Α.12.β συμπληρώνεται βάσει του στοιχείου α.ι του δικαιολογητικού Β.11 (Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων).
25. Το πεδίο Α.12.γ συμπληρώνεται βάσει του στοιχείου α.ii του δικαιολογητικού Β.11 (Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων).
26. Το πεδίο Α.12.δ συμπληρώνεται βάσει του στοιχείου γ του δικαιολογητικού Β.11 (Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων).
27. Σε περίπτωση αίτησης για μεμονωμένο διαμέρισμα πολυκατοικίας: Ελέγχονται οι αιτούμενες παρεμβάσεις (κωδικοί) μεταξύ των δικαιολογητικών Β1 και Β11, Β4 και Β11 καθώς και Β9.β.ii και Β11. Σε περίπτωση που δεν ταυτίζονται όλοι οι κωδικοί μεταξύ των παραπάνω δικαιολογητικών τότε δεν τσεκάρονται τα αντίστοιχα πεδία στη λίστα των δικαιολογητικών.
28. Σε περίπτωση αίτησης πολυκατοικίας: Ελέγχεται ότι οι κωδικοί παρεμβάσεων (1Α έως 3Ε) που περιέχονται, ανά ιδιοκτήτη, στο δικαιολογητικό Β8 (Έντυπο Επιμερισμού Κόστους ανά Ιδιοκτησία) της αίτησης του εκπροσώπου ταυτίζονται με τους κωδικούς που αναγράφονται στις Υπεύθυνες Δηλώσεις των συγκυρίων ή/και των ενοίκων (δικαιολογητικά Β4 και Β9β των επιμέρους αιτήσεων των ιδιοκτητών της πολυκατοικίας). Σε περίπτωση που δεν ταυτίζονται όλοι οι κωδικοί μεταξύ των παραπάνω δικαιολογητικών τότε δεν τσεκάρονται τα αντίστοιχα πεδία στη λίστα των δικαιολογητικών.



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης

Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (ΕΠΑΝ II), ΕΠΠΕΡΑΑ, ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης, Κρήτης - Νήσων Αιγαίου, Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - Ηπείρου, Αττικής

29. Στην περίπτωση αίτησης στο πλαίσιο αίτησης πολυκατοικίας ως σύνολο κτηρίου ο αιτών δεν χρειάζεται να συμπληρώσει στην αίτησή του τα πεδία που αφορούν:

- a. Στοιχεία ταυτότητας κτηρίου (Α.2),
- b. Τιμή ζώνης (Α.4.ε),
- c. Έτος έκδοσης οικοδομικής αδειάς (Α.4.στ),
- d. Υφιστάμενο σύστημα θέρμανσης (Α.4.ζ),
- e. Πρόταση για ατομικό σύστημα θέρμανσης (Α.4.η),
- f. Συνολική επιφάνεια (Α.4.θ)
- g. Αριθμός προμηθευτών (Α.5),
- h. Αριθμ. Πρωτ. Πιστοποιητικού ΠΕΑ (Α.6),
- i. Ενεργειακά στοιχεία του ΠΕΑ (Α.7),
- j. Στοιχεία ενεργειακού επιθεωρητή (Α.8),
- k. Προϋπολογισμός παρεμβάσεων (Α.10.α),
- l. Στοιχεία από το έντυπο προτάσεων παρεμβάσεων (Α.12)

αφού έχουν ήδη δηλωθεί στην αίτηση του «εκπροσώπου της πολυκατοικίας», κατά το πρώτο στάδιο.

Η εκτύπωση της αίτησης γίνεται εις διπλούν και μονογράφεται από τον αιτούντα και την τράπεζα σε όλες τις σελίδες.



Ευρωπαϊκή Ένωση

ΕΣΠΑ  
2007-2013  
Ευρωπαϊκή ΈνωσηΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &  
ΚΛΙΜΑΤΟΣ  
ΑΛΛΑΓΗΣ

"Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης"

Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (ΕΠΑΝ II), ΕΠΠΕΡΑΑ, ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης, Κρήτης - Νήσων Αιγαίου, Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - Ηπείρου, Αττικής

{ΜΕΡΟΣ 2}

## ΑΙΤΗΣΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΩΦΕΛΟΥΜΕΝΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΩΣ ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΗΡΙΟΥ

Κωδ. Αίτησης Πολυκατοικίας:

<b>A. Ωφελούμενος – Επιλέξιμη κατοικία – Παρεμβάσεις</b>		
<b>1. Στοιχεία Εκπροσώπου Ωφελούμενων</b>		
Επώνυμο:	Όνομα:	
Δ/ση κατοικίας (οδός & αρ.):		TK:
Δήμος:	Νομός:	Περιφέρεια:
Τηλέφωνα Επικοινωνίας	Σταθερό	Κινητό:
:		
Ηλεκτρονική Διεύθυνση (e-mail):		
Αρ. Δελτίου	ή Αριθμός	Αρ. Φορολογικού
Ταυτότητας:	Διαβατηρίου:	Μητρώου:
<b>2. Στοιχεία Ταυτότητας Κτηρίου</b>		
Οδός:	Αριθμός:	TK:
Δημοτικό		Δήμος (βάσει
Διαμέρισμ	Δήμος (προ	Καλλικράτη):
α:	Καλλικράτη):	
Νομός:		Περιφέρεια:
<b>3. Αρχικά Επιλέξιμη Αίτηση</b>	ΝΑΙ <input type="checkbox"/>	ΟΧΙ <input type="checkbox"/>
<i>(συμπληρώνεται αυτόματα από το σύστημα)</i>		
<b>4. Σχετικά με το Πρόγραμμα Χαρακτηριστικά της Επιλέξιμης Κατοικίας</b>		
<b>α. Αριθμός Ιδιοκτησιών στο κτήριο:</b>	1.Κατοικίες:	2.Επαγγελματικ ή Στέγη:
<b>β. Τιμή Ζώνης</b>		
<b>γ. Έτος Έκδοσης Οικοδομικής Άδειας ή κατασκευής βάσει νομιμοποιητικού εγγράφου</b>		
<b>δ. Θερμαινόμενη Επιφάνεια (m<sup>2</sup>)</b>		
<b>5. Αριθμός Προμηθευτών</b>		
<b>6. Αριθμός Πρωτ. Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ)</b>		
<b>7. Ενεργειακά Στοιχεία</b>		
α. Ενεργειακή κατηγορία		
β. Υπολογιζόμενη ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας [kWh/m <sup>2</sup> ]		
γ. Υπολογιζόμενη ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας κτηρίου αναφοράς [kWh/m <sup>2</sup> ]		
<b>8. Στοιχεία Ενεργειακού Επιθεωρητή</b>		
Αριθμός Μητρώου:		
Επώνυμο:		
Όνομα:		
<b>9. Οικονομικά Στοιχεία Παρεμβάσεων</b>		
Προϋπολογισμός παρεμβάσεων		





Ευρωπαϊκή Ένωση

ΕΣΠΑ  
2007-2013  
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής ΑνάπτυξηςΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &  
ΚΛΙΜΑΤΟΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

"Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης"

Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (ΕΠΑΝ II), ΕΠΠΕΡΑΑ, ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης, Κρήτης - Νήσων Αιγαίου, Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - Ηπείρου, Αττικής"

**10. Στοιχεία από το συνημμένο «Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων» Υπογεγραμμένο από τον Ενεργειακό Επιθεωρητή:**

- |   |     |                          |     |                          |
|---|-----|--------------------------|-----|--------------------------|
| α. Ενεργειακή αναβάθμιση κατά τουλάχιστον μία κατηγορία   | NAI | <input type="checkbox"/> | OXI | <input type="checkbox"/> |
| β. Οικοδομική άδεια, που έχει εκδοθεί πριν την 31.12.1979 ή μεταγενέστερα αλλά νομίμως δεν έχει γίνει μελέτη θερμομόνωσης | NAI | <input type="checkbox"/> | OXI | <input type="checkbox"/> |
| γ. Έχουν γίνει προσθήκες μετά την 31.12.1979 στη βάση αναθεώρησης της συνημμένης οικοδομικής άδειας                       | NAI | <input type="checkbox"/> | OXI | <input type="checkbox"/> |
| δ. Εκτιμώμενη ετήσια εξοικονόμηση ενέργειας ανά μονάδα επιφάνειας [kWh/m <sup>2</sup> ]                                   |     |                          |     |                          |

**Β. Λίστα Δικαιολογητικών**

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| 1. Απόφαση Γενικής Συνέλευσης Συνιδιοκτητών Πολυκατοικίας (Απόφαση Συνιδιοκτητών) για την συμμετοχή στο πρόγραμμα με συγκεκριμένες παρεμβάσεις και ορισμός εκπροσώπου πολυκατοικίας (Έντυπο παραρτήματος XII) συνιδιοκτητών στις αιτούμενες παρεμβάσεις. | <input type="checkbox"/> |
| 2. Δελτίου Ταυτότητας / Διαβατηρίου Εκπροσώπου Πολυκατοικίας   | <input type="checkbox"/> |
| 3. Οικοδομική Άδεια ή άλλο αντίστοιχο νομιμοποιητικό έγγραφο   | <input type="checkbox"/> |
| 4. ΕΤΑΚ για κάποιον από τα Διαμερίσματα ή βεβαίωση Δ.Ο.Υ. για την Τιμή Ζώνης   | <input type="checkbox"/> |
| 5. Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) <sup>6</sup>   | <input type="checkbox"/> |
| 6. Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων (Έντυπο Παραρτήματος III)  | <input type="checkbox"/> |
| 7. Οικονομικές προσφορές αναδόχων / προμηθευτών  | <input type="checkbox"/> |
| 8. Έντυπο Επιμερισμού Κόστους ανά Ιδιοκτησία, υπογεγραμμένο από τον εκπρόσωπο της πολυκατοικίας και από όλους τους ιδιοκτήτες (Έντυπο παραρτήματος IV)   | <input type="checkbox"/> |
| 9. Υπεύθυνη Δήλωση Ν. 1599/1986 αιτούντα ως εκπροσώπου πολυκατοικίας (Έντυπο Παραρτήματος X-B)   | <input type="checkbox"/> |

**Αντίγραφα όλων των δικαιολογητικών διατηρούνται στον φάκελο της αίτησης**

Ημερομηνία:

.././....

Υπογραφή Εκπροσώπου  
Πολυκατοικίας:<sup>6</sup> Αφορά το σύνολο του κτηρίου της πολυκατοικίας



Ευρωπαϊκή Ένωση



ΕΣΠΑ  
2007-2013  
Ευρωπαϊκή Ένωση



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &  
ΚΛΙΜΑΤΟΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης

Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (ΕΠΑΝ ΙΙ), ΕΠΠΕΡΑΑ, ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης, Κρήτης - Νήσων Αιγαίου, Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - Ηπείρου, Αττικής

{ΜΕΡΟΣ 2α}

## Οδηγίες για την συμπλήρωση, καταχώρηση στοιχείων δικαιολογητικά και έλεγχου επιλεξιμότητας

### Έλεγχος πληρότητας δικαιολογητικών

6. Ο εκπρόσωπος προσκομίζει ένα από τα δύο δικαιολογητικά: αστυνομική ταυτότητα ή διαβατήριο ως Δικαιολογητικό 2.
7. Το σύνολο των δικαιολογητικών προσκομίζονται σε πρωτότυπη μορφή στο χρηματοπιστωτικό ίδρυμα. Αντίγραφα των δικαιολογητικών διατηρούνται στο φάκελο της αίτησης.

### Καταχώρηση – έλεγχος στοιχείων από τα δικαιολογητικά της αίτησης

#### Τα στοιχεία της αίτησης συμπληρώνονται από τον ωφελούμενο και ελέγχονται από τον

#### καταχωρητή βάσει των δικαιολογητικών ως ακολούθως:

30. Πεδίο Κωδικού αίτησης: Τα πεδία Κωδικού αίτησης συμπληρώνονται αυτόματα από το ηλεκτρονικό σύστημα του χρηματοπιστωτικού ιδρύματος όπου θα καταχωρηθεί η αίτηση.
31. Στο πεδίο Α.1 (Στοιχεία Εκπροσώπου ωφελουμένων) καταχωρούνται τα στοιχεία του Εκπροσώπου και ελέγχονται βάσει του δικαιολογητικού Β.2 (Ταυτότητα)
32. Στο πεδίο Α.2 (Στοιχεία ταυτότητας κτιρίου) καταχωρούνται τα στοιχεία του κτιρίου και ελέγχονται βάσει του δικαιολογητικού Β.5 (ΠΕΑ: Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίου)
33. Το πεδίο Α3 συμπληρώνεται αυτομάτως κατά την καταχώρηση της αίτησης στην τράπεζα
34. Το πεδίο Α.4.α (1 και 2) (Αριθμός ιδιοκτησιών στο κτήριο) συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.6 (Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων)
35. Το πεδίο Α.4.β (Τιμή ζώνης) συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.4 (ΕΤΑΚ ή βεβαίωση ΔΟΥ)
36. Το πεδίο Α.4.γ (Έτος Έκδοσης Οικοδομικής Άδειας) συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.3 (Οικοδομική άδεια ή άλλο νομιμοποιητικό έγγραφο)
37. Το πεδίο Α.4.δ (Θερμαινόμενη Επιφάνεια (m<sup>2</sup>) συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.6 (Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων)
38. Το πεδίο Α.5 συμπληρώνεται βάσει του αριθμού των προσφορών που λήφθηκαν από διαφορετικό πρόσωπο (δικαιολογητικό Β.7: Οικονομικές προσφορές αναδόχων / προμηθευτών)
39. Το πεδίο Α.6 (Αρ. πρωτ. ΠΕΑ) βάσει του δικαιολογητικού Β.5 (ΠΕΑ)
40. Το πεδίο Α.7.α (Ενεργειακή κατηγορία) συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.5 (ΠΕΑ)
41. Το πεδίο Α.7.β συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.5 (ΠΕΑ) και συγκεκριμένα από το πεδίο «ΥΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΗ ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΠΡΩΤΟΓΕΝΟΥΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ .... [kWh/m<sup>2</sup>]»
42. Το πεδίο Α.7.γ συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.5 (ΠΕΑ) και συγκεκριμένα από το πεδίο «ΥΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΗ ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΠΡΩΤΟΓΕΝΟΥΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΤΗΡΙΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ [kWh/m<sup>2</sup>]»
43. Το πεδίο Α.8 (Στοιχεία 1<sup>ου</sup> ενεργειακού Επιθεωρητή) συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.5 (ΠΕΑ)
44. Το Α.9.α (Προϋπολογισμός παρεμβάσεων) συμπληρώνεται βάσει του δικαιολογητικού Β.6 (Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων)
45. Το πεδίο Α.10.α συμπληρώνεται βάσει του στοιχείου γ του δικαιολογητικού Β.6 (Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων).
46. Το πεδίο Α.1.β συμπληρώνεται βάσει ) του στοιχείου α.ι του δικαιολογητικού Β.6 (Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων).
47. Το πεδίο Α.10.γ συμπληρώνεται βάσει του στοιχείου α.ii του δικαιολογητικού Β.6 (Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων).
48. Το πεδίο Α.10.δ συμπληρώνεται βάσει του στοιχείου γ του δικαιολογητικού Β.6 (Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων).
49. Ελέγχονται οι αιτούμενες παρεμβάσεις (κωδικοί) μεταξύ των δικαιολογητικών Β1 (Απόφαση Γενικής συνέλευσης για συμμετοχή στο πρόγραμμα) και Β6 (Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων) καθώς και Β8 (Έντυπο Επιμερισμού Κόστους ανά ιδιοκτησία). Σε περίπτωση που δεν ταυτίζονται όλοι οι κωδικοί μεταξύ των παραπάνω δικαιολογητικών τότε δεν τσεκάρονται τα αντίστοιχα πεδία στη λίστα των δικαιολογητικών.

Μετά την υποβολή των επιμέρους αιτήσεων των ιδιοκτητών της πολυκατοικίας γίνονται οι εξής έλεγχοι στοιχείων των υποβαλλόμενων δικαιολογητικών.

50. Οι κωδικοί παρεμβάσεων (1Α έως 3Ε) που περιέχονται ανά ιδιοκτήτη στο δικαιολογητικό Β8 (Έντυπο Επιμερισμού Κόστους ανά Ιδιοκτησία) ταυτίζονται με τους κωδικούς που αναγράφονται στις Υπεύθυνες Δηλώσεις των συγκυρίων ή/και των ενοίκων (δικαιολογητικά Β4 και Β9β των



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης  
Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (ΕΠΑΝ ΙΙ), ΕΠΠΕΡΑΑ, ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης, Κρήτης - Νήσων Αιγαίου, Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - Ηπείρου, Αττικής

επιμέρους αιτήσεων των ιδιοκτητών της πολυκατοικίας). Σε περίπτωση που δεν ταυτίζονται όλοι οι κωδικοί μεταξύ των παραπάνω δικαιολογητικών τότε δεν τσεκάρονται τα αντίστοιχα πεδία στη λίστα των δικαιολογητικών.

Εκτύπωση της αίτησης εις διπλούν και μονογραφή από τον εκπρόσωπο και την τράπεζα σε όλες τις σελίδες.



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης  
Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (ΕΠΑΝ ΙΙ), ΕΠΠΕΡΑΑ, ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης, Κρήτης - Νήσων Αιγαίου, Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - Ηπείρου, Αττικής

{ΜΕΡΟΣ 3}

## Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων βάσει του ΠΕΑ ...../..... για υλοποίηση στο πλαίσιο του Προγράμματος «Εξοικονόμηση κατ' οίκον»

Συνημμένα: ..... προσφορές

ΑΝΑΛΥΣΗ / ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΝΔΥΑΣΜΟΥ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ με καταγραφή των τεχνικών και ενεργειακών χαρακτηριστικών των υλικών και των συστημάτων	
1.	..... ..... .....
2.	..... ..... .....
3.	..... ..... .....
4.	..... ..... .....
5.	..... ..... .....
6.	..... ..... .....
7.	..... ..... .....
8.	..... ..... .....
9.	..... ..... .....
10.	..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... .....

Στην περιγραφή προσδιορίζονται οι προδιαγραφές και τα τεχνικά και ενεργειακά χαρακτηριστικά των υλικών και των συστημάτων που απαιτούνται για τον υπολογισμό του ενεργειακού αποτελέσματος και τον έλεγχο της τήρησης των απαιτήσεων του προγράμματος από τον 2<sup>ο</sup> ενεργειακό επιθεωρητή.



Ευρωπαϊκή Ένωση



ΕΣΠΑ 2007-2013

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΛΙΣΜΑΤΟΣ  
ΕΡΕΥΝΑΣ &  
ΚΥΜΑΤΗΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

"Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης"

Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (ΕΠΑΝ II), ΕΠΠΕΡΑΑ, ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης, Κρήτης - Νήσων Αιγαίου, Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - Ηπείρου, Αττικής

Α/Α παρέμβαση	Αριθμός Παρέμβασης Προγράμματος	Αριθμός Υποκατηγορίας Παρέμβασης Προγράμματος	Κατηγορία Δαπάνης	Ποσότητα (m <sup>2</sup> , τεμάχια)	Π/Υ - κόστος βάσει προσφορών (συμπληρώνεται από τον αιτούντα)	Επιχορηγία Προμηθευτή/ αναδόχου (συμπληρώνεται από τον αιτούντα)
	1	Α	i			
			ii			
		Β	i			
			ii			
		Γ	i			
			ii			
		2	Δ	-		
			Α	-		
	Β		-			
	3	Α	i			
			ii			
			iii			
		Β	-			
		Γ	-			
		Δ	-			
		Ε	-			
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>						



Ευρωπαϊκή Ένωση



ΕΣΠΑ 2007-2013



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΟΣ

ΑΛΛΑΓΗ

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης

Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (ΕΠΑΝ ΙΙ), ΕΠΠΕΡΑΑ, ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης, Κρήτης - Νήσων Αιγαίου, Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - Ηπείρου, Αττικής

Καταγραφή στοιχείων από τον ενεργειακό επιθεωρητή:

α. Η μονοκατοικία / η πολυκατοικία ως σύνολο κτηρίου με αριθμό ιδιοκτησιών κατοικίας (διαμερίσματα)..... και ιδιοκτησιών επαγγελματικής στέγασης ...../ το μεμονωμένο διαμέρισμα<sup>2</sup> με αριθμό .....(υπογραμμίστε), με την υπ' αριθμ. .... οικοδομική άδεια, με συνολικά τ.μ. θερμαινόμενης επιφάνειας .... (m<sup>2</sup>), είναι επιλέξιμη/ο ως προς τα κριτήρια που αφορούν στην οικοδομική άδεια, ήτοι:

i Έχει οικοδομική άδεια, που έχει εκδοθεί πριν την 31.12.1979 ή μεταγενέστερα αλλά νομίμως δεν έχει γίνει μελέτη θερμομόνωσης λόγω υπαγωγής του σχετικού αιτήματος στις μεταβατικές διατάξεις του κανονισμού θερμομόνωσης (επιλέξτε)

ii Στην ανωτέρω κατοικία, δεν έχουν γίνει εκ των υστέρων προσθήκες είτε κατ' επέκταση είτε καθ' ύψος στη βάση αναθεωρήσεων της εν λόγω οικοδομικής άδειας (δηλ. μετά την 31.12.1979) (επιλέξτε)

β. Υφιστάμενο σύστημα θέρμανσης: Κεντρικό χωρίς «αυτονομία»/ Κεντρικό με «αυτονομία»/ Ατομικό (υπογραμμίστε)

γ. Με τις ανωτέρω παρεμβάσεις θα επιτευχθεί βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης με αποτέλεσμα την αναβάθμιση κατά τουλάχιστον μία ενεργειακή κατηγορία. Με τα τεχνικά και ενεργειακά χαρακτηριστικά των υλικών και των συστημάτων που προτείνονται, ικανοποιούνται οι ελάχιστες προδιαγραφές που αναφέρονται στις ενότητες 2 και 3 του άρθρου 8 του ΚΕΝΑΚ για νέα ή ριζικά ανακαινιζόμενα κτήρια καθώς και στις σχετικές Τεχνικές Οδηγίες ΤΕΕ (ΤΟ ΤΕΕ), εξαιρουμένου του μέσου συντελεστή θερμοπερατότητας (U<sub>m</sub>), (επιλέξτε)

**Η εκτιμώμενη ετήσια εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας είναι:** ..... και το ακίνητο θα αναβαθμιστεί στην κατηγορία

δ. Ειδική αιτιολόγηση αλλαγής καυστήρα λέβητα  
.....  
.....

ε. Ειδική αιτιολόγηση τοποθέτησης εσωτερικής θερμομόνωσης  
.....  
.....

<sup>2</sup> Βάσει των ορισμών του Προγράμματος

Ο Αιτών ή  
εκπρόσωπος ιδιοκτητών

Ο Ενεργειακός Επιθεωρητής

[Υπογραφή]

[Υπογραφή]

[Ονοματεπώνυμο]

[Σφραγίδα]



Ευρωπαϊκή Ένωση

ΕΣΠΑ  
2007-2013  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &  
ΚΛΙΜΑΤΟΣ  
ΑΝΑΡΤΗΣ

"Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης"

Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (ΕΠΑΝ ΙΙ), ΕΠΠΕΡΑΑ, ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης, Κρήτης - Νήσων Αιγαίου, Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - Ηπείρου, Αττικής"

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ: Αναλυτική περιγραφή κατηγοριών και υποκατηγοριών  
Παρεμβάσεων Προγράμματος**

Αύξων Αριθμός Παρεμβάσεων Προγράμματος	Περιγραφή	Αύξων Αριθμός Υποκατηγοριών Παρεμβάσεων Προγράμματος	Περιγραφή
1	Αντικατάσταση κουφωμάτων και συστημάτων σκίασης	A	Συρόμενα ή επάλληλα με υαλοπίνακα (χωρίς παντζούρια / ρολά) i) για $2,8 < U < 3,2$ ii) για $U \leq 2,8$
		B	Για ανοιγόμενα με υαλοπίνακα (χωρίς παντζούρια / ρολά) i) για $2,8 < U < 3,2$ ii) για $U \leq 2,8$
		Γ	<u>Μόνο υαλοπίνακες</u> i) για $1,4 < U \leq 1,9$ ii) για $U \leq 1,4$
		Δ	Εξωτερικά σταθερά συστήματα σκίασης και εξώφυλλα
2	Τοποθέτηση θερμομόνωσης στο κέλυφος του κτηρίου συμπεριλαμβανομένου του δώματος/ στέγης και της πιλοτής.	A	Εξωτερική θερμομόνωση δώματος & πιλοτής
		B	Εξωτερική θερμομόνωση λοιπού κελύφους
		Γ	Εσωτερική θερμομόνωση
3	Αναβάθμιση του συστήματος θέρμανσης και παροχής ζεστού νερού χρήσης.	A	Κεντρικό σύστημα θέρμανσης i) για $P < 70$ kW ii) για $70 \leq P < 150$ kW iii) για $P \geq 150$ kW
		B	Ατομικός (επιτοίχιος) καυστήρας- λέβητας
		Γ	Διατάξεις αυτόματου ελέγχου της λειτουργίας του συστήματος θέρμανσης
		Δ	Σύστημα με κύρια χρήση Α.Π.Ε. ή ΣΗΘΥΑ
		E	Ηλιακά συστήματα για παροχή ζεστού νερού χρήσης

### **Οδηγίες καταχώρησης στοιχείων**

51. Το Έντυπο πρέπει να έχει υπογραφεί από τον αιτούντα και τον Ενεργειακό Επιθεωρητή.
52. Ελέγχεται ότι έχουν γίνει οι υπογραμμίσεις στα α και β και ότι έχουν επιλεγεί και τα δύο πεδία στο α.
53. Τα στοιχεία κόστους παρεμβάσεων, ποσότητες και στοιχεία προμηθευτών, συμπληρώνονται βάσει των συνημμένων οικονομικών προσφορών των προμηθευτών/ αναδόχων.
54. Καταχωρούνται τα στοιχεία όλων των στηλών του πίνακα.



**Επιμερισμός ανά ιδιοκτησία του επιλέξιμου προϋπολογισμού παρεμβάσεων**

Ιδιοκτησία	Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη	ΑΦΜ ιδιοκτήτη	κόστος ανά παρέμβαση (1Α-3Ε) σε (€ ) για <u>μη κοινόχρηστες παρεμβάσεις</u>					ποσοστό συμμετοχής της κάθε ιδιοκτησίας (%)	κόστος ανά πα... για <u>κοινόχρηστες</u>		
			(1)	(2)	(3)	(4)			(5)	(6)	
A1											
A2											
B1											
B2											
.....											
.....											
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ / ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ</b>									(9)	(10)	

Συμπληρώνονται μόνο τα λευκά κελιά. Τα υπόλοιπα συμπληρώνονται αυτόματα κάνοντας τους κατάλληλους υπολογισμούς.

Τα κελιά (1) έως (8) συμπληρώνονται με τους κωδικούς παρεμβάσεων (1Α-3Ε). Αν δεν επαρκούν, μπορούν να προστεθούν κι άλλα κελιά, κάνοντας χρήση του ηλεκτρονικού αρχείου.

Οι στήλες (1) εως (4) καθώς και τα κελιά (9) έως (12) συμπληρώνονται βάσει της στήλης "Π/Υ -κόστος βάσει προσφορών" από το Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων της αίτησης του εκπροσώπου, με διαχωρισμό του κόστους σε κοινόχρηστες και μη κοινόχρηστες παρεμβάσεις. Στον πίνακα συμπληρώνεται στο σύνολο των ιδιοκτησιών, κατοικίας (διαμερίσματα) και επαγγελματικής στέγασης.

**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Στην πρώτη στήλη "Ιδιοκτησία" ο εκπρόσωπος σημειώνει:

- τον Αριθμό Διαμερίσματος σε περίπτωση ιδιοκτησίας κατοικίας
- την ένδειξη "ΕΣ" σε περίπτωση επαγγελματικής στέγης

Μετά την καταχώρηση των στοιχείων στο πληροφοριακό σύστημα, σε περίπτωση που το κόστος κάποιας κοινόχρηστης ή μη κοινόχρηστης παρέμβασης υπερβαίνει το επιλέξιμο κόστος βάσει των ανωτάτων αποδεκτών τιμών μονάδας, τότε οι τιμές του πίνακα δύναται να αναπροσαρμοστούν βάσει της αναλογίας που προκύπτει από το συνολικό κόστος ανά παρέμβαση και του επιμέρους κόστους παρέμβασης ανά διαμέρισμα που έχει καταχωρηθεί στον πίνακα αυτό.



Ευρωπαϊκή Ένωση



ΕΣΠΑ  
2007-2013  
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &  
ΚΛΙΜΑΤΟΣ  
& ΑΙΩΜΑΤΟΣ

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης  
Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (ΕΠΑΝ II), ΕΠΠΕΡΑΑ, ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης, Κρήτης - Νήσων Αιγαίου, Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - Ηπείρου, Αττικής

## ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ 2 ΈΝΤΥΠΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤ' ΑΡΧΗΝ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ

- 1: Εκτυπώσιμη Αίτηση μετά την καταχώρηση των στοιχείων – Κατάσταση Αίτησης.  
*(Αφορά μονοκατοικία/ μεμονωμένο διαμέρισμα πολυκατοικίας/ διαμέρισμα σε πολυκατοικία ως σύνολο κτηρίου).*
- 2: Εκτυπώσιμο Έντυπο προσωρινής καταχώρησης στοιχείων αίτησης εκπροσώπου πολυκατοικίας – Αρχικός Επιλέξιμος Προϋπολογισμός
- 3: Εκτυπώσιμη Αίτηση μετά την καταχώρηση των στοιχείων όλων των συνιδιοκτητών – Κατάσταση Αίτησης.  
*(Αφορά περίπτωση πολυκατοικίας ως σύνολο κτηρίου)*



Ευρωπαϊκή Ένωση

ΕΣΠΑ  
2007-2013  
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής ΑνάπτυξηςΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &  
ΚΛΙΜΑΤΟΣ  
ΑΛΜΑΤΕ

"Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης"

Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (ΕΠΑΝ II), ΕΠΠΕΡΑΑ, ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης, Κρήτης - Νήσων Αιγαίου, Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - Ηπείρου, Αττικής"

{Μέρος 1}

**ΕΚΤΥΠΩΣΙΜΗ ΑΙΤΗΣΗ ΩΦΕΛΟΥΜΕΝΟΥ**

		Κωδ. Αίτησης:			
		Κωδ. Αίτησης Πολυκατοικίας:			
<b>A. Ωφελούμενος – Επιλέξιμη κατοικία – Παρεμβάσεις</b>					
<b>1. Στοιχεία Αιτούντα (Ωφελούμενου ιδιοκτήτη)</b>					
Επώνυμο:		Όνομα:			
Δ/ση κατοικίας (οδός & αρ.):				TK:	
Δήμος:		Νομός:		Περιφέρεια:	
Τηλέφωνα Επικοινωνίας		Σταθερό:		Κινητό:	
Ηλεκτρονική Διεύθυνση (e-mail):					
Αρ. Δελτίου Ταυτότητας:		ή Αριθμός Διαβατηρίου:		Αρ. Φορολογικού Μητρώου:	
Οικογενειακή κατάσταση		Έγγαμος:		<input type="checkbox"/>	Άγαμος:
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>2. Στοιχεία Ταυτότητας Κτηρίου</b>					
Οδός:		Αριθμός:		TK:	
Δημοτικό Διαμέρισμα:		Δήμος (προ Καλλικράτη):		Δήμος (βάσει Καλλικράτη):	
Νομός:		Περιφέρεια:			
<b>3. Αίτηση για κατηγορία κινήτρων</b>		A		<input type="checkbox"/>	B
				<input type="checkbox"/>	Γ
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>4. Σχετικά με το Πρόγραμμα Χαρακτηριστικά της Επιλέξιμης Κατοικίας</b>					
<b>α1. Είδος Επιλέξιμης κατοικίας<sup>7</sup></b>		Μονοκατοικία		<input type="checkbox"/>	Μεμονωμένο Διαμέρισμα Πολυκατοικίας
				<input type="checkbox"/>	Διαμέρισμα ως μέρος αίτησης πολυκατοικίας
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>α2. Αριθμός Διαμερίσματος:</b>					
<b>β. Ποσοστό Συγκυριότητας Αιτούντα</b>					
<b>β1. Πλήρης κυριότητα</b> [κωδ. 1 στήλη (15) του Ε9]				[.....%]	
<b>β2. Ψιλή κυριότητα</b> [κωδ.2 στήλη (15) του Ε9]				[.....%]	
<b>β3. Επικαρπία</b> [κωδ. 3 στήλη (15) του Ε9]				[.....%]	
<b>γ. Χρήση κατοικίας από:</b>		ι. Αιτούντα		<input type="checkbox"/>	ii. Συγκύριο
				<input type="checkbox"/>	iii. Άλλο (ενοικιαστή/ένοικο)
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>δ. Χρήση κατοικίας ως:</b>		i. Κύρια κατοικία ή πρώτη δευτερεύουσα		<input type="checkbox"/>	ii. Εξοχική κατοικία ή άλλη δευτερεύουσα
				<input type="checkbox"/>	iii. Επαγγελματική Στέγη
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<sup>7</sup> Ο Ωφελούμενος θα πρέπει να συμβουλευτεί τον Οδηγό του Προγράμματος – Ο ενεργειακός επιθεωρητής κάνει αντίστοιχη δήλωση στο έντυπο προτάσεων παρεμβάσεων



Ευρωπαϊκή Ένωση

ΕΣΠΑ  
2007-2013  
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής ΑνάπτυξηςΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &  
ΚΛΙΜΑΤΟΣ  
ΑΛΜΑΤΕ

"Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης"

Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (ΕΠΑΝ II), ΕΠΠΕΡΑΑ, ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης, Κρήτης - Νήσων Αιγαίου, Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - Ηπείρου, Αττικής"

<b>ε. Τιμή Ζώνης:</b>					
<b>στ. Έτος Έκδοσης Οικοδομικής Άδειας ή Κατασκευής Βάσει Νομιμοποιητικού Εγγράφου:</b>					
<b>ζ. Υφιστάμενο Σύστημα Θέρμανσης:</b>					
Κεντρικό χωρίς «αυτονομία»	<input type="checkbox"/>	Κεντρικό με «αυτονομία»	<input type="checkbox"/>	Ατομικό	<input type="checkbox"/>
<b>η. Πρόταση για Ατομικό Σύστημα Θέρμανσης</b>		ΝΑΙ	<input type="checkbox"/>	ΟΧΙ	<input type="checkbox"/>
<b>θ. Θερμαινόμενη Επιφάνεια (m<sup>2</sup>)</b>					
<b>5. Αριθμός Προμηθευτών:</b>					
<b>6. Αριθμός Πρωτ. Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ):</b>					
<b>7. Ενεργειακά Στοιχεία</b>					
α. Ενεργειακή κατηγορία					
β. Υπολογιζόμενη Ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας [kWh/m <sup>2</sup> ]					
γ. Υπολογιζόμενη Ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας κτηρίου αναφοράς [kWh/m <sup>2</sup> ]					
<b>8. Στοιχεία 1<sup>ου</sup> Ενεργειακού Επιθεωρητή</b>					
Αριθμός Μητρώου:					
Επώνυμο:					
Όνομα:					
<b>9. Δηλωθέν Εισόδημα</b>					
α. Ατομικό:					
β. Οικογενειακό:					
<b>10. Οικονομικά Στοιχεία Παρεμβάσεων</b>					
α. Προϋπολογισμός παρεμβάσεων:					
β. Ποσό αιτούμενου δανείου:					
<b>11. Στοιχεία Συγκρίριων</b>					
Όνοματεπώνυμο	A.Φ.Μ.	Πλήρης κυριότητα (%)	Ψιλή κυριότητα (%)	Επικαρπία (%)	Υ.Δ συναίνεσης (ΝΑΙ/ΟΧΙ)
<b>12. Στοιχεία από το συνημμένο «Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων» Υπογεγραμμένο από τον Ενεργειακό Επιθεωρητή</b>					
α. Ενεργειακή αναβάθμιση κατά τουλάχιστον μία κατηγορία		ΝΑΙ	<input type="checkbox"/>	ΟΧΙ	<input type="checkbox"/>
β. Οικοδομική άδεια, που έχει εκδοθεί πριν την 31.12.1979 ή μεταγενέστερα αλλά νομίμως δεν έχει γίνει μελέτη θερμομόνωσης		ΝΑΙ	<input type="checkbox"/>	ΟΧΙ	<input type="checkbox"/>
γ. Έχουν γίνει προσθήκες μετά την 31.12.1979 στη βάση αναθεώρησης της συνημμένης οικοδομικής άδειας		ΝΑΙ	<input type="checkbox"/>	ΟΧΙ	<input type="checkbox"/>
δ. Εκτιμώμενη ετήσια εξοικονόμηση ενέργειας ανά μονάδα επιφάνειας [kWh/(m <sup>2</sup> * έτος)]					



Ευρωπαϊκή Ένωση



ΕΣΠΑ 2007-2013



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΟΣ

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης  
Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (ΕΠΑΝ II), ΕΠΠΕΡΑΑ, ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης, Κρήτης - Νήσων Αιγαίου, Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - Ηπείρου, Αττικής\*

## Β. Λίστα Δικαιολογητικών

1. Απόφαση Γενικής Συνέλευσης Πολυκατοικίας (Απόφαση Συνιδιοκτητών) για την συναίνεση των συνιδιοκτητών στις αιτούμενες παρεμβάσεις (δύνата να αντικατασταθεί με κανονισμό πολυκατοικίας ή αντίστοιχο έγγραφο<sup>8</sup> από το οποίο να προκύπτει ότι δεν απαγορεύεται η απαιτούμενη παρέμβαση)<sup>9</sup> (Έντυπο παραρτήματος XIII).
2. Δελτίο Ταυτότητας / Διαβατήριο Ωφελούμενου
3. Οικοδομική Άδεια ή άλλο αντίστοιχο νομιμοποιητικό έγγραφο
4. Υπεύθυνη Δήλωση Ν.1599/1986 συγκύριων ακινήτου (έντυπο Παραρτήματος IX)
5. ΕΤΑΚ ή βεβαίωση Δ.Ο.Υ. για την Τιμή Ζώνης
6. Εκκαθαριστικό Σημείωμα Φόρου Εισοδήματος του Οικονομικού Έτους 2010<sup>10</sup>
7. Αντίτυπο Δήλωσης Φόρου Εισοδήματος (Ε1) του οικονομικού έτους 2010 (εισοδήματα 2009)
8. Αντίτυπο Δήλωσης Στοιχείων Ακινήτων (Ε9)
9. α. Αντίτυπο Αναλυτικής Κατάστασης για τα Μισθώματα Ακινήτων (Ε2)<sup>11</sup> για ενοικιαζόμενη κατοικία ή κατοικία που παραχωρείται δωρεάν και   
β. Υπεύθυνη Δήλωση Ν. 1599/1986 ενοίκου (Έντυπο Παραρτήματος VIII):   
    iii. ότι χρησιμοποιεί το ακίνητο ως κύρια / πρώτη δευτερεύουσα κατοικία, εξοχική ή άλλη κατοικία ή επαγγελματική στέγη   
    iv. ότι συναινεί να γίνουν οι εργασίες όποτε αυτό ζητηθεί, ή   
γ. Αντίτυπο Δήλωσης Φορολογίας Εισοδήματος (Ε1) συγκύριου, εφόσον αυτός το χρησιμοποιεί ως κύρια ή πρώτη δευτερεύουσα κατοικία.
10. Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ)
11. Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων (Έντυπο Παραρτήματος III)
12. Οικονομικές προσφορές αναδόχων / προμηθευτών
13. Υπεύθυνη Δήλωση Ν. 1599/1986 αιτούντα (Έντυπο Παραρτήματος X-A)

Αντίγραφα όλων των δικαιολογητικών διατηρούνται στον φάκελο της αίτησης

<sup>8</sup> Σε περίπτωση που δεν έχει γίνει σύσταση οριζοντίου ή καθέτου ιδιοκτησίας

<sup>9</sup> Δεν απαιτείται αν η αίτηση περιλαμβάνει μόνο την παρέμβαση 2Γ (εσωτερική θερμομόνωση).

<sup>10</sup> Σε περίπτωση που δεν έχει εκκαθαριστεί η Δήλωση Φορολογίας Εισοδήματος για τον υπολογισμό του εισοδήματος ο αιτών προσκομίζει μόνο το αντίγραφο της Δήλωσης Φορολογίας Εισοδήματος (δικαιολογητικό Β 7)

<sup>11</sup> Προσκομίζεται το αντίγραφο της Αναλυτικής Κατάστασης για τα Μισθώματα Ακινήτων (Ε2) του επικαρπωτή που καταγράφεται στο σημείο 11 της αίτησης.



Ευρωπαϊκή Ένωση

ΕΣΠΑ  
2007-2013  
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής ΑνάπτυξηςΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &  
ΚΛΙΜΑΤΟΣ  
ΑΛΜΑΡΕ

"Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης"

Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (ΕΠΑΝ II), ΕΠΠΕΡΑΑ, ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης, Κρήτης - Νήσων Αιγαίου, Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - Ηπείρου, Αττικής"

**Καταχωρημένος Ανώτατος Επιλέξιμος Προϋπολογισμός<sup>12</sup>**

A/A παρέμβαση	Αριθμός Παρέμβασης Προγράμματος	Αριθμός Υποκατηγορίας Παρέμβασης Προγράμματος	Κατηγορία Δαπάνης	Ποσότητα (m <sup>2</sup> , τεμάχια)	Π/Υ - κόστος βάσει προσφορών (συμπεριλαμβάνεται από τον αιτούντα)	Επωνυμία Προμηθευτή/ αναδόχου (συμπεριλαμβάνεται από τον αιτούντα)	Ανώτατος Επιλέξιμος Π/Υ Βάσει των τιμών μονάδας (συμπεριλαμβάνεται από το σύστημα)
	1	Α	i				
			ii				
		Β	i				
			ii				
		Γ	i				
			ii				
		Δ	-				
	2	A	-				
		B	-				
		Γ	-				
	3	Α	i				
			ii				
			iii				
		B	-				
		Γ	-				
		Δ	-				
		E	-				
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>							

<b>Ο ανώτατος επιλέξιμος προϋπολογισμός είναι:</b>	
--	--

<sup>12</sup> Δεν εκτυπώνεται ο πίνακας για την περίπτωση που η αίτηση είναι μέρος αίτησης που αφορά σε πολυκατοικία ως σύνολο κτηρίου. Ο αρχικός επιλέξιμος προϋπολογισμός της κάθε ιδιοκτησίας γνωστοποιείται στον εκπρόσωπο.



Ευρωπαϊκή Ένωση



ΕΣΠΑ 2007-2013



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΟΣ

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης  
Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (ΕΠΑΝ II), ΕΠΠΕΡΑΑ, ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης, Κρήτης - Νήσων Αιγαίου, Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - Ηπείρου, Αττικής\*

## Κατάσταση Αίτησης

i) [σε περίπτωση μονοκατοικίας / μεμονωμένου διαμερίσματος]: Το σύνολο των στοιχείων σας έχει καταχωρηθεί. Βάσει των στοιχείων που καταχωρήθηκαν η αίτησή σας είναι «**Κατ' αρχήν επιλέξιμη**». Σας ενημερώνουμε ότι η καταρχήν επιλεξιμότητα της αίτησής σας αποτελεί το πρώτο στάδιο της αξιολόγησης και δεν συνεπάγεται αυτόματα την έγκρισή της. Θα ακολουθήσει έλεγχος δικαιολογητικών και συγκριτική αξιολόγηση του συνόλου των αιτήσεων του προγράμματος. Εφόσον η αίτησή σας εγκριθεί το ποσό που θα είναι επιλέξιμο για τις δύο ενεργειακές επιθεωρήσεις αντιστοιχεί σε .....

[σε περίπτωση πολυκατοικίας]: Το σύνολο των στοιχείων σας έχει καταχωρηθεί. Ο έλεγχος της κατ' αρχήν επιλεξιμότητας της αίτησής σας θα ολοκληρωθεί μετά την καταχώρηση όλων των επιμέρους αιτήσεων των διαμερισμάτων της πολυκατοικίας σας. Μόλις καταχωρηθούν όλες οι αιτήσεις των διαμερισμάτων της πολυκατοικίας σας, θα ολοκληρωθεί το πρώτο στάδιο της αξιολόγησης και στη συνέχεια θα ενημερωθεί ο εκπρόσωπός σας για:

- την κατ' αρχήν επιλεξιμότητα ή όχι της αίτησης της πολυκατοικίας (ως σύνολο), που συνεπάγεται αυτομάτως ότι και η αίτησή σας είναι «**Κατ' αρχήν επιλέξιμη**»,
- την τυχόν υπαγωγής σας στην Α' κατηγορία κινήτρων (ισχύει μόνο για τις αιτήσεις που έχουν υπαχθεί στην Β' κατηγορία κινήτρων).
- την τυχόν υπαγωγής σας στην Γ' κατηγορία κινήτρων (ισχύει μόνο για τις αιτήσεις που δεν έχουν υπαχθεί σε καμία κατηγορία του προγράμματος).

Θα ακολουθήσει έλεγχος δικαιολογητικών και συγκριτική αξιολόγηση του συνόλου των αιτήσεων του προγράμματος στην οποία θα συμπεριληφθεί και η αίτηση της πολυκατοικίας σας εφόσον κριθεί «κατ' αρχήν επιλέξιμη».

ii) Το σύνολο των στοιχείων σας έχει καταχωρηθεί. Βάσει των στοιχείων που καταχωρήθηκαν η αίτησή σας «**Απορρίπτεται**». (Στη συνέχεια θα υπάρχει η λίστα των στοιχείων που βγήκαν «κόκκινα» και οδήγησαν στην απόρριψη της αίτησης.).

iii) [σε περίπτωση που η αίτηση εντάσσεται στην κατηγορία Γ]: Για τις αιτήσεις της κατηγορίας Γ ισχύει ο πρόσθετος περιορισμός έγκρισης αιτήσεων μέχρι ποσοστό Χ% επί του συνόλου των εγκεκριμένων αιτήσεων ανά Περιφέρεια.

Ημερομηνία: ..../../....	Υπογραφή Αιτούντα:
Τα ανωτέρω στοιχεία της παρούσης καταχωρήθηκαν στο πληροφοριακό σύστημα της τράπεζας	Ημερομηνία:
	Ο εκτελών τον έλεγχο και την καταχώρηση:
	Υπογραφή:

**ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ  
ΑΙΤΗΣΗΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ - ΑΡΧΙΚΟΣ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΣ  
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Η εισαγωγή των στοιχείων της αίτησης με κωδικό αριθμό.....<sup>1</sup> που αφορά το ακίνητο επί της οδού .....  
αριθμός....., του δήμου ....., έχει ολοκληρωθεί.

Με την ολοκλήρωση της διαδικασίας ελέγχου των στοιχείων, ενημερώνεστε ότι, τα δηλωθέντα στοιχεία είναι συμβατά με τις απαιτήσεις του προγράμματος «Εξοικονόμηση κατ' οίκον», το σύνολο των απαιτούμενων δικαιολογητικών έχουν κατατεθεί και δύναστε να προβείτε στο επόμενο στάδιο υποβολής των επιμέρους αιτήσεων του συνόλου των συνιδιοκτητών της πολυκατοικίας.

Ο έλεγχος της κατ' αρχήν επιλεξιμότητας της αίτησής σας θα ολοκληρωθεί μετά την καταχώρηση όλων των επιμέρους αιτήσεων των διαμερισμάτων της πολυκατοικίας σας. Μόλις καταχωρηθούν όλες οι αιτήσεις των διαμερισμάτων της πολυκατοικίας σας, θα ολοκληρωθεί το πρώτο στάδιο της αξιολόγησης και στη συνέχεια θα ενημερωθείτε για τις επόμενες ενέργειες σχετικά με την ολοκλήρωση της διαδικασίας.

Ο επιλέξιμος προϋπολογισμός ανά ιδιοκτησία θα είναι αυτός που φαίνεται στον συνημμένο πίνακα:

Για την Τράπεζα

**ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ  
ΑΙΤΗΣΗΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ- ΑΡΧΙΚΟΣ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΣ  
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

*(Περίπτωση απόρριψης)*

Η εισαγωγή των στοιχείων της αίτησης με κωδικό αριθμό.....<sup>2</sup> που αφορά το ακίνητο επί της οδού .....  
αριθμός....., του δήμου ....., έχει ολοκληρωθεί.

Με την ολοκλήρωση της διαδικασίας ελέγχου των στοιχείων, ενημερώνεστε ότι, τα δηλωθέντα στοιχεία είναι δεν είναι συμβατά με τις απαιτήσεις του προγράμματος «Εξοικονόμηση κατ' οίκον», Βάσει αυτών των στοιχείων η αίτησή σας απορρίπτεται. Παρακάτω παρουσιάζονται αναλυτικά τα στοιχεία στα οποία η αίτησή σας δεν είναι συμβατή με τους όρους του προγράμματος:

- 1.
- 2
- 3.....

Για την Τράπεζα

<sup>1</sup> Το σύνολο των συνιδιοκτητών που θα προσέλθουν κατά το επόμενο στάδιο της αίτησης, χρειάζεται να ενημερωθούν σχετικά με τον κωδικό της εν λόγω αίτησης, ο οποίος είναι απαραίτητος για την ολοκλήρωση της καταχώρησης των επιμέρους αιτήσεων

<sup>2</sup> Το σύνολο των συνιδιοκτητών που θα προσέλθουν κατά το επόμενο στάδιο της αίτησης, χρειάζεται να ενημερωθούν σχετικά με τον κωδικό της εν λόγω αίτησης, ο οποίος είναι απαραίτητος για την ολοκλήρωση της καταχώρησης των επιμέρους αιτήσεων



**Επιμερισμός ανά ιδιοκτησία του ανώτατου επιλέξιμου προϋπολογισμού παρεμβάσεων**

Ιδιο-κτησία	Όνοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη	ΑΦΜ ιδιοκτήτη	κόστος ανά παρέμβαση (1Α-3Ε) σε (€) για <u>μη κοινόχρηστες</u> παρεμβάσεις					ποσοστό συμμετοχής της κάθε ιδιοκτησίας (%)	κόστος ανά παρέμβαση (1Α-3Ε) σε (€) για <u>κοινόχρηστες</u> παρεμβάσεις					ΕΠΙΛΕΞΙΜΟ ΚΟΣΤΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
			(1)	(2)	(3)	(4)	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		(5)	(6)	(7)	(8)	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	
A1														
A2														
B1														
B2														
.....														
.....														
.....														
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ / ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ</b>									(9)	(10)	(11)	(12)		

{Μέρος 3}

**ΑΙΤΗΣΗ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ  
ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΙΤΗΣΗΣ**

Κωδ. Αίτησης Πολυκατοικίας:

<b>A. Ωφελούμενος – Επιλέξιμη κατοικία – Παρεμβάσεις</b>		
<b>1. Στοιχεία Εκπροσώπου Ωφελούμενων</b>		
Επώνυμο:	Όνομα:	
Δ/ση κατοικίας (οδός & αρ.):		TK:
Δήμος:	Νομός:	Περιφέρεια:
Τηλέφωνα Επικοινωνίας	Σταθερό:	Κινητό:
Ηλεκτρονική Διεύθυνση (e-mail):		
Αρ. Δελτίου Ταυτότητας:	ή Αριθμός Διαβατηρίου:	Αρ. Φορολογικού Μητρώου:
<b>2. Στοιχεία Ταυτότητας Κτηρίου</b>		
Οδός:	Αριθμός:	TK:
Δημοτικό Διαμέρισμα:	Δήμος (προ Καλλικράτη):	Δήμος (βάσει Καλλικράτη):
Νομός:	Περιφέρεια:	
<b>3. Αρχικά Επιλέξιμη Αίτηση</b>	NAI <input type="checkbox"/>	OXI <input type="checkbox"/>
<b>4. Σχετικά με το Πρόγραμμα Χαρακτηριστικά της Επιλέξιμης Κατοικίας</b>		
<b>α. Αριθμός Ιδιοκτησιών στο κτήριο:</b>	1. Κατοικίες:	2. Επαγγελματική Στέγη:
<b>β. Τιμή Ζώνης</b>		
<b>γ. Έτος Έκδοσης Οικοδομικής Άδειας ή κατασκευής βάσει νομομοποιητικού εγγράφου</b>		
<b>δ. Θερμαινόμενη Επιφάνεια (m<sup>2</sup>)</b>		
<b>5. Αριθμός Προμηθευτών</b>		
<b>6. Αριθμός Πρωτ. Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ)</b>		
<b>7. Ενεργειακά Στοιχεία:</b>		
α. Ενεργειακή κατηγορία		
β. Υπολογιζόμενη ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας [kWh/m <sup>2</sup> ]		
γ. Υπολογιζόμενη ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας κτηρίου αναφοράς [kWh/m <sup>2</sup> ]		
<b>8. Στοιχεία Ενεργειακού Επιθεωρητή</b>		
Αριθμός Μητρώου:		
Επώνυμο:		
Όνομα:		
<b>9. Οικονομικά Στοιχεία Παρεμβάσεων</b>		
Προϋπολογισμός παρεμβάσεων:		



Ευρωπαϊκή Ένωση

ΕΣΠΑ  
2007-2013  
Ευρωπαϊκό Ταμείο ΑνάπτυξηςΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &  
ΚΛΙΜΑΤΟΣ  
ΑΛΜΑΡΕ

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης  
 Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (ΕΠΑΝ II), ΕΠΠΕΡΑΑ, ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης, Κρήτης - Νήσων Αιγαίου, Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - Ηπείρου, Αττικής\*

### 10. Στοιχεία από το συνημμένο «Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων» Υπογεγραμμένο από τον Ενεργειακό Επιθεωρητή:

α. Ενεργειακή αναβάθμιση κατά τουλάχιστον μία κατηγορία	ΝΑΙ	<input type="checkbox"/>	ΟΧΙ	<input type="checkbox"/>
β. Οικοδομική άδεια, που έχει εκδοθεί πριν την 31.12.1979 ή μεταγενέστερα αλλά νομίμως δεν έχει γίνει μελέτη θερμομόνωσης	ΝΑΙ	<input type="checkbox"/>	ΟΧΙ	<input type="checkbox"/>
γ. Έχουν γίνει προσθήκες μετά την 31.12.1979 στη βάση αναθεώρησης της συνημμένης οικοδομικής άδειας	ΝΑΙ	<input type="checkbox"/>	ΟΧΙ	<input type="checkbox"/>
δ. Εκτιμώμενη ετήσια συνολική εξοικονόμηση ενέργειας ανά μονάδα επιφάνειας [kWh/m <sup>2</sup> ]				

### Β. Λίστα Δικαιολογητικών

1. Απόφαση Γενικής Συνέλευσης Συνιδιοκτητών Πολυκατοικίας (Απόφαση Συνιδιοκτητών) για συμμετοχή στο πρόγραμμα με συγκεκριμένες παρεμβάσεις και ορισμός εκπροσώπου πολυκατοικίας (Έντυπο Παραρτήματος XII) συνιδιοκτητών στις απαιτούμενες παρεμβάσεις (δύναται να αντικατασταθεί με κανονισμό πολυκατοικίας ή αντίστοιχο έγγραφο<sup>1</sup> από το οποίο να προκύπτει ότι δεν απαγορεύεται η απαιτούμενη παρέμβαση<sup>2</sup>) (Έντυπο παραρτήματος XIII)
2. Δελτίο Ταυτότητας / Διαβατήριο Εκπροσώπου Πολυκατοικίας
3. Οικοδομική Άδεια ή άλλο αντίστοιχο νομοποιητικό έγγραφο
4. ΕΤΑΚ για κάποιο από τα Διαμερίσματα ή βεβαίωση Δ.Ο.Υ. για την Τιμή Ζώνης
5. Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ)<sup>3</sup>
6. Έντυπο Προτάσεων Παρεμβάσεων (Έντυπο Παραρτήματος III)
7. Οικονομικές προσφορές αναδόχων / προμηθευτών
8. Έντυπο Επιμερισμού Κόστους ανά Ιδιοκτησία, υπογεγραμμένο από τον εκπρόσωπο της πολυκατοικίας και από όλους τους ιδιοκτήτες (Έντυπο παραρτήματος IV)
9. Υπεύθυνη Δήλωση Ν. 1599/1986 αιτούντα ως εκπροσώπου πολυκατοικίας (Έντυπο Παραρτήματος X-B)

Αντίγραφα όλων των δικαιολογητικών διατηρούνται στον φάκελο της αίτησης

<sup>1</sup> Σε περίπτωση που δεν έχει γίνει σύσταση οριζοντίου ή καθέτου ιδιοκτησίας .

<sup>2</sup> Δεν απαιτείται αν η αίτηση περιλαμβάνει μόνο την παρέμβαση 2Γ (εσωτερική θερμομόνωση).

<sup>3</sup> Αφορά το σύνολο του κτηρίου της πολυκατοικίας



Ευρωπαϊκή Ένωση



ΕΣΠΑ 2007-2013

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &  
ΚΛΙΜΑΤΟΣ  
& ΑΝΑΤΙΣΤΕ  
ΑΜΑΡΗΣ

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης

Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (ΕΠΑΝ II), ΕΠΠΕΡΑΑ, ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης, Κρήτης - Νήσων Αιγαίου, Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - Ηπείρου, Αττικής

**Καταχωρημένος Ανώτατος Επιλέξιμος Προϋπολογισμός**

Α/Α παρέμβαση	Αριθμός Παρέμβασης Προγράμματος	Αριθμός Υποκατηγορίας Παρέμβασης Προγράμματος	Κατηγορία Δαπάνης	Ποσότητα (m <sup>2</sup> , τεμάχια)	Π/Υ - κόστος βάσει προσφορών (συμπληρώνεται από τον αιτούντα)	Επωνυμία Προμηθευτή/ αναδόχου (συμπληρώνεται από τον αιτούντα)	Ανώτατος Επιλέξιμος Π/Υ Βάσει των τιμών μονάδας (συμπληρώνεται από το σύστημα)
	1	Α	i				
			ii				
		Β	i				
			ii				
		Γ	i				
			ii				
		Δ	-				
			-				
	-						
	2	A	-				
		B	-				
		Γ	-				
	3	Α	i				
			ii				
			iii				
		B	-				
		Γ	-				
		Δ	-				
		E	-				
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>							

<b>Ο ανώτατος επιλέξιμος προϋπολογισμός είναι:</b>	
--	--



Ευρωπαϊκή Ένωση



ΕΣΠΑ  
2007-2013  
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &  
ΚΛΙΜΑΤΟΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

"Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης"

Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα (ΕΠΑΝ ΙΙ), ΕΠΠΕΡΑΑ, ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης, Κρήτης - Νήσων Αιγαίου, Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - Ηπείρου, Αττικής"

### Επιμερισμός ανά ιδιοκτησία του ανώτατου επιλέξιμου προϋπολογισμού παρεμβάσεων

Ιδιοκτησία	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη	ΑΦΜ ιδιοκτήτη	κόστος ανά <u>παρέμβαση</u> (1Α-3Ε) σε (€) για <u>μη κοινόχρηστες</u> παρεμβάσεις					ποσοστό συμμετοχής της κάθε ιδιοκτησίας (%)	κόστος ανά <u>παρέμβαση</u> (1Α-3Ε) σε (€) για <u>κοινόχρηστες</u> παρεμβάσεις					ΕΠΙΛΕΞΙΜΟ ΚΟΣΤΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
			(1)	(2)	(3)	(4)			(5)	(6)	(7)	(8)	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	
A1														
A2														
B1														
B2														
....														
....														
....														
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ / ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ</b>									(9)	(10)	(11)	(12)		

### Κατάσταση Αίτησης

i) Το σύνολο των στοιχείων της πολυκατοικίας έχει καταχωρηθεί. Βάσει των στοιχείων που καταχωρήθηκαν η αίτησή σας έχει κριθεί «**Κατ' αρχήν επιλέξιμη**». Σας ενημερώνουμε ότι η καταρχήν επιλεξιμότητα της αίτησής σας αποτελεί το πρώτο στάδιο της αξιολόγησης και δεν συνεπάγεται αυτόματα την έγκρισή της. Θα ακολουθήσει έλεγχος δικαιολογητικών και συγκριτική αξιολόγηση του συνόλου των αιτήσεων του προγράμματος. Εφόσον η αίτησή σας εγκριθεί το ποσό που θα είναι επιλέξιμο για τις δύο ενεργειακές επιθεωρήσεις αντιστοιχεί σε .....

ii) Το σύνολο των στοιχείων σας έχει καταχωρηθεί. Βάσει των στοιχείων που καταχωρήθηκαν η αίτησή σας «**Απορρίπτεται**». (Στη συνέχεια θα υπάρχει η λίστα των στοιχείων που βγήκαν «κόκκινα» και οδήγησαν στην απόρριψη της αίτησης.)

Σας ενημερώνουμε ότι οι ωφελούμενοι της πολυκατοικίας σας που βάσει των εισοδημάτων τους είχαν με την αίτησή τους καταταχθεί στη Β' κατηγορία κινήτρων κατατάσσονται πλέον, βάσει των αποτελεσμάτων του παρόντος σταδίου του ελέγχου, στην **Α' κατηγορία**. Επίσης οι ιδιοκτήτες που βάσει των εισοδημάτων τους δεν πληρούν τα εισοδηματικά κριτήρια των τριών κατηγοριών του προγράμματος κατατάσσονται πλέον στην **Γ' κατηγορία**. Πιο συγκεκριμένα η λίστα με τους ιδιοκτήτες και την κατηγορία που τελικά εντάσσονται.

Ημερομηνία: ..../../....	Υπογραφή Αιτούντα:
Τα ανωτέρω στοιχεία της παρούσης καταχωρήθηκαν στο πληροφοριακό σύστημα της τράπεζας	Ημερομηνία: Ο εκτελών τον έλεγχο και την καταχώρηση: Υπογραφή: